

Obec Dvorníky
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove
Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov
Kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec

č. 66/2022-MS (945/2021-MS)

v Hlohovci 1.4. 2022

Vybavuje: Ing. Seewaldová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
v zastúpení spoločnosťou **LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava**
- stavebné povolenie na stavbu TA-Dvorníky, VNK, TS 0028-009, TS, NNK

ROZHODNUTIE

Obec Dvorníky – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. (1) Zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s. zo dňa 20.12. 2021 o vydanie stavebného povolenia na stavbu TA-Dvorníky, VNK, TS 0028-009, TS, NNK s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané obcou Dvorníky – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove dňa 29.10. 2021 pod č. 478/2021-MS.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť v zmysle § 62 stavebného zákona a rozhodol takto:
stavba: TA-Dvorníky, VNK, TS 0028-009, TS, NNK v kat. území Dvorníky, v obci Dvorníky sa podľa §66 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 46 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

p o v o ľ u j e .

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov:

SO 01 – VN rozvody

SO 02 – NN rozvody

PS 01 – Transformačná stanica TS 0028-009

Projekt vyhotovil:

LiV-EPI s.r.o. – Ing. Dušan Držík, Trenčianska 56/F, Bratislava

Záväzné podmienky uskutočňovania stavby:

1/ Pred začatím výkopových prác je potrebné požiadať správcov jestvujúcich inžinierskych sietí o ich vytýčenie.

2/ V zmysle § 75 stavebného zákona pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.

Stavba musí byť umiestnená v zmysle územného rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného obcou Dvorníky – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove dňa 29.10. 2021 pod č. 478/2021-MS.

3/ Stavba musí byť uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní stavebným úradom. Táto dokumentácia je nedeliteľnou súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho právoplatného povolenia stavebného úradu.

4/ Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce s tech. zariadeniami a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

5/ Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu, najmä všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb ako aj príslušné technické normy.

6/ Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude stavebnému úradu oznámený do 15 dní po skončení výberového konania.

7/ Lehota na dokončenie stavby: Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

8/ Stavba musí byť označená štítkom „Stavba povolená“ s uvedením čísla a dátumu povolenia.

9/ Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

10/ Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.

11/ Podmienky dotknutých orgánov a organizácií:

Západoslóvenská distribučná a.s., Bratislava zo dňa 18.1. 2022:

- Uloženie vn a nn káblov musí byť vo verejne prístupných trasách a musí vyhovovať STN 34 1050, 33 2000-5-52 a 73 6005. Káble ukladať do definitívne vybudovaných trás rozvodu. Káble pod spevnenými plochami a komunikáciami ako aj pri križovaní podzemných inžinierskych sietí uložiť do káblových chráničiek – korugované rúry FXKV ø200 pre VN káble a korugované rúry FXKV ø160 pre NN káble. Vrchnú hranu uloženia káblov pod spevnenými plochami a komunikáciami požadujeme v hĺbke 1000 mm. Požadujeme doložiť rezy uloženia kábla v celej dĺžke navrhovanej trasy vrátane koordinačných rezov pri križovaní podzemnými inžinierskymi sieťami.

- Dodržať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

- Napojenie na sieť energetiky musí byť zrealizované materiálmi a dodávkami, ktoré sú schválené a zavedené pre používanie v sústave Západoslóvenskej distribučnej a.s.. Zoznam materiálov schválených pre používanie v sústave Západoslóvenskej distribučnej a.s. sa nachádza na webovej stránke www.zsdis.sk.

- Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

SPP – distribúcia a.s. zo dňa 11.5. 2021 pod č. TD/NS/0359/2021/Mo:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).

- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonávať vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-slужby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne

terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
 - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
 - Stavebník je pri realizácii povinný dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70201. TPP 7020 2.
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
 - Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - V zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - V zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- Slovak Telekom a.s., Bratislava zo dňa 17.12. 2021 pod č. 6612137278:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
 - V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať

podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriadenia skládok materiálu a zriadenia stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú Sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 27.4. 2021 pod č. OU-HC-OSZP-2021/000588-002 a zo dňa 13.12. 2021 pod č. OU-HC-OSZP-2021/001343-002:

- Zabezpečiť dodržanie všetkých zákonných ustanovení na ochranu povrchových a podzemných vôd a na ochranu pred povodňami.
- Pri realizácii prác dbať o ochranu podzemných vôd a povrchových vôd a zabrániť prípadnému nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Zaoberanie so znečisťujúcimi látkami musí byť v súlade s ustanoveniami §39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaoberaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 28.4. 2021 pod č. OU-HC-OSZP-2021/000586-002

- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch sa tunajší úrad vyjadruje v kolaudačnom konaní stavby.
- Zhodnotenie alebo zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii stavby zdokladovať tunajšiemu úradu pri kolaudácii stavby.
- Pri realizácii danej stavby dodržať príslušné ustanovenia zákona o odpadoch a s ním súvisiace predpisy týkajúce sa predmetnej stavby.
- Odovzdávať odpad len do zariadenia s platným súhlasom na zber, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 3.5. 2021 pod č. OU-HC-OSZP-2021/000595-002:

- Dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny, na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§12 zákona o ochrane prírody).
- V zmysle §47 ods. 3 zákona o ochrane prírody, na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže

v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.

- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle §47 ods. 3 zákona o ochrane prírody v prípade pozemkov mimo zastavaného územia obce (§68 písm. c) zákona o ochrane prírody) potrebný súhlas Okresného úradu Hlohovec, odboru starostlivosti o ŽP, Jarmočná 3, Hlohovec. V prípade pozemkov v zastavanom území obce, súhlas obce Dvorníky v zastúpení starostom.
- V zmysle §47 ods. 4 písm. a) zákona o ochrane prírody, súhlas na výrub dreviny sa nevyžaduje na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou do 10m² a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou do 20 m².
- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s §47 ods. (1) zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
- V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia, v zmysle §3 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chorého, zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného živočícha v jeho prirodzenom prostredí, je stavebník resp. organizácia uskutočňujúca stavbu povinná nález bezodkladne oznámiť spolu s opisom situácie organizácii ochrany prírody, ktorá určí ďalšie nakladanie s ním. Organizáciou prijímajúcou oznámenia o nájdených chránených živočíchoch, je podľa §65a ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody, Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Malé Karpaty so sídlom v Modre.

Okresný úrad Trnava – pozemkový a lesný odbor pod č. OU-TT-PLO-2021/013051 zo dňa 11.5. 2021:

-V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresné riaditeľstvo PZ SR – ODI pod č. ORPZ-TT-ODI1-2021/002221-243 zo dňa 29.4. 2021:

- Po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie predmetnej stavby môžete požiadať jednotlivé cestné správne orgány o vydanie určenia na použitie dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení, požiadať o zvláštne užívanie, zábery, rozkopávkové povolenia alebo uzávierky ciest a miestnych komunikácií.

12/ Stavebník na dotknuté pozemky SR najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia podá návrh na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na zriadenie vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.

13/ K realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SPF.

- 14/ Stavebník a zhotoviteľ je povinný dodržať § 127 ods. 2 stavebného zákona.
- 15/ Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
- 16/ Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu bola stavba povolená, je povinný po doručení tohto povolenia brať na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.
- 17/ Po ukončení stavby podá stavebník podľa § 79 stavebného zákona stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, bez ktorého nesmie stavbu užívať.
- 18/ Stavebník ku kolaudácii stavby predloží doklady o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov podľa § 43f stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
- 19/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.
- 20/ Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti stavba nebude začatá.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 20.12. 2021 podali na tunajšom stavebnom úrade Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava v zastúpení spoločnosťou LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: TA-Dvorníky, VNK, TS 0028-009, TS, NNK v kat. území Dvorníky, v obci Dvorníky.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané obcou Dvorníky – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove dňa 29.10. 2021 pod č. 478/2021-MS.

K žiadosti o stavebné povolenie boli predložené doklady potrebné pre posúdenie a povolenie predmetnej stavby tak, ako je uvedené v ustanoveniach §§8 a 9 Vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu dňa 7.1. 2022 oznámil tunajší stavebný úrad začatie stavebného konania verejnou vyhláškou. V stanovenej lehote neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky. Pripomienky dotknutých orgánov a organizácií sú zohľadnené v podmienkach určených pre uskutočňovanie stavby. Podmienky účastníka konania Slovenského pozemkového fondu Bratislava ako vlastníka dotknutých nehnuteľností sú zohľadnené v podmienkach č. 12 a 13 vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Obec Dvorníky – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie najmä z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí. Uskutočnením stavby nebudú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.


Dokumentácia stavby zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom.

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby. Z uvedených dôvodov bolo vo veci rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho Doručenia podaním na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Leopoldove, na adrese Podzámska 39, Hlohovec. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava – odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom na základe správnej žaloby až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Súčasne musí byť zverejnené na webovom sídle správneho orgánu, pokiaľ je zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Maroš Nemeček
starosta obce

Vyvesené: 13.04.2022

Zvesené:

Rozhodnutie sa doručí:

1/ LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava

Na vedomie:

2/ Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava

3/ SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44b, Hlohovec

4/ Slovak Telekom a.s., Poštová 1, Žilina

5/ Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, Hlohovec

6/ Okresný úrad Trnava – pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, Trnava

7/ Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dopravná 1, Piešťany

8/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, Trnava

9/ Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, Hlohovec

10/ Štátny geologický úrad D. Štúra, Mlynská Dolina 1, Bratislava 11

11/ Obec Dvorníky – na zverejnenie verejnej vyhlášky

Účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje formou verejnej vyhlášky.