

# ZMLUVA O DIELO č. 09/2015

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

## I. ÚČASTNÍCI ZMLUVNÉHO VZŤAHU

**Objednávateľ :** Obec Dvorníky  
920 56 Dvorníky

**Zastúpený :** p. Mgr. Luboš Gubáň  
**Tel.:** 0905 251 800  
**Bankové spojenie :**  
**IČO :** 00312495  
**DIČ :** 2021279425

**Zhotoviteľ :** KAMON, s.r.o.  
  
Dolný Moštenec 205  
017 01 Považská Bystrica

**Zastúpený :** .....  
(zapísaný v obch. registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sr.o. vl. Č. 15534/R)  
**Tel:** +421 42 432 01 99

**e-mail:** kamon@kamon.eu  
**IČO:** 36343251  
**IČ DPH:** SK2021983029  
**Bankové spojenie :** ČSOB, a.s. Považská Bystrica  
**Číslo účtu:** 4018539547/7500

Osoby oprávnené k jednaniu vo veciach :

- zmluvných  
- technických :

*J. ŠLAPPL MARTIN*  
.....  
.....

Touto zmluvou sa podľa zákona č.513 / 1991 Zb. / Obchodný zákonník platný v SR / v znení platnom v dobe uzatvorenia zmluvy a podľa ďalších predpisov upravujúcich vzťahy vznikajúce pri príprave a realizácii stavieb zaväzuje zhotoviteľ k vykonaniu diela a objednávateľ k prevzatíu prevedeného diela a k zaplateniu ceny za jeho vykonanie za podmienok ,dohodnutých v tejto zmluve. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

## II. ROZSAH ZMLUVY, PREDMET PLNENIA

1.Predmetom plnenia zmluvy je realizácia stavebného diela :

**Oprava strechy budovy skladu ( bývala sýpka )**

2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa práce a dodávky:
- v súlade s projektovou dokumentáciou a v súlade s vykonanou obhliadkou stavby,
  - v súlade s cenovou ponukou číslo **CP 1211** zo dňa **17.11.2015**, ktorá obsahuje práce a dodávky nevyhnutné pre riadne zriadenie predmetu plnenia a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo (príloha č.1);
  - v súlade so všetkými podmienkami a dohodami, uzatvorenými v tejto zmluve;

3. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu, v súlade s článkom IV. tejto zmluvy o dielo;

### III. LEHOTY ZHOTOVENIA DIELA

- 3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy sú nasledovné:

**Termín zahájenia prác a odovzdania staveniska:**

XII / 2015  
.....

**Predpokladané ukončenie prác:**

XII / 2015  
.....

- 3.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne, uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy.
- 3.3 Dodržanie času plnenie zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.
- 3.4 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že v prípade nepriaznivého počasia alebo v prípade dlhodobej predpovede nepriaznivého počasia (trvalý mráz, dážď, silný vietor, sneženie, nízke denné a nočné teploty a pod.) budú práce na zmluvnom diele prerušené. Po dobu prerušenia realizácie diela nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku a lehota výstavby sa predlžuje o dobu, o ktorú prerušenie ovplyvnilo dobu jeho vykonávania.
- 3.5 V prípade prerušenia /pozastavenia/ prác na podnet objednávateľa, alebo ak počas realizácie diela dôjde zo strany projektanta alebo z nepredvídaných dôvodov k zásadnej zmene projektu, ktorej následkom bude potrebné pozastaviť stavbu na dobu určitú resp. neurčitú, následne na to bude upravený aj termín ukončenia realizácie diela.
- 3.6 Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa vopred k jeho odovzdaniu a prevzatiu. O výsledku preberacieho konania spíšu zmluvné strany zápis.

### IV. CENA ZA VYKONANIE PREDMETU ZMLUVY

1. Cena diela je stanovená vzájomnou dohodou zmluvných strán na základe predložených podkladov objednávateľom alebo na základe zamerania stavby zhotoviteľom nasledovne:
- |      |              |                               |
|------|--------------|-------------------------------|
| Cena | bez DPH:     | <b>10208,33,- EUR bez DPH</b> |
|      | DPH:         | <b>2041,67,- Eur DPH 20%</b>  |
| Cena | vrátane DPH: | <b>12250,- EUR s DPH</b>      |
2. Cena diela je vypracovaná na rozsah prác a dodávok podľa zadania objednávateľa – dokumentácie, obhliadky stavby a ponuky, ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy o dielo.
3. Fakturácia bude prebiehať následovne :  
- vystavenie faktúry : splatnosť 7 dní
4. V prípade zmeny oproti projektovej dokumentácii alebo objednávaných prác a dodávok navyše, budú tieto zmeny zvlášť docenené a vyfakturované.
5. Po ukončení diela vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru, súčasťou ktorej bude súpis vykonaných prác a dodávok, odsúhlasený objednávateľom.

## V. FAKTUROVANIE A PLATENIE

1. Objednávateľ zrealizované práce uhradí na základe faktúr, súčasťou ktorých bude súpis vykonaných prác a dodávok, odsúhlasený zástupcom objednávateľa s uvedením dátumu prevzatia prác a podpisom zhotoviteľa a objednávateľa.

## VI. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať realizovať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni priebežne počas realizácie diela na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci dodržiavali predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci.
4. Dohody, vyjadrenia, objednávky, zmeny budú zaznačené na objednávkových formulároch. Slúžia ako podklad dodatočnej fakturácie prípadné vypracovanie zmluvného dodatku.
5. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe a ani v spojení s inými nebránia kolaudačnému konaniu, príp. plynulej a bezpečnej prevádzke /užívaniu/ stavby. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených PD, touto zmluvou a obecné známymi technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zadaniu.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi na základe podpísania protokolu o odovzdaní diela. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a v zmysle platobných podmienok tejto zmluvy zaplatí za jeho zhotovenie takto dohodnutú cenu .

## VII. ZÁRUČNÁ DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály a dodávky sú nové, nepoužité, prvej akosti, certifikované pre Slovenskú republiku a vyhovujú predpisom a technickým normám platným na území Slovenskej republiky.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
3. Záručná doba na vykonané práce je 24 mesiacov, záruka na dodané materiáli je podľa jednotlivých výrobcov.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť prípadné vady.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
7. Práva vyplývajúce zo záruky nie je možné uplatniť v súvislosti s bežným opotrebovaním diela, alebo jeho jednotlivých častí.

## X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. **Vlastnícke právo na dodané materiály prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa po úplnej úhrade všetkých záväzkov voči zhotoviteľovi. V prípade odovzdania diela a neuhradenia dohodnutej ceny do stanoveného termínu objednávateľ súhlasí so vstupom na jeho pozemok a demontážou zabudovaných materiálov. Za vzniknuté škody na majetku objednávateľa po demontáži zabudovaných materiáloch nezodpovedá zhotoviteľ.**
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
3. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jeho obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
4. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o Dielo sú nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1 - Položkovitý rozpočet – cenová ponuka zhotoviteľa
6. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na realizácii diela z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pomernú časť dojednanej ceny za dielo zodpovedajúcu vykonanej časti diela.  
To sa netýka ak objednávateľ zistí sústavne prerušovanie základných predpisov BOZP a nedodržiavanie technologických postupov vyplývajúcich z projektu.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach z ktorých jedno obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

18. 12. 2015  
v Pov. Bystrici, dňa : .....

**Zhotoviteľ:**

.....  


**KAMON, s.r.o.**  
sídlo: Dolný Moštenec 205  
017 01 Považská Bystrica

18. 12. 2015  
v Pov. Bystrici, dňa .....

**Objednávateľ:**

.....  
