

## Obec Dvorníky

Pre riadne zasadnutie  
Obecného zastupiteľstva  
v Dvorníkoch, dňa 10.12.2020

K bodu rokovania číslo: 15

### Názov materiálu:

### **Zámer na odpredaj pozemkov:**

Obec Dvorníky vypracovala návrh Zámeru obce Dvorníky na prevod majetku predajom nasledovne:

1. Príloha č. 1 – predaj parcely č. 312/5 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m<sup>2</sup>,
2. Príloha č. 2. – predaj parcely č. 1818/133 záhrada vo výmere 627 m<sup>2</sup>,

Obe parcely sú zapísané v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky. Na obe parcely bol vypracovaný Znalecký posudok

### Predkladá:

Maroš Nemeček  
Starosta Obce Dvorníky

### **Návrh na uznesenie:**

OZ v Dvorníkoch

1. schvaľuje zámer obce Dvorníky na prevod majetku predajom – odpredaj parcely č. 312/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky.
2. schvaľuje zámer obce Dvorníky na prevod majetku predajom – odpredaj parcely č. 1818/133 – záhrada vo výmere 627 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky.

V Dvorníkoch, 10.12.2020  
Vypracovala: Podkopčanová



## OBEC DVORNÍKY, 920 56 DVORNÍKY

---

Obecné zastupiteľstvo v Dvorníkoch v zmysle § 9a ods. 1c zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

### **z v e r e j ň u j e**

### **zámer obce Dvorníky na prevod majetku predajom**

#### **a). Predmet:**

- odpredaj parcely č. 312/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 131 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla podľa geometrického plánu č. 100/2020 vypracovaného Ľubomírom Krajčovičom – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, 920 41 Leopoldov, odčlenením z pôvodnej parcely registra C KN evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 312/4 zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky.

#### **b). Spôsob:**

- v zmysle § 9, odst. 2 a v súlade s § 9a, odst. 5 – priamy predaj zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

#### **c). Podmienky predaja:**

- predajná cena pozemku je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 174/2020 vo výške 3.463,64 €,
- pozemok sa odpredá záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu,
- náklady na vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku hradí kupujúci,
- záujemca o kúpu doručí predávajúcemu cenovú ponuku, ktorá bude obsahovať:
  - a. meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu záujemcu o kúpu,
  - b. presné vymedzenie pozemku, ktoré je predmetom predaja,
  - c. čestné prehlásenie záujemcu o kúpu, že má s obcou Dvorníky usporiadané finančné vzťahy (zaplatenie daní a poplatkov),
  - d. vlastnoručný podpis záujemcu o kúpu.

#### **d). Doručovanie ponúk:**

- lehota na doručovanie cenových ponúk je do 11. 01. 2021 na adresu Obec Dvorníky, 920 56 Dvorníky 428 v zalepenej obálke s označením: „**Cenová ponuka parc. č. 312/5 – neotvárať**“ a s uvedením odosielateľa,
- vyhodnotenie sa uskutoční dňa 15. 01. 2021,
- v prípade rovnosti viacerých ponúk rozhodujúcim kritériom pre výber bude dátum a čas doručenia ponuky,
- bližšie informácie ohľadom ponuky budú poskytnuté záujemcom na tel. č. 0905 251 800, alebo osobne u starostu obce Dvorníky,
- cenové ponuky doručené po lehote na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré neobsahujú všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia. Obec Dvorníky si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.

V Dvorníkoch, dňa 10. 12. 2020

Maroš Nemeček  
starosta obce

Vyvesené: 16. 12. 2020

Zvesené:



## OBEC DVORNÍKY, 920 56 DVORNÍKY

---

Obecné zastupiteľstvo v Dvorníkoch v zmysle § 9a ods. 1c zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

### **z v e r e j ň u j e** **zámer obce Dvorníky na prevod majetku predajom**

**a). Predmet:**

- odpredaj parcely č. 1818/133 – záhrada vo výmere 627 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky.

**b). Spôsob:**

- v zmysle § 9, odst. 2 a v súlade s § 9a, odst. 5 – priamy predaj zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

**c). Podmienky predaja:**

- predajná cena pozemku je stanovená na základe Znaleckého posudku č. 175/2020 vo výške 18.646,98 €,
- pozemok sa odpredá záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu,
- náklady na vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku hradí kupujúci,
- záujemca o kúpu doručí predávajúcemu cenovú ponuku, ktorá bude obsahovať:
  - e. meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu záujemcu o kúpu,
  - f. presné vymedzenie pozemku, ktoré je predmetom predaja,
  - g. čestné prehlásenie záujemcu o kúpu, že má s obcou Dvorníky usporiadané finančné vzťahy (zaplatenie daní a poplatkov),
  - h. vlastnoručný podpis záujemcu o kúpu.

**d). Doručovanie ponúk:**

- lehota na doručovanie cenových ponúk je do 11. 01. 2021 na adresu Obec Dvorníky, 920 56 Dvorníky 428 v zalepenej obálke s označením: „**Cenová ponuka parc. č. 1818/133 – neotvárať**“ a s uvedením odosielateľa,
- vyhodnotenie sa uskutoční dňa 15. 01. 2021,
- v prípade rovnosti viacerých ponúk rozhodujúcim kritériom pre výber bude dátum a čas doručenia ponuky,
- bližšie informácie ohľadom ponuky budú poskytnuté záujemcom na tel. č. 0905 251 800, alebo osobne u starostu obce Dvorníky,
- cenové ponuky doručené po lehote na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré neobsahujú všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia. Obec Dvorníky si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.

V Dvorníkoch, dňa 10. 12. 2020

Maroš Nemeček  
starosta obce

Vyvesené: 16. 12. 2020

Zvesené: