ZMLUVA

o dodávke vody z verejného vodovodu do domácností

Čl. I.
Zmluvné strany

1. Dodávateľ vody : Obec Dvorníky, 920 56 Dvorníky 428
zastúpená: Maroš Nemeček - starostom obce
bankové spojenie: Prima banka, exp. Hlohovec
č. účtu: SK92 5600 0000 0011 2672 2011
(ďalej len „ dodávateľ “)

2. Odberateľ vody:
meno, priezvisko, titul: Patrik Pénzeš

adresa odberného miesta (t. j. domácnosť odberateľa – producenta): XXXXXXXX

adresa (trvalého pobytu) na zasielanie písomností: XXXXXXXXX

číslo vodomeru: 1811510922
(ďalej len „odberateľ “)

Čl. II.
Predmet zmluvy

1. Dodávka vody z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby vody (v domácnosti odberateľa).

Čl. III.
Určenie množstva dodanej vody

1. Množstvo dodanej vody sa určí:
   a) Odpočtom z meradla dodávateľa (t. j. odpočtom stavu vodomeru umiestneného na vodovodnej prípojke)
   b) Smernými číslami spotreby vody, ktoré sú uvedené v prílohe č.1 vyhlášky č.397/2003 Z. z., alebo na základe osobitného výpočtu.

Čl. IV.
Cena a fakturácia vody (t. j. vodného)

1. Cena za 1 m³ dodanej vody je v súlade so schválením Úradu regulácie sieťových odvetví a následne schválená Obecným zastupiteľstvom v Dvorníkoch pre príslušné obdobie. Dodávateľ upovedomí odberateľa o zmenách cien vodného, ako aj dátumu ich platnosti formou informácie na úradnej tabuli .
   Takto zverejnenú cenu sa odberateľ zaväzuje akceptovať.
2. Úhradu vodného vykonáva odberateľ na základe faktúry vystavenej dodávateľom za príslušné obdobie, prípadne v hotovosti priamo pri odpise vodomeru.

3. Splatnosť dodávateľskej faktúry pri jej doručovaní poštou je 14 dní od jej vystavenia, pokiaľ lehota splatnosti nie je uvedená priamo na faktúre.
4. V prípade omeškania s úhradou faktúry dodávateľ bude odberateľovi účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,1 % za každý deň omeškania.
5. Ak odberateľ neuhradí faktúru v lehote jej splatnosti, zaplatí dodávateľovi za každú odoslanú písomnú upomienku zmluvnú pokutu vo výške 2,30 €.

Čl. V.
Vypovedanie zmluvy

1. Dodávateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu, ak na strane odberateľa nastanú skutočnosti uvedené v ustanovení § 32 ods.1 písm. g), h), i), j), k), l), m) a n) zákona č.442/2002 Z .z. a tiež v prípade, ak na strane odberateľa bol zistený neoprávnený odber vôd podľa § 25 zákona č.442/2002 Z. z . Výpovedná lehota je 15 dní a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede odberateľovi.
2. Dodávateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu tiež v prípade, ak nastanú skutočnosti, na základe ktorých prestáva byť prevádzkovateľom verejného vodovodu. V takomto prípade výpovedná lehota končí posledným dňom prevádzkovania verejného vodovodu dodávateľom.

Čl. VI.
Podmienky dodávky vody

1. Dodávky vody kvalitou a množstvom v zmysle zákona, je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky. Ak sa rozhodne dodávateľ osadiť na vodovodnú prípojku, z ktorej sa dosiaľ odber vody nemeral, vodomer, je odberateľ povinný previesť podľa pokynov a technických noriem a na svoje náklady úpravy vnútorného vodovodu, prípadne i vybudovanie vodomernej šachty.
2. Odberateľ je povinný chrániť vodomer pred poškodením (zvlášť mrazom), vrátane plomby a ihneď hlásiť dodávateľovi poruchy, ktoré zistí. Prípadné škody na vodomere hradí odberateľ a zodpovedá tiež za stratu a odcudzenie vodomeru. Odberateľ musí zaistiť bezpečný prístup k vodomeru pre vykonávanie jeho kontroly, odčítania stavu a výmeny, odberateľ musí tiež zabezpečiť v spolupráci s obecným úradom, aby nedošlo k zaplaveniu priestoru, v ktorom je vodomer umiestnený. Vodomer je majetkom dodávateľa, ktorý prevádza jeho montáž a môže ho kedykoľvek na svoje náklady vymeniť. Ustanovenie toho bodu platí aj pre vodomer osadený na vlastnom zdroji odberateľa.
3. Odberateľ je povinný písomne najmenej 14 dní vopred oznámiť dodávateľovi ukončenie odberu vody, následne tiež stav vodomeru ku dňu ukončenia odberu a súčasne umožniť jeho zamestnancom vykonať konečný odpočet stavu vodomeru, vrátane jeho demontáže, ak nie je súčasne riadne prihlásený nový odberateľ. Na základe zistených skutočností vykoná dodávateľ konečné vyúčtovanie spotreby. Ak neoznámi odberateľ ukončenie odberu alebo ak neumožní vykonanie konečného odpočtu, je povinný zaplatiť vodné až do uzavretia zmluvy s novým odberateľom alebo do zastavenia dodávky vody.
4. Dodávateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku vody v prípadoch uvedených §32 zák. č.442/2002 Z. z. Dodávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú odberateľovi pri prerušení alebo obmedzení dodávky vody.

5. Dodávateľ je povinný uzatvoriť prívod vody, ak o to požiada odberateľ z dôvodu odstránenia poruchy na domovej časti vodovodnej prípojky a ak to technické podmienky dodávateľovi umožňujú.
6. Odberateľ nesmie prepojovať vnútorný vodovod pripojený na verejný vodovod s potrubím zásobeným z iného zdroja.
7. Ak použije odberateľ požiarny obtok vodomeru k iným účelom než požiarnym dodávateľ mu môže vyúčtovať zmluvnú pokutu až do výšky 331,93 € za každý zistený prípad. Odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi každé použitie požiarneho obtoku.
8. Námietku voči fakturovanej výške vodného môže odberateľ uplatniť u dodávateľa do 7 dní po obdržaní dodávateľskej faktúry. Na žiadosť odberateľa (vo forme objednávky) môže byť správnosť vodomeru preskúšaná, však úhradu za vodné je odberateľ povinný zaplatiť v stanovenej lehote. Ak sa úradne zistí, že vodomer meral v prípustnej tolerancii podľa technickej normy, hradí náklady spojené s demontážou vodomeru a s jeho preskúšaním odberateľ. Ak sa zistí, že vodomer je chybný, náklady hradí dodávateľ. Spotreba vody bude upravená o zistenú odchýlku podľa „Protokolu o úradnom preskúšaní vodomeru“.
9. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa využívať dodanú vodu z verejného vodovodu na iný účel, než je účel uvedený v tejto zmluve (t. j. len pre potrebu svojej domácnosti) a taktiež nesmie odovzdávať vodu ďalšiemu odberateľovi. Na iný účel môže použiť dodanú vodu len na základe predchádzajúceho súhlasu dodávateľa. Ak nesplní odberateľ túto povinnosť, dodávateľ je oprávnený vyúčtovať mu tzv. pravdepodobný odber za rozhodné obdobie, ktorý vypočíta podľa všetkých jemu dostupných skutočností.
10. Ak vykoná odberateľ také opatrenia, aby vodomer odber nezaznamenával, alebo ho zaznamenával nesprávne, prípadne vodomer, alebo plombu poškodil, prípadne neohlásil náhodné poškodenie, je povinný zaplatiť dodávateľovi zmluvnú pokutu až do výšky 331,93 € a vodné vypočítané technickým prepočtom podľa svetlosti potrubia, preukázanej alebo predpokladanej doby odberu vody a účelu použitia. Ak príde k poškodeniu vodomeru bez zavinenia odberateľa, účtuje dodávateľ vodné vypočítané z aritmetického priemeru odberu vody za rovnaké obdobie predchádzajúceho roka.
11. Dodávateľ (resp. ním poverené osoby) je oprávnený vstupovať na nehnuteľnosť (odberné miesto) pripojenú na verejný vodovod za účelom zistenia a odstránenia havarijných a iných porúch na verejnom vodovode, zistenia stavu vnútorného vodovodu, zistenia spotreby vody, chodu vodomeru, pričom odberateľ je oprávnený zúčastniť sa na týchto kontrolách. Odberateľ je povinný dodávateľovi tento vstup umožniť pod hrozbou zmluvnej pokuty 331,93 €, ktorú možno ukladať opakovane.
12. V prípade, že dodávateľ zistí čierny – nepovolený odber pitnej vody dodávaný z verejného vodovodu, môže uložiť zmluvnú pokutu vo výške 1659,69 €. Touto pokutou nie je dotknutá možnosť náhrady škody, ktorá vznikne dodávateľovi uplatnením si tejto škody súdnou cestou.
13. Poruchy vzniknuté na verejnej časti vodovodnej prípojky t. j. od miesta napojenia na hlavné vodovodné potrubie po vodomer vo vodomernej šachte odstraňuje dodávateľ a odberateľ v súčinnosti, a zároveň sa dohodnú na rozúčtovaní vzniknutých nákladov v pomernej časti.

Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

1. Odberateľ je povinný do 30 kalendárnych dní písomne oznámiť dodávateľovi skutočnosť, že jeho odberné miesto (t. j. domácnosť) sa začalo využívať (tiež) na podnikanie. Za nesplnenie tejto povinnosti môže dodávateľ vyúčtovať odberateľovi zmluvnú pokutu až do výšky 331,93 € a tiež všetku vzniknutú škodu z dôvodu nesplnenia tejto povinnosti.
2. Odberateľ dáva súhlas dodávateľovi, aby na účely zmluvného vzťahu, vyplývajúceho z tejto zmluvy spracúval osobné údaje odberateľa uvedené v tejto zmluve po dobu trvania daného zmluvného vzťahu. Odberateľ môže tento písomný súhlas odvolať, ak sa preukáže, že dodávateľ používa osobné údaje odberateľ mimo dohodnutý účel.
3. Odberateľ prehlasuje, že má platný list vlastníctva alebo nájomnú zmluvu, vzťahujúcu sa k nehnuteľnosti označenej v tejto zmluve ako odberné miesto, prípadne má súhlas vlastníka nehnuteľnosti umožňujúci mu nehnuteľnosť užívať, vrátane práva uzatvoriť túto zmluvu.
4. Na skutočnosti touto zmluvou neupravené sa vzťahujú platné právne predpisy upravujúce oblasti dotknuté touto zmluvou, resp. predpisy vydané dodávateľom na základe splnomocnenia (poverenia) obsiahnutého v platných právnych predpisoch (podporná platnosť). Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné písomnými dodatkami k nej.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom jeden exemplár zmluvy obdrží dodávateľ a jeden exemplár zmluvy obdrží odberateľ.
6. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Môže byť zrušená dohodou zmluvných strán. Platnosť nadobúda dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Uzatvorením novej zmluvy o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd táto zmluva stráca platnosť.
7. Zmluva bola uzavretá slobodne, vážne a bez nátlaku, zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez akýchkoľvek výhrad súhlasia, na znak čoho ju podpísali.

V Dvorníkoch, dňa 16. 01. 2026

……..
Maroš Nemeček
starosta obce

V Dvorníkoch, dňa 16. 01. 2026

…….
odberateľ