

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 220072-L13.0319.20.0001-ZBZ_VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Dvorníky

Sídlo: 920 56 Dvorníky č. 428
Zastúpená: Maroš Nemeček - starosta
IČO: 312495
IBAN: SK30 0200 0000 0000 0412 7212

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

Západoslvenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
1820/1	E	2782	753	Ostatná plocha
535/1	C	1800	25 624	Zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej len „Budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
3. Budúci oprávnený je investorom stavby s názvom „TA_ Dvorníky VNK, TS 0028-009“ (ďalej len „Plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej siete.

4. V rámci Plánovanej stavby budú na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom vo výkrese č. 203716-UC0010-05 zo dňa 04/2021, vyhotoviteľ LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby, (ďalej len „**Predbežný plán**“) umiestnené:
 - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).
5. Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zameranie vecných bremien (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa Budúci povinný zaväzuje, že do 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Budúceho oprávneného doručenej Budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4. tejto zmluvy, uzavrie s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetických zariadení (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“).
2. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú Budúci povinný Budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi.
3. Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
4. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim povinným.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

1. Budúci povinný je povinný uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech Budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti Budúceho povinného strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.
2. Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
3. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený po vybudovaní Elektroenergetických zariadení. Rozsah Vecných bremien bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude, so zohľadnením výmery ochranného pásma Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, 2 m. Na základe Geometrického plánu sa Zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraných Vecných bremien.
4. Jednorazová náhrada za zriadenie Vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien podľa čl. 5., ods. 1. tejto zmluvy vo výške **8,50 €**, slovom : **osem Eur a päťdesiat centov**, za 1 m² výmery Vecných bremien, ktorá bude vymedzená Geometrickým plánom vyhotoveným spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

5. Ak Budúci povinný v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien bude pre účely Zmluvy o zriadení vecných bremien považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, k jednorazovej náhrade dohodnutej v čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien.
6. Jednorazovú náhradu Budúci oprávnený zaplatí Budúcemu povinnému na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
7. Ak Budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy Budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4. tejto zmluvy, môže Budúci oprávnený požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku Budúceho povinného uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcim povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci povinný nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zaťaženie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 07.03.2022. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 16/1/2022 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Budúci povinný sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami:
 - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
5. Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
6. Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na

Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Budúceho povinného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

1. Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami, Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený v rozsahu určenom Predbežným plánom dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 2782 a 1800, kat. územie Dvorníky
Príloha č. 2: Kópia časti Predbežného plánu
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 16/1/2022
4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci povinný

22. 03. 2022

V Dvorníkoch dňa

podpis : _____
meno : Maroš
funkcia : starosta
Obec Dvorníky

Budúci oprávnený

16-03-2022

V Bratislave dňa

podpis : _____
meno : Ing. Miloš K
funkcia : vedúci úsek estícií
Západoslovenská dist.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia All
funkcia : vedúca riadení ch vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Hlohovec**
 Obec: **DVORNÍKY**
 Katastrálne územie: **Dvorníky**

Dátum vyhotovenia **14.03.2022**
 Čas vyhotovenia: **09:20:49**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2782

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
471/ 7	47	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
74/ 1	214	ostatná plocha	0		2
74/ 2	38	ostatná plocha	0		1
95/ 1	307	záhrada	0		1
95/ 2	13	ostatná plocha	0		2
194	79	záhrada	0		1
195	69	záhrada	0		1
196	36	záhrada	0		1
350	29	orná pôda	0		1
359	1431	ostatná plocha	0		1
360	879	ostatná plocha	0		1
535/ 1	8	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
535/101	84	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
535/102	419	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
536/ 1	48	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
536/101	32	orná pôda	0		1
537/ 1	104	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
537/ 2	51	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
537/101	555	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
537/102	73	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
538/ 1	8	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
538/101	243	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
538/102	105	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
539/101	12614	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
539/102	5	zastavaná plocha a nádvorie	0		1
540/ 1	221	ostatná plocha	0		1
540/ 2	4446	ostatná plocha	0		1
541	4939	ostatná plocha	0		1
542/ 1	172	ostatná plocha	0		1
545/ 1	243	vodná plocha	0		1
545/ 2	116	vodná plocha	0		1
546/ 1	35	vodná plocha	0		1
546/ 2	10	vodná plocha	0		2
621/ 1	298	vodná plocha	0		2
621/ 2	434	vodná plocha	0		2
622/ 1	5028	trvalý trávny porast	0		1
622/101	17	trvalý trávny porast	0		2
634	585	vodná plocha	0		2

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Pôvodné k.ú.</i>	<i>Počet č. UO</i>	<i>Umiest pozemku</i>
635/ 1	120	ostatná plocha	0		1
734/ 2	162	orná pôda	0		2
734/101	601	orná pôda	0		2
737/ 1	82	orná pôda	0		2
881	5506	trvalý trávny porast	0		2
882	26885	orná pôda	0		2
883	32251	orná pôda	0		2
884	7846	orná pôda	0		2
1164/ 1	312	ostatná plocha	0		1
1167/ 1	24	vodná plocha	0		1
1229	3311	trvalý trávny porast	0		2
1230	3884	trvalý trávny porast	0		2
1347/ 1	3000	orná pôda	0		2
1347/ 2	122	orná pôda	0		2
1740	534	ostatná plocha	0		1
1742	1338	vodná plocha	0		1
1743/ 1	3453	vodná plocha	0		1
1789	665	trvalý trávny porast	0		2
1793/ 1	137	ostatná plocha	0		1
1818/ 30	2380	orná pôda	0		1
1818/ 31	290	orná pôda	0		1
1818/305	1250	ostatná plocha	0		1
1820/ 1	753	ostatná plocha	0		1
1898/ 1	647	trvalý trávny porast	0		2
1898/ 2	3007	ostatná plocha	0		2
2437/ 2	4960	trvalý trávny porast	0		2
3011	17185	trvalý trávny porast	0		2
3012	20645	trvalý trávny porast	0		2
3037	7977	trvalý trávny porast	0		2
3169/ 1	332	trvalý trávny porast	0		2
3169/ 2	5155	trvalý trávny porast	0		2
4006	72559	orná pôda	0		2
4007	32744	orná pôda	0		2
4008	2190	orná pôda	0		2
4009	15829	trvalý trávny porast	0		2
4010	31852	orná pôda	0		2
4011/ 1	24719	orná pôda	0		2
4011/ 2	37	orná pôda	0		2
4319/ 2	220	trvalý trávny porast	0		2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Obec Dvorníky, Dvorníky 428, Dvorníky, PSČ 920 56, SR

1 / 1

IČO :

312495

Poznámka

P 177/2012, Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve k nehnuteľnostiam v katastri bola vyvrátená, duplicitné vlastníctvo vid' LV 2782 parcela reg. E-KN č. 74/2 ost.pl. o výmere 38m2 a LV 1277 časť parcely reg. C-KN 1630/30 vod. pl. o výmere 9946 m2. Podľa § 71 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z.z. sa takéto údaje nesmú používať - č.z. 270/14

Titul nadobudnutia

Výmer o vlastníctve pôdy - č.z. 135/09;
B 1 Pkvl.č.67 - čd.3786/1899 - B1;
B 1 Pkvl.č.2084 - čd.2938/41 - B1;
Rozhodnutie C 16/2009 - ROEP zo dňa 30.01.2009 - č.z. 135/09;
neknihovaná, § 14 Zákona č. 180/1995 Z.z.;
V 1636/98 - č.z. 2/99;
Rozhodnutie C 12/2009 - ROEP - č.z. 135/09;
Fin.120/1992 - č.z. 51/92;

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

IČO : 312495

V 1123/06 - č.z. 145/06;

R 347/2016 - Rozhodnutie č. OU-TT-PLO-2016/020935 + GP č. 4/2015 - č.z. 424/16;

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Z 2271/2013, Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-527/2013 na pozemky reg. E s parcelným číslom 1229 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 237 na trase Rz Hlohovec - Rz Kráľová nad Váhom - č.z. 117/14;

Z 2277/2013, Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-528/2013 na pozemky reg. E s parcelným číslom 621/2, 622/1, 634, 3169/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 237 na trase Rz Hlohovec - Rz Kráľová nad Váhom - č.z. 129/14;

- 1 Z 2269/2013, Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-529/2013 na pozemky reg. E s parcelným číslom 539/101, 545/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 237 na trase Rz Hlohovec - Rz Kráľová nad Váhom - č.z. 114/14;

Iné údaje:

PKV 29 pre parcely reg. E KN 734/2 734/101 737/1; PKV 67 pre parcely reg. E KN 74 95/1 95/2 537/1 537/101 537/102 621/1 621/2 622/1 622/101 634 881 882 883 884 1229 1230 1347/1 1347/2 1789 1898/1 1898/2 2437/2 3011 3012 3037 3169/1 3169/2 4006 4007 4008 4009 4010 4011/1 4011/2 4319/2; PKV 2084 pre parcelu reg. E KN 1818/31; PKV 5000 pre parcely reg. E KN 194 195 196 536/1 536/101 537/2 538/1 538/101 538/102 539/101 539/102 540/1 540/2 541 542/1 545/1 545/2 546/1 546/2 635/1 1164/1 1167/1 1740 1742 1743/1 1793/1 1818/305 1820/1 Na E KN parc.č. 539/101 - Kúpna zmluva vklad č. V 1054/2016 zo dňa 29.06.2016 + GP č. 8-5/2013 - č.z. 231/16; Na E KN parc.č. 535/1 - Kúpna zmluva vklad č. V 521/2017 zo dňa 19.07.2017, GP č. 052/2016 - č.z. 149/17;

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Hlohovec**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **DVORNÍKY**

Dátum vyhotovenia **14.03.2022**

Katastrálne územie: **Dvorníky**

Čas vyhotovenia: **09:17:25**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1800

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
72	1184	záhrada	4			1
73	669	zastavaná plocha a nádvorie	16			1
147	317	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
150/ 1	660	ostatná plocha	29			1
152/ 3	400	záhrada	4			1
170	1726	ostatná plocha	37			1
203/ 1	7912	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
203/ 2	715	zastavaná plocha a nádvorie	16			1
203/ 3	59	zastavaná plocha a nádvorie	16			1
203/ 4	499	zastavaná plocha a nádvorie	25			1
203/ 5	175	zastavaná plocha a nádvorie	16			1
206/ 3	900	zastavaná plocha a nádvorie	15			1
206/ 4	248	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
249/ 1	637	ostatná plocha	29			1
312/ 1	136	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
312/ 2	441	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
312/ 4	269	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
313/ 1	917	vodná plocha	12			1
349/ 1	15528	orná pôda	1			1
349/ 10	5767	ostatná plocha	30			1
349/ 11	205	zastavaná plocha a nádvorie	16			1
349/ 17	1220	orná pôda	1			1
349/ 18	22	zastavaná plocha a nádvorie	17			1
349/ 19	115	ostatná plocha	30			1
349/ 20	78	zastavaná plocha a nádvorie	17			1
354/ 25	844	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
356/ 21	100	orná pôda	1			1
358/ 2	47	zastavaná plocha a nádvorie	17			1
358/ 5	1569	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
459/ 3	6	záhrada	4			1
535/ 1	25624	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
535/ 3	118	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
535/ 13	148	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
535/ 19	117	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
535/ 23	76	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
536/ 1	3079	ostatná plocha	34			1
536/ 5	391	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
536/ 6	92	ostatná plocha	34			1
536/ 7	1234	ostatná plocha	34			1
536/ 9	15	ostatná plocha	34			1
537/ 1	20281	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
537/ 2	769	zastavaná plocha a nádvorie	16			1
537/ 3	58	zastavaná plocha a nádvorie	16			1
537/ 4	445	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
537/ 6	81	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
538/ 1	21412	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
538/ 2	1406	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
538/ 3	388	zastavaná plocha a nádvorie	16			1

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
538/ 4	125	zastavaná plocha a nádvorie	17			1
538/ 8	696	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
540/ 2	268	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
540/ 3	285	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
540/ 4	30	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
540/ 5	608	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
540/ 6	803	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
543	471	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
545/ 1	195	vodná plocha	11			1
545/ 2	69	záhrada	4			1
545/ 3	12	ostatná plocha	37			1
545/ 4	161	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
545/ 5	86	orná pôda	1			1
545/ 6	70	záhrada	4			1
545/ 7	38	záhrada	4			1
545/ 8	423	ostatná plocha	37			1
545/ 9	54	ostatná plocha	34			1
546/ 1	663	ostatná plocha	37			1
546/ 2	51	ostatná plocha	37			1
546/ 3	91	ostatná plocha	37			1
546/ 4	24	záhrada	4			1
546/ 5	269	ostatná plocha	37			1
546/ 7	13	ostatná plocha	37			1
621/ 1	1697	zastavaná plocha a nádvorie	22			2
635/ 2	249	zastavaná plocha a nádvorie	22			2
635/ 3	208	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
635/ 4	13	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
635/ 5	1700	ostatná plocha	37			2
635/ 6	122	ostatná plocha	37			2
635/ 8	108	ostatná plocha	37			2
637/ 1	603	zastavaná plocha a nádvorie	22			2
637/ 3	578	ostatná plocha	37			1
638/ 8	83	lesný pozemok	38			2
638/ 9	25	zastavaná plocha a nádvorie	18			2
638/ 10	102	zastavaná plocha a nádvorie	18			2
638/ 11	23	lesný pozemok	38			2
931/ 9	2005	orná pôda	1			2
1142/ 8	1968	orná pôda	1			2
1142/ 9	608	zastavaná plocha a nádvorie	22			2
1142/ 10	105	orná pôda	1			2
1142/ 11	708	orná pôda	1			2
1818/ 1	2293	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
1818/ 31	7937	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
1818/126	420	orná pôda	1			1
1818/133	627	záhrada	4			1
1818/145	755	záhrada	4			1
1818/234	14102	zastavaná plocha a nádvorie	22			1
1818/370	365	zastavaná plocha a nádvorie	15			1
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1818/370 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2273.						
1818/457	256	zastavaná plocha a nádvorie	15			1
1818/458	502	zastavaná plocha a nádvorie	18			1
1818/468	10	zastavaná plocha a nádvorie	18			1

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

- 12 - Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)
 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
 11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasťou
 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
358	6553	zastavaná plocha a nádvorie	0		2
1162/ 3	65	trvalý trávny porast	0		1
1163/ 3	329	trvalý trávny porast	0		1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2	538/ 3	11	Materská škola		1
6	537/ 2	12	ZDRAVOTNE STREDISKO		1
85	73	11	Základná škola II.		1
138	206/ 3	20	Hospodar.budova		1
142	203/ 4	20	Telocvičňa		1
149	203/ 2	11	Základná škola I.		1
149	203/ 3	20	Kotoľňa		1
149	203/ 5	11	jedáleň		1
428	359	16	KULTURNY DOM		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 428 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
689	171/ 3	17	dom smútku		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 689 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1513.					
691	349/ 20	7	garáž		1
778	358/ 6	9	byt.dom-15 b.j.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 778 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
779	1818/457	9	byt.dom-9 b.j.		1
	349/ 18	14	bufet		1
	358/ 1	20	STODOLA	201	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	618/ 4	18	VOD.STANICA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	638/ 7	18	VODOJEM ZEMNY KRUIHOV		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1142/ 10	18	ČOV - združený objekt a prevádz.budova		1

Legenda:

Druh stavby:

- 20 - Iná budova
 7 - Samostatne stojaca garáž
 18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby

Druh ch.n. Umiest. stavby

- 14 - Budova obchodu a služieb
- 17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
- 9 - Bytový dom
- 12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

Druh chránenej nehnuteľnosti:

- 201 - Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 OBEC DVORNIKY

1 / 1

IČO :

312495

Poznámka

P 79/2013, Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve k nehnuteľnostiam v katastri bola vyvrátená, duplicitné vlastníctvo vid' LV 1800 parcely reg. E-KN č. 1162/3 trv.tráv.por. o výmere 65 m2, 1163/3 trv.tráv.por. o výmere 329 m2 a LV 1277 časť parcely reg. C-KN 931/6 vod. pl. o výmere 10347 m2. Podľa § 71 ods. 3 zákona č. 162/1995 Z.z. sa takéto údaje nesmú používať - č.z. 208/2014

Poznámka

Pozemok podlieha pozemkovým úpravam podľa Rozhodnutia č. OU-TT-PLO-2018/002082 zo dňa 07.06.2018 (C 637/1, C 637/3)

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie C 16/2009 - ROEP zo dňa 30.01.2009

Titul nadobudnutia

C 3/2009 - ROEP

Titul nadobudnutia

X 151/97-ZIADOST O OPRAVU V KN ZO DNA 14.10.1997

Titul nadobudnutia

CIASTOCNE ZRUS.PROTOKOLU O DELIM.MAJETKU-96/99

Titul nadobudnutia

1. N 332/99 - OSVEDCENIE;

Titul nadobudnutia

2. OPRAVNENY DRZITEL DO 27.1.2010 NA BUDOVU S.C. 6 - ZDRAVOTNE STREDISKO PODLA ZAK.č.293/92 ZB;

Titul nadobudnutia

V 65/2002-Kúpna zmluva zo dňa 11.2.2002

Titul nadobudnutia

Listina o určení sč.Č. 70/2003 zo dňa 22.1.2003 + GP č.110/02

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol č.sp.2002/01593 zo dňa 29.11.2002

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 591/04 zo dňa 24.5.2004 - 50/04;

Titul nadobudnutia

Z 1/05, Zápis GP č.150/2004 - vz 34/05;

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 730/05 zo dňa 16.5.2005 - vz 91/05

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 2824/2008 zo dňa 15.01.2009 - vz 9/09

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 2825/2008 zo dňa 15.01.2009 - vz 10/09

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva vklad č. V 656/11 zo dňa 13.06.2011 + GP č. 106/2010; -vz 144/11;

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V 2106/11 zo dňa 16.01.2012 + GP č. 024/2011, v.z.5/12

Titul nadobudnutia

Z 651/2015, Žiadosť o zápis GP č. 5/2010 - č.z. 124/15;

Titul nadobudnutia

Z 510/2016, Zápis GP č. 11/2014 - č.z. 153/16;

Titul nadobudnutia

Z 2423/2015 - Žiadosť o zápis stavby (dom smútku), Potvrdenie o súpisnom čísle č.

Titul nadobudnutia

43/2016, GP č. 11/2015 - č.z. 270/16;

Titul nadobudnutia

R 347/2016 - Rozhodnutie č. OU-TT-PLO-2016/020935 + GP č. 4/2015 - č.z. 424/16;

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva vklad č. V 1497/2017 zo dňa 18.08.2017 - č.z. 171/17;

Titul nadobudnutia

Z 1375/2018, Žiadosť o zápis stavby - Rozhodnutie OÚ-HC-OSŽP-2015/000492/ŠVS/AU

Titul nadobudnutia

právoplatné zo dňa 08.07.2015 + GP č. 21/2015 - č.z. 364/18;

Titul nadobudnutia

Z 1713/2020, Zápis GP č. 2/2020 (G1 30/2020) - č.z. 1544/20;

Titul nadobudnutia

Z 2741/2020, Potvrdenie Č: 47/2020 zo dňa 06.11.2020, GP č. 12/2015 (G1 476/2015) - č.z.

Titul nadobudnutia

54/21;

Titul nadobudnutia

Z 1627/2018, Zápis GP č. 9-6/2018 (G1 353/2018) - č.z. 77/21;

Titul nadobudnutia

Z 2162/2018, Potvrdenie Č: 78/2018 zo dňa 26.11.2018 - č.z. 80/21;

Tituly nadobudnutia LV:

ZIADOST O ZAPIS DO KN-DELIMITACNY PROTOKOL ZO DNA 22.1.1993-

Žiadosť o zápis delimitačného protokolu do KN;

Žiadosť o zápis do KN - Delimitačný protokol Fin: 2003/02439 zo dňa 8.9.2003;

ZAPIS 6 BYT.JED. DO KN;

V 182/94-KUPNA ZMLUVA;

ZAPIS GP 21-66/94-164/95;

V 148/96-KUPNA ZMLUVA ZO DŇA 28.5.1996

V 78/97-KUPNA ZMLUVA ZO DNA 12.2.1997;
ROZHODNUTIE O URCENI SC.C.494/1998 ZO DNA 22.6.1998
V 1634/98-KUP.ZML.ZO DNA 4.1.1999+GP;
V 229/2000 KUPNA ZMLUVA S VECNYM BREMENOM ZO DNA 9.3.2000;
V 568/2000 Kúpna zmluva zo dňa 29.5.2000 + GP;
Žiadosť o zápis Z 835/2000 do KN + GP;
Rozhodnutie č.A/2000/10178 zo dňa 21.8.2000 + GP;
Kúpna zmluva V 918/2000 zo dňa 2.10.2000;
X.č. 90/2000 - Oprava chýb v KN;
Žiadosť o zápis GP.č.094/2000;
Kúpna zmluva V 1102/00 zo dňa 10.11.00 + GP;
Kúpna zmluva V 93/2001 zo dňa 14.2.2001;
Kúpna zmluva V 94/2001 zo dňa 19.2.2001;
Kúpna zmluva V 68/2001 zo dňa 19.2.2001;
Z 441/01 - Žiadosť o zápis do KN;
Zmluva o prevode vlastníctva bytu so záložným právom V 172/2001 zo dňa 9.4.2001;
Kúpna zmluva V 365/2001 zo dňa 3.5.2001 + GP;
Kúpna zmluva V 637/2001 zo dňa 18.6.2001;
V 302/2002-kúpna zmluva zo dňa 4.3.2002;
kúpna zmluva V 75/03 zo dňa 31.1.2003
Kúpne zmluvy V 1577/05 zo dňa 14.09.2005 + GP č. 086/2005 - vz 177/05;
Kúpna zmluva V 2253/05 zo dňa 23.01.2006 + GP č. 215/2005 - vz 8/06;
Kúpna zmluva V 1123/2006 zo dňa 9.8.2006 + GP č.037/2005 - vz 145/06;
Kúpna zmluva V 1463/2006 zo dňa 31.8.2006 - vz 156/06
Kúpna zmluva V 923/2007 zo dňa 5.6.2007 - vz 109/07;
R 250/2007, Žiadosť o zápis GP č. 138/2007 - vz 159/07;
R 241/2013 - č.z. 202/13;
Kúpna zmluva vklad č. V 1149/2017 zo dňa 24.08.2017 + GP č. 4/2017 - č.z. 185/17;

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava (IČO : 31 749 542) - Zmluva o zriadení záložného práva V 636/03 zo dňa 30.05.2003 na bytové domy s.č.779 na p.č.1818/457, s.č.778 na p.č. 358/6; Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava (IČO: 31751067) podľa Záložnej zmluvy vklad č. V 1280/04 zo dňa 15.10.2004 na bytové domy sč. 778 (15 b.j.) na parc.č.358/6, sč. 779 (9 b.j.) na parc.č.1818/457 - vz 108/04;
Z 2271/2013, Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-527/2013 na pozemky reg. C s parcelným číslom 203/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 237 na trase Rz Hlohovec - Rz Kráľová nad Váhom - č.z. 117/14;
Z 2277/2013, Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-528/2013 na pozemky reg. C s parcelným číslom 635/2, 635/5, 635/6, 1818/234, 621/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 237 na trase Rz Hlohovec - Rz Kráľová nad Váhom - č.z. 133/14;
- Z 2269/2013, Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-529/2013 na pozemky reg. C s parcelným číslom 538/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 237 na trase Rz Hlohovec - Rz Kráľová nad Váhom - č.z. 114/14;
 - Vecné bremeno in personam v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, (IČO: 363 615 18) ktoré spočíva v povinnosti každodobého vlastníka nehnuteľností - pozemkov registra C KN parc.č. 312/4 a parc.č. 540/5 - strpieť na časti nehnuteľností v rozsahu vymedzenom v GP č. 079/2021 - G1 350/2021
 - zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení
 - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavené úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien ev. č.oprávneného: 211316-1918200036-ZoVP-VB vklad V 2387/2021 zo dňa 18.11.2021, č.z.363/21

Iné údaje:

PARCELA C.1818/320 BEZ STAVBY,DOM SC.528 NA LV 1922

zapis zastavaného uzemia obce-

PARCELA C.1818/370 BEZ STAVBY,DOM NA LV C.2273-

PRAVO VSTUPU NA PAR.C. 357/5 A PAR.C.357/3 NA /LV 2437/ V PRIPADE OPRAV OBECNEHO VODOVODU - V

835/99 ZMLUVA O ZRIADENI VECNEHO BREMENA ZO DNA 3.8.1999;

Kvitancia na V 1017/98

Kvitancia na V 20/2000

Žiadosť o zrušenie vecného bremena zo dňa 27.1.2003

ROEP - X 21/08 - vz 77/08

Pkn.vl.1849

PARCELA C.1818/282 BEZ STAVBY,DOM NA LV C.629-

PARCELA C.1818/302 BEZ STAVBY,DOM NA LV C.2257-

Kúpna zmluva N 509/2009 vklad V 1704/2009 zo dňa 18.12.2009, -v.z.359/09;

Kúpna zmluva vklad č. V 1496/2017 zo dňa 18.08.2017 + GP č. 091/2016 - č.z. 170/17;

Kúpna zmluva vklad č. V 657/2018 zo dňa 02.05.2018 + GP č. 62/2017 - č.z. 156/18;

Kúpna zmluva vklad č. V 757/2018 zo dňa 16.05.2018 + GP č. 090/2017 - č.z. 166/18;

Kúpna zmluva vklad č. V 892/2021 zo dňa 05.05.2021, GP č. 100/2020 (G1 449/2020) - č.z. 119/21;

R 167/2021, Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava - Rozhodnutie o vyhlásení národnej kultúrnej pamiatky č.: PUSR-2021/2778-4/20618/Orv zo dňa 17.03.2021, právoplatné dňa 21.05.2021 (hospodárska stavba - stodola na parc.č. 358/1) - č.z. 285/21;

Poznámka:

Bez zápisu.



OBEC DVORNÍKY, 920 56 Dvorníky

V Dvorníkoch, dňa 09. 03. 2022

Výpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dvorníkoch
konaného dňa 07. 03. 2022

Uznesenie č. 16/1/2022

K bodu „Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 220072-L13.0319.20.0001-ZBZ_VB, ktorá bude uzatvorená medzi Obcou Dvorníky, ako budúcim povinným a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., ako budúcim oprávneným v rámci stavby s názvom “TA_Dvorníky, VNK, TS 0028-009“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** zmluvu o budúcej kúpnej zmluve o zriadení vecných bremien č. 220072-L13.0319.20.0001-ZBZ_VB .

Za správnosť vyhotovenia: (



Maroš Nemeček
starosta obce





LEGENDA:

- — — — — na vyznačené vozovke - existujúce
- - - - - na vyznačené vozovke - existujúce
- X-X- na vyznačené vozovke
- X-X- navrhované na vyznačené vozovke
- - - - - navrhované na pozemné vozovke
- - - - - navrhované na pozemné vozovke
- - - - - navrhované na vozovke uzatvárajúce do chodníkov exist.
- - - - - navrhované na vozovke uzatvárajúce do chodníkov exist. KATASTRÁLNE "S"
- - - - - KATASTRÁLNE "P"



POZNÁMKA:

- Miesto odstavu súčasných pozemkových pomery a existujúca stavba.
- Miesto odstavu súčasných pozemkových pomery a existujúca stavba.
- Miesto odstavu súčasných pozemkových pomery a existujúca stavba.
- Miesto odstavu súčasných pozemkových pomery a existujúca stavba.
- Miesto odstavu súčasných pozemkových pomery a existujúca stavba.
- Miesto odstavu súčasných pozemkových pomery a existujúca stavba.
- Miesto odstavu súčasných pozemkových pomery a existujúca stavba.
- Miesto odstavu súčasných pozemkových pomery a existujúca stavba.
- Miesto odstavu súčasných pozemkových pomery a existujúca stavba.
- Miesto odstavu súčasných pozemkových pomery a existujúca stavba.



Dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie

 LV-EPL, s.r.o. IČO: 47101477 IČD: 511 49 8210000		Táto dokumentácia je súčasťou súboru dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.	
Miesto: TA Dvorníky VNK, TS 0028-009 TS, NIK	Územný úrad: Mesto Banská Bystrica Oblasť: Mesto Banská Bystrica	Dátum: 04/11/2011	Číslo: 203716-UC0010-05
ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY			