

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky, na základe ustanovenia § 4 ods. 3 písm. f) a § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č.

50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vydáva toto

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Dvorníky č. 1/2015  
o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku  
a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd**

**čl. 1  
ÚVODNÉ USTANOVENIE**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie ustanovuje povinnosti majiteľov nehnuteľnosti (fyzické a právnické osoby) na území obce Dvorníky pri výstavbe kanalizačných prípojok, vypúšťaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a pri nakladaní s vodou z povrchového odtoku. Ďalej ustanovuje práva a povinnosti vlastníka verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd (ČOV) obce Dvorníky.

**Čl. 2  
ZÁKLADNÉ POJMY**

1. Verejnou kanalizáciu alebo jej súčasťou sa rozumie prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd. Súčasťou verejnej kanalizácie sú aj prečerpávacie stanice a s nimi súvisiace objekty.
2. Za verejnú kanalizáciu ani jej súčasť sa nepovažujú:
  - a. kanalizácie, ktoré neslúžia na hromadné odvádzanie odpadových vôd,
  - b. samostatné kanalizácie na odvádzanie vôd z jednotlivých objektov a zariadení,
  - c. dažďové vpusty a ich prípojky,
  - d. kanalizácie slúžiace výlučne na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií a verejných plôch – dažďové,
  - e. záhytné priekopy,
  - f. domové čistiarne odpadových vôd a žumpy,
  - g. kanalizačné prečerpávacie stanice umiestnené na nehnuteľnostiach pripojených na verejnú kanalizáciu vybudované pre skupiny objektov, ktoré na odvádzanie odpadových vôd vyžadujú výstavbu vlastnej stokovej siete, prípadne vybudované pre jednotlivé nehnuteľnosti.
3. Vlastníkom verejnej kanalizácie a kanalizačných prípojok ukončených revíznou šachtou a čistiarne odpadových vôd na území obce je OBEC DVORNÍKY. Prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd na území obce je Obec Dvorníky.
4. Kanalizačná prípojka je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo

stavby až po zaústenie do revíznej šachty, ktorá je umiestnená na hranici pozemku, prípadne na pozemku majiteľa nehnuteľnosti jeho súhlasom (*hlavného alebo vedľajšieho potrubia*). Kanalizačnou prípojkou sa odvádza odpadová voda z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu.

5. Vlastníkom kanalizačnej prípojky je osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady, a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie. Ak je vlastník nehnuteľnosti vlastníkom kanalizačnej prípojky pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti prechádza vlastníctvo kanalizačnej prípojky na nového vlastníka nehnuteľnosti.
6. Odpadovou (spláškovou) vodou sa rozumie voda obsahujúca rôzny podiel odpadových vôd z domácnosti, zariadení, služieb a objektov sociálnej vybavenosti. Za odpadovú vodu sa nepovažuje voda obsahujúca ropné, toxicke, chemické, mastné a iné nebezpečné látky a nečistoty, ktoré môžu ohrozit biologický proces čistenia odpadovej vody a poškodzovať životné prostredie.
7. Producentom odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s vlastníkom verejnej kanalizácie a ktorá vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie. Za producenta sa týmto nariadením považuje aj fyzická a právnická osoba, ktorá nemá uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd, avšak odvádza odpadovú vodu do verejnej kanalizácie.
8. Voda z povrchového odtoku (dažďová voda) je voda z atmosférických zrážok, dopadajúca na pozemok a stavby nachádzajúce sa na tomto pozemku, nepovažuje sa za odpadovú vodu.

### Čl. 3 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA

1. Obyvatelia obce Dvorníky – vlastníci resp. užívatelia nehnuteľností, z ktorých činnosti vznikajú odpadové vody a ktoré sa nachádzajú na uliciach s vybudovanou verejnou kanalizáciou sú povinní sa pripojiť po oznámení do 6 mesiacov na verejnú kanalizáciu kanalizačnou prípojkou vedenou mimo septik, resp. žumpu, prípadne biologickú ČOV.
2. Vybudovanie kanalizačnej prípojky a napojenie na verejnú kanalizáciu je možné vykonáť len s písomným súhlasom vlastníka verejnej kanalizácie na základe písomnej žiadosti majiteľa prípojky – žiadost o zriadenie kanalizačnej prípojky.
3. Miesto pripojenia kanalizačnej prípojky, umiestnenie revíznej kanalizačnej šachty na kanalizačnej prípojke určí prevádzkovateľ verejnej kanalizácie po dohode s majiteľom prípojky.
4. Ak nie je na kanalizačnom potrubí počas výstavby osadená odbočka, napojenie prípojky sa vykoná vyvŕtaním otvoru do potrubia a osadením špeciálnej spojky s gumovou manžetou. Zásah do verejnej kanalizácie môže vykonáť len oprávnená osoba so súhlasom vlastníka verejnej kanalizácie.
5. Spôsob napojenia prípojky musí byť vykonaný tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo znefunkčneniu verejnej kanalizácie. Za škody spôsobené poškodením alebo znefunkčnením verejnej kanalizácie pri budovaní prípojky zodpovedá majiteľ prípojky.
6. Majiteľ prípojky musí pred zasypaním prípojky prizvať pracovníka prevádzkovateľa verejnej kanalizácie, ktorý vykoná kontrolu napojenia prípojky. Miesto zaústenia prípojky do verejnej kanalizácie musí byť obsypané jemnou prehodenou zeminou, resp. pieskom.
7. Odvádzať odpadové vody do verejnej kanalizácie môže majiteľ nehnuteľnosti alebo producent len na základe písomnej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd uzatvorenej

medzi ním a vlastníkom verejnej kanalizácie, pričom zmluva musí byť uzatvorená do 7 pracovných dní od vybudovania, resp. sprevádzkovania prípojky.

#### **Čl. 4** **POVINNOSTI A ZODPOVEDNOSŤ VLASTNÍKA KANALIZAČNEJ PRÍPOJKY**

1. Vlastník kanalizačnej prípojky je povinný:
  - a. zabezpečiť, aby kanalizačná prípojka bola vodotesná a vybudovaná tak, aby nedošlo k zmenšeniu prietoku v profile verejnej kanalizácie, do ktorej je zaústená,
  - b. zabezpečiť opravy a údržby kanalizačnej prípojky na vlastné náklady,
  - c. odstrániť na vlastné náklady pripojenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu spôsobom určeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v prípade, ak nedodrží technické podmienky.
2. Za vypúšťané odpadové vody a ich kvalitu zodpovedá producent odpadových vôd.
3. V prípade vypustenia ropných, toxických, chemických, mastných a iných nebezpečných látok do verejnej kanalizácie je producent alebo ten, kto túto skutočnosť zistil, povinný bezodkladne nahlásiť vlastníkovi a prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie vznik havárie a riadiť sa pokynmi prevádzkovateľa.

#### **Čl. 5** **ODVOZ A ZNEŠKODŇOVANIE ODPADOVÝCH VÔD ZO ŽÚMP**

1. V miestach, kde sa odpadové vody odvádzajú do žúmp, vybudovaných v zmysle stavebného povolenia sa zneškodenie odpadových vôd zabezpečuje vyčerpaním a odvozom odpadových vôd na ČOV v zmysle schváleného harmonogramu zvozu.
2. Úhradu poplatku za likvidáciu odpadových vôd hradí producent odpadových vôd obci Dvorníky platbou vopred na Obecnom úrade v Dvorníkoch.
3. Zmluvný partner zodpovedá za bezpečné zlikvidovanie odpadových vôd.
4. Producent odpadových vôd, ktorý nie je pripojený na verejnú kanalizáciu musí na požiadanie obce alebo kontrolných úradov preukázať spôsob likvidácie odpadových vôd.

#### **Čl. 6** **STOČNÉ**

1. Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou platí producent odpadových vôd vlastníkovi verejnej kanalizácie stočné. Výška stočného je  $1,05 \text{ € / m}^3$ . Kalkulácia stočného je prílohou tohto VZN.
2. Stočné sa uhrádza v hotovosti do pokladne vlastníka kanalizácie, poštovou poukážkou alebo príkazom na úhradu v peňažnom ústave v prospech vlastníka verejnej kanalizácie 2 x ročne (k 30. 06. a 31. 12. bežného kalendárneho roka).
3. V prípade poruchy vodomeru sa bude účtovať paušálny poplatok, pričom sa použije množstvo vody 95,00 litrov / na osobu a deň.

#### **Čl. 7** **PREVÁDZKA VEREJNEJ KANALIZÁCIE**

1. Osoby poverené prevádzkovateľom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vypúšťaných odpadových vôd, zistenia technického stavu kanalizačnej prípojky.

## **Čl. 8** **OCHRANA VEREJNEJ KANALIZÁCIE**

1. K bezprostrednej ochrane verejnej kanalizácie pred poškodením a na zabezpečenie jej prevádzkyschopnosti sa vymedzuje pásmo ochrany verejnej kanalizácie (ďalej len „pásma ochrany“), ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejnej kanalizácie.
2. Pásma ochrany sa vymedzuje vodorovnou vzdialenosťou 2 m od vonkajšieho pôdorysného okraja kanalizačného potrubia na obidve strany verejnej kanalizácie.
3. V pásmi ochrany je zakázané:
  - a. vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohrozíť ich technický stav,
  - b. vysádzat trvalé porasty,
  - c. umiestňovať skládky,
  - d. vykonávať terénne úpravy
4. Odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie cez domové čistiarne odpadových vôd a žumpy je zakázané.

## **Čl. 9** **VODA Z POVРCHOVÉHO ODTOKU – DAŽДOVÁ VODA**

1. Voda z povrchového odtoku (dažďová voda), dopadajúca na strechu stavebných objektov alebo ich časti, ako aj voda dopadajúca na pozemok musí byť odvedená do podzemného alebo povrchového odvodňovacieho kanála, ak sa nachádza v blízkosti pozemku, pomocou vypustov alebo odvodňovacieho potrubia.
2. Pokiaľ parametre kanála neumožňujú odviesť vodu do odvodňovacieho kanála, voda z povrchového odtoku musí byť zvedená do terénu v rámci pozemku majiteľa. Na pozemku sa pre tieto účely vybuduje trativod, resp. vsakovacie objekty.
3. Náklady spojené s odvedením dažďovej vody z povrchového odtoku alebo vybudovaním trativodu hradí majiteľ nehnuteľnosti, na ktorú zrážky spadnú.
4. Pri odvádzaní dažďovej vody z povrchového odtoku nesmie dôjsť k narušeniu vlastníckeho práva susedných nehnuteľností a ani k poškodeniu prilahlých nehnuteľností vplyvom nevhodného umiestnenia trativodu.
5. Odvádzat dažďovú vodu z povrchového odvodu do verejnej kanalizácie je zakázané.

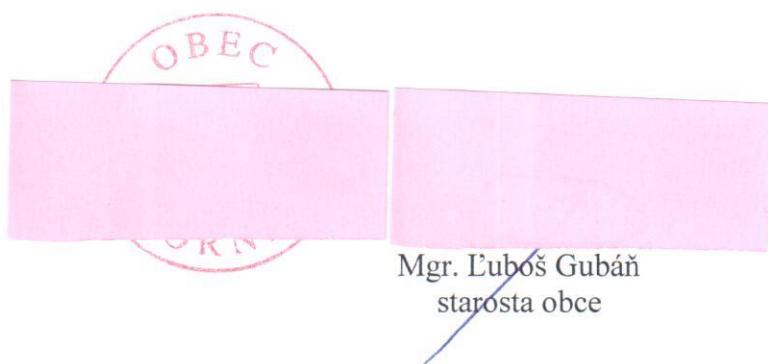
## **Čl. 10** **PRIESTUPKY, SANKCIE A POKUTY**

1. Priestupku voči tomuto nariadeniu sa dopúšťa ten, kto:
  - a. Vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie cez domové čistiarne odpadových vôd a žumpy,
  - b. Produkuje odpadové vody a nevybuduje prípojku, resp. nepripojí nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu do 6 mesiacov od sprevádzkovania verejnej kanalizácie v mieste nehnuteľnosti alebo nevybuduje kanalizačnú prípojku pre nový stavebný objekt pred jeho kolaudáciou,
  - c. Nesplní technické podmienky kanalizačnej prípojky týkajúce sa miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a nevykoná úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoločnosťu prevádzku verejnej kanalizácie, neprizve pracovníka prevádzkovateľa verejnej kanalizácie na kontrolu prípojky pred zasypaním,
  - d. Neuzatvorí zmluvu o pripojení a likvidácii odpadových vôd s vlastníkom verejnej kanalizácie a vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie,
  - e. Nevie písomne preukázať spôsob likvidácie odpadových vôd, produkujúcich na svojom pozemku, ak v mieste producenta nie je vybudovaná verejná kanalizácia,
  - f. Vypúšťa do verejnej kanalizácie iné ako odpadové vody definované v čl. II, ods. 6 tohto nariadenia a spôsobí haváriu biologického čistenia odpadových vôd,
  - g. Odvedie vody z povrchového odtoku (dažďové vody) do verejnej kanalizácie,
  - h. Ten, kto vhadzuje alebo vysypáva do verejnej kanalizácie predmety, ktoré môžu ohrozit funkciu verejnej kanalizácie alebo poškodiť proces biologického čistenia odpadových vôd,
  - i. Neoprávnene vstupuje na pozemok a do objektov ČOV,
  - j. Úmyselne poškodzuje alebo odcudzuje zariadenia a predmety slúžiace na bezpečný a bezporuchový chod verejnej kanalizácie a ČOV,
  - k. Neumožní vstup prevádzkovateľovi alebo ním poverenej osobe na pozemok za účelom kontroly kanalizačnej prípojky, verejnej kanalizácie a kontrolnej šachty.
2. Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena a. až c. bude vlastníkovi nehnuteľnosti uložená pokuta od 50,-- € do 200,-- €.
3. Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena d. bude vlastníkovi nehnuteľnosti uložená pokuta 330,-- € za neužatvorenie zmluvy a požadovaná úhrada stočného za obdobie od sprevádzkovania verejnej kanalizácie v mieste nehnuteľnosti po dobu uzatvorenia zmluvy.
4. Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena e. bude vlastníkovi nehnuteľnosti uložená pokuta od 50,-- € do 200,-- €.
5. Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena f. a h. bude fyzickej alebo právnickej osobe uložená pokuta 650,-- €. V prípade poškodenia biologického procesu čistenia odpadových vôd bude od producenta vymáhaná plná výška nákladov spojená s odstraňovaním havárie a opäťovným obnovením prevádzky ČOV.
6. Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena g. bude vlastníkovi nehnuteľnosti uložená pokuta od 50,-- € do 200,-- €.
7. Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena i. a j. bude fyzickej alebo právnickej osobe uložená pokuta 33,-- € vrátane náhrady spôsobenej škody.
8. Za priestupok uvedený v odseku 1 písmena k. bude vlastníkovi nehnuteľnosti uložená pokuta 100,-- €.
9. Pri uhradení stočného po dni splatnosti si vlastník verejnej kanalizácie môže uplatňovať sankcie vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

**Čl. 11**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podobnejšia úprava, odkazuje sa na zák. č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce sa uzneslo Obecné zastupiteľstvo v Dvorníkoch, dňa 5. februára 2015 uznesením č. 3.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce nadobúda účinnosť dňom 20.02.2015.

V Dvorníkoch, dňa 05. 02. 2015



Zverejnené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa 06.02.2015  
Zvesené dňa 20. 02. 2015

### 1.3.2 Kalkulácia stočného

Do výnosov sú vo finančnej analýze zahrnuté len tržby vyplývajúce zo samotnej prevádzky ČOV - príjmy z fakturovanej odkanalizovanej vody so zohľadnením skutočnosti, že ČOV a kanalizácia bude zaradená do prevádzky k 01.07.2014.

Počíta sa tu s istou nábehovou krivkou a postupným zvyšovaním počtu pripojených EO.

V analýze uvažujeme so skutočnosťou, že v prvej fáze prevádzky ČOV (6 mesiacov v roku 2014) sa na verejnú kanalizačnú sieť pripojí 994 EO, čo predstavuje cca 50 % z celkovej projektovanej kapacity a v roku 2015 uvažujeme s pripojením 1.998 EO (cca 87 % z kapacity ČOV – viď Technická správa –maximálne zaťaženie ČOV 2300 EO).

Od roku 2015 sa predpokladá s 0,1 percentným prírastkom EO za rok.

V analýze sa nekalkuluje s objemom zrážkových vôd. Do cash flow vstupujú len tržby zo stočného za spotrebovanú pitnú vodu v objeme 95 l/1deň/1EO. S uvedenou spotrebou pitnej vody sa uvažovalo v celom horizonte finančnej analýzy.

Výpočtová hodnota výšky ceny stočného je kalkulovaná pri parametroch, ktoré sú nadefinované v roku 2015 (1998 EO, spotreba vody 95 l/1EO). Za týchto parametrov vychádza cena stočného 1,05 € / m<sup>3</sup>. Stočné je v ostatných sledovaných obdobiach upravované pomerne v závislosti od zmeny uvedených premenných. Nakol'ko však v roku obnovy zariadení s kratšou dobou životnosti ovplyvní ročný odpis obnovených zariadení prevádzkové náklady, zmení sa výpočtová výška ceny stočného o tento odpis. Takže v roku 2020 bude výška stočného na úrovni 1,2080 € / m<sup>3</sup> a v roku 2026 bude výška stočného na úrovni 1,2770 € / m<sup>3</sup>.

Príjmy vyplývajúce zo zvýšenia stočného budú použité na vrátenie iných zdrojov – rozpočtové prostriedky obce - ktoré obec vynaložila na obstaranie zariadení s kratšou dobou životnosti.

Výšku finančných prostriedkov z rozpočtu obce nevyhnutných na zabezpečenie obnovy zariadení s kratšou dobou životnosti sme stanovili ako rozdiel celkových obstarávacích nákladov zariadení s kratšou dobou životnosti a kumulovaný čistý cash flow do roku obnovy zariadení

Finančné prostriedky z rozpočtu obce budú navracané do rozpočtu obce rovnomerne z príjmu z prevádzky počas doby životnosti zariadení s kratšou dobou životnosti.

Výpočet výšky stočného :

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
pripojených obyvateľov	0	0	0	994	1988	1990	1992	1994	1996	1998	2000
za vodu - liter na deň / 1 EO	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0
za vodu m <sup>3</sup> / rok - SPOLU	0,0	0,0	0,0	34 467,0	68 933,9	69 002,8	69 071,8	69 140,9	69 210,0	69 279,3	69 348,5
1. m <sup>3</sup> v €	0	0	0	1,05	1,05	1,0511	1,0521	1,0532	1,0542	1,2080	1,2153
z fakturácie od kanalizovanej	0,0	0,0	0,0	36 190,3	72 380,6	72 525,4	72 670,6	72 816,0	72 961,7	83 689,3	84 276,9