Zmluva o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou

uzavretá na základe zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení v spojení so zákonom č. 442/2002 Z.z .o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov a zákonom č. 250/2012 Z.z.o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov**.**
(ďalej len **„Zmluva")**

Článok I.

Zmluvné strany

DODÁVATEĽ:

Vlastník kanalizácie odpadových vôd:	**Obec Dvorníky**
Sídlo:	920 56 Dvorníky 428
Zastúpený:	Marošo Nemeček, starosta obce
IČO:	00312495
DIČ:	2021279425
Bankové spojenie:	SK92 5600 0000 0011 2672 2011

ODBERATEĽ /producent odpadových vôd
(ďalej len producent):

Meno a priezvisko/Obchodné meno:	Monika Lenghart
Bydlisko/Sídlo:	**XXXXXXXXXXX**
Dátum narodenia: (IČO, DIČ):	**XXXXXXXXXXX**

uzatvárajú túto „Zmluvu o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou" (ďalej len Zmluva) .

Článok II.

Predmet zmluvy

1. V rozsahu a za podmienok nižšie uvedených sa vlastník zaväzuje odvádzať odpadové vody producenta od miesta zaústenia jeho kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie. Producent sa zaväzuje odpadové vody najviac v dohodnutom množstve a kvalite do verejnej kanalizácie vypustiť a zaplatiť vlastníkovi kanalizácie cenu stanovenú Všeobecne záväzným nariadením obce Dvorníky za príslušné obdobie.

2. Predmetom plnenia zmluvy **nie je** odvádzanie látok, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody. Sú to:
   a) **rádioaktívne, infekčné a iné látky ohrozujúce zdravie človeka,**
   b) **horľavé a výbušné látky**, príp. látky, ktoré zmiešaním so vzduchom alebo vodou tvoria výbušné, dusivé alebo otravné zmesi,
   c) **pesticídy, jedy, omamné látky a žieraviny,**
   d) **ropa a ropné látky,**
   e) **zvyšky chemikálie a iných škodlivých látok,**
   f) **motorové oleje alebo mazivové roztoky,**
   g) **kuchynské zvyšky a prepálený olej,**
   h) **odpady vznikajúce pri chove hospodárskych zvierat – močovina, výkaly,**
   i) **biologický odpad – napr. krv zvierat**

j) **hygienické vložky, igelitové fólie, obaly, textílie, tvrdé predmety a cudzie predmety, ktoré môžu spôsobiť upchatie systému či poruchu na technologickej časti kanalizácie.**
k) **dažďové vody zo striech a spevnených plôch,**

Odvádzať takého látky do verenej kanalizácie je neprípustné. Tieto látky je ich producent povinný zlikvidovať v súlade s predpismi o nakladaní s odpadom, škodlivinami a chemikáliami. Ak vlastník kanalizácie zisti, že producent porušil nakladanie s odpadovými vodami v bodoch a) - k) bude producent povinný uhradiť pokutu vlastníkovi verejnej kanalizácie v plnej výške a znášať náklady spojené so sfunkčnením či opravou systému verejnej kanalizácie. Pokuta je príjmom vlastníka kanalizácie.

3. Kontrolu kvality vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie má právo vykonať vlastník verejnej kanalizácie a producent musí sprístupniť povereným osobám kontrolu revíznej šachty, ak je umiestnená na pozemku, ktorý je vo vlastníctve producenta. Producent je povinný zúčastniť sa vykonávanej kontroly.

Článok III.

Technické údaje

Touto zmluvou sa zabezpečuje likvidácia odpadovej vody z nehnuteľnosti, ktorá je popísaná v tejto zmluve.

Názov nehnuteľnosti:	**rodinný dom**
Pozemok, parcela:	**XXXXXXX**
Súpisné číslo:	**XXX**
Druh odpadových vôd:	SPLAŠKOVÉ

Odber vody:

a) **z verejného vodovodu**
b) **z iných zdrojov /studňa/**

ČOV obce Dvorníky je biologickou ČOV a v súlade s týmito technickými údajmi je možné likvidovať na tomto zariadení iba vody z domácností, ktoré sú určené na takýto druh čistenia.

Článok IV.

Množstvo a meranie odpadových vôd odvádzaných verejnou kanalizáciou

a) **<u>Vodomerom - množstvo odvádzanej vody</u>** je stanovené na základe ust. § 29 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len ako **„ zákon o verejných vodovodoch a kanalizáciách“)** odvádzanie vody do verejnej **kanalizácie bude stanovené na základe množstva dodanej vody, odpočítanej na vodomere umiestnenom vo vodomernej šachte,**
b) **<u>Výpočtom podľa vzorca</u> -** použije sa len v prípade poruchy vodomeru, alebo tam, kde nie je možné prebrať údaje z odpočtu odobratej vody , odpočítanej na vodomere vo vodomernej šachte. Paušálne množstvo odvedených odpadových vôd na jednu domácnosť bude v súlade s **VZN Obce Dvorníky č 1/2015 o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd. (95,00 litrov / na osobu a deň).**

Prepočet na jednu domácnosť: 95,00 litrov odpadovej vody x počet osôb x počet dní x cena stočného.

c) V prípade, že si majiteľ nehnuteľnosti zabezpečí vlastné meranie odvádzanej odpadovej vody, toto zariadenie musí vyhovovať STN a musí byť pravidelne ciachované v štátnej skúšobni,

iba takéto zariadenie je dodávateľ oprávnený brať za smerodajné pri odpočte vypúšťanej odpadovej vody.

Pri podpise Zmluvy sa odpíše stav a číslo vodomeru, od ktorého sa začne počítať stočné. Tieto údaje sú uvedené v článku XI bode 7 tejto Zmluvy.

Článok V.

Cena a platby.

1. Cenu za 1 m ³ odpadových vôd odvádzaných na základe tejto zmluvy do verejnej kanalizácie schválilo Obecné zastupiteľstvo v Obci Dvorníky v súlade s rozhodnutím URSO za dané obdobie.
2. Odpočet pre účely fakturácie sa vykonáva ročne alebo k dátumu ukončenia zmluvy.
3. Fakturačným obdobím je rok a odberateľ odpadovej vody je povinný vykonať celú úhradu za odvedenie odpadovej vody vlastníkovi kanalizácie t. j. Obci Dvorníky do dátumu splatnosti na faktúre.
4. Vlastník kanalizácie, ktorým je obec Dvorníky si vyhradzuje právo upraviť cenu stočného v prípade zvýšenia vstupných nákladov na prevádzku verejnej kanalizácie odpadových vôd a čistenie odpadových vôd dodatkom k zmluve, v zmysle schválenej ceny URSO za odpočítané obdobie.
5. Vlastník kanalizácie si vyhradzuje právo vykonať kontrolný odpočet vodomeru kedykoľvek počas doby platnosti a účinnosti Zmluvy.
6. Faktúry sa budú uhrádzať:
   a) priamou platbou v pokladni v sídle dodávateľa
   b) poštovou poukážkou
   c) platbou cez internetbanking, resp. inou formou prevodného príkazu na č. ú. **SK92 5600 0000 0011 2672 2011.**
7. Ak bude producent v omeškaní s úhradou faktúr, zaplatí dodávateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania v zmysle VZN Obce Dvorníky č. 1/2015.
8. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
9. Reklamáciu proti fakturovanému množstvu stočného môže producent uplatniť u dodávateľa do 15 dní po doručení faktúry.
10. Ak producent neuhradí faktúru v lehote splatnosti, zaplatí dodávateľovi za každú zaslanú písomnú upomienku zmluvnú pokutu vo výške 2,30 Eur.

Článok VI.

Zmluvné práva a povinnosti

1. Producent zodpovedá za vlastné kanalizačné rozvody až po vyústenie do revíznej šachty, ktorá je vo vlastníctve obce Dvorníky.
2. V prípade prerušenia odberu odpadových vôd z dôvodu havárie a vykonávania opráv verejnej kanalizácie, ktoré bránia odvádzaniu odpadových vôd producenta, zaistí vlastník verejnej kanalizácie po dobu nevyhnutnú na vykonanie opravy odvod odpadových vôd ich prečerpávaním, a to v cenách dohodnutých v tejto zmluve za odvádzanie odpadových vôd verejnou obecnou kanalizáciou. Producent v prípadoch vyžadujúcich náhradné plnenie obmedzí produkciu odpadových vôd na nevyhnutné minimum a spolupracuje s vlastníkom obecnej kanalizácie, ktorému umožní náhradné odvádzanie odpadových vôd.
3. Producent je povinný umožniť vlastníkovi obecnej kanalizácie vstup na nehnuteľnosť z dôvodov uvedených v predošlom odseku a je oprávnený zúčastniť sa pri odstraňovaní porúch a na vykonávaných kontrolách.

4. Pri vzniku havárie na vnútornom a vonkajšom kanalizačnom zariadení producenta je povinný producent vzniknutý havarijný stav okamžite ohlásiť vlastníkovi verejnej kanalizácie a je povinný vykonať opatrenia na zníženie dopadu havárie, za účelom kontroly a odstraňovania poruchy vzniknutej na kanalizačnom potrubí.
5. Vlastník kanalizácie je oprávnený prerušiť odvádzanie odpadových vôd producenta uzatvorením výpustného otvoru do verejnej kanalizácie v revíznej šachte zátkou aj v prípade,
   - ak nevyhovuje zariadenie producenta príslušným predpisom a technickým normám a tento aj napriek výzve vlastníka verejnej kanalizácie neodstráni v stanovenej lehote poruchu na vnútornej kanalizácii.
   - ak je u producenta zistené pripojenie ďalšieho producenta bez súhlasu vlastníka verejnej kanalizácie,
   - ak je producent v omeškaní úhrady faktúr a platieb a neplatí ich ani v primerane určenej alebo dohodnutej náhradnej lehote.
6. Pri zmene producenta alebo pri skončení vypúšťania odpadových vôd je producent povinný písomnou výpoveďou oznámiť ukončenie vypúšťania odpadových vôd.

Článok VII.

Pokuty za priestupky.

Priestupku voči tomuto nariadeniu sa dopúšťa ten, kto:

1. vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie cez domové čistiarne odpadových vôd a žumpy, produkuje odpadové vody a nevybuduje prípojku, resp. nepripojí nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu do 6 mesiacov od sprevádzkovania verejnej kanalizácie v mieste nehnuteľnosti alebo nevybuduje kanalizačnú prípojku pre nový stavebný objekt a nesplní technické podmienky kanalizačnej prípojky týkajúce sa miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a nevykoná úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku verejnej kanalizácie.

2. neuzatvorí zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s vlastníkom verejnej kanalizácie a vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie.

3. nevie v danom roku písomne preukázať spôsob likvidácie odpadových vôd, produkujúcich na svojom pozemku, ak v mieste producenta nie je vybudovaná verejná kanalizácia.

4. vypúšťa do verejnej kanalizácie iné ako odpadové vody a predmety definované v čl. II tohto nariadenia a spôsobí haváriu biologického čistenia odpadových vôd.
V prípade poškodenia biologického procesu čistenia odpadových vôd bude od producenta vymáhaná plná výška nákladov spojená s odstraňovaním havárie a opätovným obnovením prevádzky ČOV.

5. odvedie vody z povrchového odtoku (dažďové vody) do verejnej kanalizácie.

6. neoprávnene vstúpi na pozemok a do objektov ČOV,

7. úmyselne poškodí alebo odcudzí zariadenia a predmety slúžiace na bezpečný a bezporuchový chod verejnej kanalizácie a ČOV. neumožní vstup vlastníkovi kanalizácie alebo ním poverenej osobe na pozemok za účelom kontroly kanalizačnej prípojky, verejnej kanalizácie a kontrolnej šachty.

Všetky priestupky budú riešené v rámci priestupkového konania v zmysle VZN.

Článok VIII.

Ukončenie zmluvy

1. Táto Zmluva sa ukončí:
   a) písomnou dohodou zmluvných strán,
   b) písomnou výpoveďou vlastníka kanalizácie,
   c) okamžitým odstúpením od Zmluvy,

2. Vlastník kanalizácie môže písomne vypovedať túto zmluvu v prípadoch ak producent:
   a) poruší ustanovenia § 32 ods. 1 písm. g),h),i),j),k),l),m),n),o),p), zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách (výpovedná lehota je 15 dní a začína plynúť dňom doručenia výpovede.)
   b) vypovedal zmluvu o odvádzaní odpadových vôd z danej nehnuteľnosti (výpovedná lehota je 1 mesiac),
   c) poruší a/alebo nerešpektuje platné Všeobecné zmluvné podmienky.
3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné a nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
4. Pri skončení zmluvy akýmkoľvek spôsobom vzniká dodávateľovi nárok na uspokojenie pohľadávok voči odberateľovi, ktoré vznikli na základe tejto zmluvy.

Článok IX.

Neoprávnené vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie

1. Pri neoprávnenom vypúšťaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie podľa § 25 zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách producentom, je vlastník kanalizácie a ním poverení zamestnanci oprávnení prerušiť producentovi odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou, odvádzanie odpadových vôd z iných / vlastných zdrojov, čím nezaniká právo na náhradu škody v zmysle ustanovenia § 25 ods. 3 a 4 zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

2. Po zákonnom ukončení Zmluvy a po uhradení všetkých záväzkov môže vlastník kanalizácie uzavrieť s producentom novú Zmluvu o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou v súlade s platnými všeobecnými zmluvnými podmienkami.

Článok X.
Ochrana osobných údajov

Producent podpisom zmlúv súhlasí v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov so spracovaním svojich osobných údajov v informačnom systéme Dodávateľa.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvoch strán a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia.
2. Producent podpisom tejto zmluvy súhlasí , že záväzky z nej vyplývajúce prechádzajú na jeho právnych nástupcov.
3. Táto zmluva predstavuje celkový dohovor a dohodu medzi zmluvnými stranami o predmete tejto zmluvy a súčasne nahrádza a ruší všetky predchádzajúce dohody a iné dohovory zmluvných strán, ústne alebo písomné.
4. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje účelu Zmluvy , pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Zmena Zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov.

6. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, pod nátlakom a za nápadne nevýhodných podmienok, súhlasia s jej obsahom a s obsahom Všeobecných zmluvných podmienok a na znak súhlasu ju dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.

7. Číslo vodomeru: 6409804-93 Stav vodomeru: XXXX

V Dvorníkoch dňa 18. 08. 2025 V Dvorníkoch dňa 18. 08. 2025

DODÁVATEĽ: **PRODUCENT:**

_____ _____

Maroš Nemeček
starosta obce

meno a priezvisko