

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dvorníkoch konaného dňa 09. mája 2022

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania OZ

Otvorenie:

Dnešné rokovanie Obecného zastupiteľstva v Dvorníkoch otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Maroš Nemeček.

Na rokovaní OZ bolo prítomných 7 poslancov, čím sa stalo OZ uznášaniaschopným.

Prítomní poslanci OZ: Juraj Bučko, Peter Horváth, Ing. Jozef Kobora, Mgr. Ľuboš Gubáň, Martin Kováčik, Stanislav Miko, Ing. Andrej Kukla LL.M., MBA (prezenčná listina – príloha č.1). Ďalej boli prítomní: Maroš Nemeček – starosta obce, Ľubica Blašková – kontrolórka obce, Martina Podkopčanová a Ing. Eva Kmeťová – pracovníčky obce a občania podľa prezenčnej listiny.

Schválenie programu rokovania:

Návrh programu dnešného rokovania OZ (príloha č.2):

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania OZ.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ.
5. Rozpočtové opatrenia 2022.
6. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za obdobie 08. 03. 2022 – 10. 05. 2022.
7. Žiadosť UNICO Invest SK s. r. o. o povolenie reklamnej plochy .
8. Žiadosť UNICO Invest SK s. r. o. o vydanie záväzného stanoviska k územnému konaniu (vodovod, kanalizácia, napojenie na obecnú komunikáciu).
9. Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 535/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m².
10. Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 535/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m².
11. Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 535/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m².
12. Schválenie odpredaja majetku obce parcela č.1818/133 záhrada o výmere 627 m².
13. Schválenie odpredaja majetku obce parcela č.545/11 ostatná plocha o výmere 115 m².
14. Schválenie odpredaja majetku obce parcela č.535/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m².
15. Zámer obce Dvorníky na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcela č.545/10 ostatná plocha o výmere 76 m² pre p. Lackoviča a manž.
16. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. č. 635/5.
17. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 350 a pozemku parc. č. 542/1
18. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 535/34.
19. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. č. 535/1.
20. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 206/3.
21. Schválenie otváracích hodín Kaderníctvo Melissa, Dvorníky 1
22. Návrh riešenia pre f. NETcon na vybudovanie optickej dátovej siete a kamerového systému.
23. Rôzne.

24. Pripomienky a návrhy poslancov.

25. Návrh uznesenia.

26. Záver.

Program dnešného rokovania OZ bol poslancami OZ schválený. Starosta dal hlasovať:

Za - 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 3 (Horváth O., Horváth P., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Určenie zapisovateľa:

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OZ bola poverená zamestnankyňa Obce Dvorníky – Martina Podkopčanová

Voľba komisií:

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OZ boli určení poslanci – Ing. J. Kobora, Ing. A. Kukla.

Za - 4

Proti – 0

Zdržal sa – 2 (Ing. Kobora, Ing. Kukla)

Neprítomní – 3 (Horváth O., Horváth P., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

3. Voľba návrhovej komisie

Za členov návrhovej komisie boli schválení poslanci – Juraj Bučko, Mgr. Ľuboš Gubáň, Martin Kováčik. Hlasovanie:

Za - 4

Proti – 0

Zdržal sa – 2 (Bučko, Gubáň)

Neprítomní – 3 (Horváth O., Horváth P., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 20/2/2022 k organizačnému zabezpečeniu priebehu OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **konštatuje**, že OZ je uznášaniaschopné.
2. **schvaľuje** program rokovania.
3. **poveruje** Martinu Podkopčanovú vyhotovením zápisnice.
4. **určuje** overovateľov zápisnice – Ing. J. Kobora, Ing. A. Kukla.
5. **schvaľuje** návrhovú komisiu – J. Bučko, Mgr. Ľ. Gubáň, M. Kováčik.

Prišiel p. Peter Horváth.

4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ

Starosta obce prečítal výpis uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré je prílohou č. 3 tejto zápisnice. Poslanci uvedené zobrali na vedomie.

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 21/2/2022

k bodu „Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesenia z predchádzajúceho rokovania OZ.

5. Rozpočtové opatrenia 2022

P. ekonómka Ing. Eva Kmeťová vypracovala rozpočtové opatrenia č. 7, 8, 9, 10, 11, 12/2022 (príloha č. 4). P. ekonómka vysvetlila poslancom všetky rozpočtové opatrenia. Poslanci následne zobrali na vedomie rozpočtové opatrenia č. 7 a 8/2022.

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

Ďalej v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. zobrali na vedomie rozpočtové opatrenia č. 9/2022.

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

A následne v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. schválili rozpočtové opatrenie č. 10 a 12/2022.

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

A tiež v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. schválili rozpočtové opatrenie č. 11/2022.

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0
Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)
Nehlasovali – 0

**Uznesenie č. 22/2/2022
k bodu „Rozpočtové opatrenia 2022“**

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 1 § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 7/2022 a 8/2022 v prílohe uznesenia.
2. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 9/2022 v prílohe uznesenia.
3. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 10/2022, 12/2022 v prílohe uznesenia.
4. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno c) d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 11/2022 v prílohe uznesenia.

6. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za obdobie 8.3.22 – 9.5.2022

Hlavná kontrolórka obce Dvorníky p. Ľubica Blašková vypracovala správu hlavnej kontrolórky obce Dvorníky o kontrolnej činnosti za obdobie od 08. 03. 2022 do 09. 05. 2022, ktorá tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice. Poslanci uvedené zobrali na vedomie.

Hlasovanie:

Za - 7
Proti – 0
Zdržal sa – 0
Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)
Nehlasovali – 0

**Uznesenie č. 23/2/2022
k bodu „Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za obdobie 08. 03. 2022 – 09. 05. 2022“**

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za obdobie od 08. 03. 2022 do 09. 05. 2022.

7. Žiadosť UNICO Invest SK s. r. o. o povolenie reklamnej plochy

Na obecný úrad bola dňa 28. 4. 2022 doručená žiadosť o povolenie umiestnenia reklamnej plochy o rozmere 5,1 x 2,5 m na pozemku parc. č. 622/1, ktorého vlastníkom je obec Dvorníky. Žiadosť tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice. Poslanci na uvedenú žiadosť vyjadrili svoje názory: prečo má byť billboard postavený na pozemku obce, teraz sa reklama rieši prostredníctvom internetu, nad 3 m² je potrebné stavebné povolenie, umiestnenie by malo byť od osi vozovky 25 m. Po rozprave dal starosta obce hlasovať, kto je za umiestnenie reklamnej plochy na parc. č. 622/1.

Hlasovanie:

Za -

Proti - 4 (Bučko, Miko, Kobora, Kukla)

Zdržal sa - 3 (Kováčik, Horváth P, Gubáň)

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 24/2/2022

k bodu „Žiadosť UNICO Invest SK s r. o. o povolenie reklamnej plochy.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **nevyhovuje** žiadosti UNICO Invest SK s. r. o. o umiestnení reklamnej plochy na parc. č. 622/1.

8. Žiadosť UNICO Invest SK s. r. o. o vydanie záväzného stanoviska k územnému konaniu (vodovod, kanalizácia, napojenie na obecnú komunikáciu)

Na obecný úrad bola dňa 11. 04. 2022 doručená žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k územnému konaniu (vodovod, kanalizácia, napojenie na obecnú komunikáciu) na stavbu: IBV Pod Ráblom – Dvorníky (príloha č. 7). Po prerokovaní predmetnej žiadosti poslanci žiadajú predložiť štúdiu uskutočniteľnosti k stavbe IBV Pod Ráblom – Dvorníky, v ktorej bude presná špecifikácia napojenia na inžinierske siete (vodovod, kanalizácia), miestne komunikácie, verejné osvetlenie, miestny rozhlas, rozšírenie ČOV.

Hlasovanie:

Za - 7

Proti - 0

Zdržal sa - 0

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 25/2/2022

k bodu „Žiadosť UNICO Invest SK s. r. o. o vydanie záväzného stanoviska k územnému konaniu (vodovod, kanalizácia, napojenie na obecnú komunikáciu).“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **žiada** predloženie štúdie uskutočniteľnosti k stavbe IBV Pod Ráblom – Dvorníky, v ktorej bude presná špecifikácia napojenia na inžinierske siete (vodovod, kanalizácia), miestne komunikácie, verejné osvetlenie, miestny rozhlas, rozšírenie ČOV.

**9. Schválenie odpredaja majetku obce
parcela č. 535/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m²**

Starosta obce predložil návrh na odpredaja pozemku parc. č. 535/27 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 52 m², ktorá vznikla podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 535/24 – 33 č. 117/2020 vypracovaného Ľubomírom Krajčovičom – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, 920 41 Leopoldov, odčlenením z pôvodnej parcely registra C KN evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 535/1 zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 689,00 € pre Ľubomíra Németha a manž. Dagmar Némethovú, trvale bytom Dvorníky 815 (príloha č. 8). Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

Hlasovanie:

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 26/2/2022

K bodu „Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 535/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m².“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** odpredaj pozemku parc. č. 535/27 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 52 m², ktorá vznikla podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 535/24 – 33 č. 117/2020 vypracovaného Ľubomírom Krajčovičom – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, 920 41 Leopoldov, odčlenením z pôvodnej parcely registra C KN evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 535/1 zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 689,00 € pre Ľubomíra Németha a manž. Dagmar Némethovú, trvale bytom Dvorníky 815. Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

**10. Schválenie odpredaja majetku obce
parcela č. 535/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m².**

Starosta obce predložil návrh odpredaja pozemku parc. č. 535/26 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², ktorá vznikla podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 535/24 – 33 č. 117/2020 vypracovaného Ľubomírom Krajčovičom – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, 920 41 Leopoldov, odčlenením z pôvodnej parcely registra C KN evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 535/1 zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 820,00 € pre Miroslava Bohoviča, trvale bytom Dvorníky 456 a Vlastu Tóthovú, trvale bytom Dvorníky 457 (príloha č. 9). Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

Hlasovanie:

Za - 7

Proti – 0
Zdržal sa – 0
Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)
Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 27/2/2022

K bodu „Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 535/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 62 m².“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** odpredaj pozemku parc. č. 535/26 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 62 m², ktorá vznikla podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 535/24 – 33 č. 117/2020 vypracovaného Ľubomírom Krajčovičom – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, 920 41 Leopoldov, odčlenením z pôvodnej parcely registra C KN evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 535/1 zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 820,00 € pre Miroslava Bohoviča, trvale bytom Dvorníky 456 a Vlastu Tóthovú, trvale bytom Dvorníky 457. Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

11. Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 535/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m²

Starosta obce predložil návrh odpredaja pozemku parc. č. 535/23 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 76 m², ktorá vznikla podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 535/24 – 33 č. 117/2020 vypracovaného Ľubomírom Krajčovičom – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, 920 41 Leopoldov, odčlenením z pôvodnej parcely registra C KN evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 535/1 zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 1005,00 € pre Mareka Ondroša a manželku Veroniku, trvale bytom Dvorníky 504 (príloha č. 10). Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

Hlasovanie:

Za - 7
Proti – 0
Zdržal sa – 0
Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)
Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 28/2/2022

K bodu „Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 535/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m².“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** odpredaj pozemku parc. č. 535/23 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 76 m², ktorá vznikla podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov p. č. 535/24 – 33 č. 117/2020 vypracovaného Ľubomírom Krajčovičom – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, 920 41 Leopoldov, odčlenením z pôvodnej parcely registra C KN evidovanej na katastrálnej mape ako parcela č. 535/1 zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú.

Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 1005,00 € pre Mareka Ondroša a manželku Veroniku, trvale bytom Dvorníky 504. Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

12. Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 1818/133 záhrada o výmere 627 m²

Starosta obce predložil návrh na odpredaj pozemku parc. č. 1818/133 – záhrada vo výmere 627 m² zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 21.000,00 € pre Romana Bojnanského, trvale bytom Dvorníky 285 (príloha č. 11). Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

Hlasovanie:

Za - 6

Proti – 0

Zdržal sa – 1 (Kukla)

Nepřítomní – 1 (Horváth O., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 29/2/2022

K bodu „Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 1818/133 záhrada o výmere 627 m².“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** odpredaj pozemku parc. č. 1818/133 – záhrada vo výmere 627 m² zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 21.000,00 € pre Romana Bojnanského, trvale bytom Dvorníky 285. Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

13. Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 545/11 ostatná plocha o výmere 115 m²

Starosta obce predložil návrh na odpredaj pozemku parc. č. 545/11 – ostatná plocha vo výmere 115 m² zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 1.150,00 € pre Michala Kyselu, trvale bytom Dvorníky 63 (príloha č. 12). Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

Hlasovanie:

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Nepřítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 30/2/2022

K bodu „Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 545/11 ostatná plocha o výmere 115 m².“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** odpredaj pozemku parc. č. 545/11 – ostatná plocha vo výmere 115 m² zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 1.150,00 € pre Michala Kyselu, trvale bytom Dvorníky 63. Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

14. Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 535/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m²

Starosta obce predložil návrh na odpredaj pozemku parc. č. 535/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 118 m² zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 1.366,76 € pre Františka Šipkovského a manž. Annu Šipkovskú, trvale bytom Dvorníky 302 (príloha č. 13). Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

Hlasovanie:

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 1 (Horváth O., Ambrušová D.)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 31/2/2022

K bodu „Schválenie odpredaja majetku obce parcela č. 535/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m².“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. č. 535/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 118 m² zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, za cenu 1.366,76 € pre Františka Šipkovského a manž. Annu Šipkovskú, trvale bytom Dvorníky 302. Všetky náklady obce spojené s prevodom vlastníctva uhradí kupujúci v zmysle VZN č. 2/2015 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce.

15. Zámer obce Dvorníky na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcela č. 545/10 ostatná plocha o výmere 76 m² pre p. Lackoviča a manž.

Starosta obce predložil návrh Zámer obce Dvorníky na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne – predaj parcely č. 545/10 – ostatná plocha vo výmere 76 m², ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Jozefa Lackoviča a manželku Petru Lackovičovú, rod. Kytkovú, trvale bytom Dvorníky 91 (príloha č. 14).

Poslanci uvedené prerokovali a schválili.

Hlasovanie:

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0
Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová D.)
Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 32/2/2022

K bodu „Zámer obce Dvorníky na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – parcela č. 545/10 ostatná plocha o výmere 76 m² pre p. Lackoviča a manž.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** zámer obce Dvorníky na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne – predaj parcely č. 545/10 – ostatná plocha vo výmere 76 m², ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Jozefa Lackoviča a manželku Petru Lackovičovú, rod. Kytkovú, trvale bytom Dvorníky 91.

16. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. č. 635/5.

René Suchoň doručil dňa 21. 03. 2022 na obecný úrad žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 635/5 (príloha č. 15), poslanci žiadosť prerokovali, s tým, že nesúhlasia s odpredajom. Starosta dal hlasovať, kto súhlasí z odpredajom:

Hlasovanie:

Za - 0
Proti – 3 (Kobora, Miko, Kukla)
Zdržal sa – 4 (Bučko, Gubáň, Horváth P., Kováčik)
Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)
Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 33/2/2022

K bodu „Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. č. 635/5.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **nesúhlasí** s odpredajom časti obecného pozemku parc. č. 635/5 v k. ú. Dvorníky, uvedenom v žiadosti p. Reného Suchoňa.

17. Žiadosť o odkúpenie pozemku parcela č. 350 a pozemku parc. č. 542/1

Jozef Kozák a manž. doručili dňa 13. 04. 2022 na obecný úrad žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 350 vo výmere 29 m² a prac. č. 542/1 vo výmere 172 m², parcela registra „E“ zapísaná v liste vlastníctva 2782 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky (príloha č. 16), poslanci žiadosť prerokovali, s tým, že súhlasia s odpredajom. Starosta dal hlasovať, kto súhlasí z odpredajom:

Hlasovanie:

Za - 5
Proti – 0
Zdržal sa – 2 (Kováčik, Horváth P.)
Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)
Nehlasovali – 0

Následne dal starosta schváliť spôsob odpredaja pozemku, navrhol odpredaj pozemku priamym predajom.

Hlasovanie:

Za - 4

Proti – 0

Zdržal sa – 3 (Kováčik, Horváth P., Miko)

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 34/2/2022

K bodu „Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 350 a pozemku parc. č. 542/1.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **súhlasí** s odpredajom obecného pozemku parc. č. 350 a 542/1 v k. ú. Dvorníky, uvedenom v žiadosti p. Jozefa Kozáka a manž.
2. **schvaľuje** spôsob odpredaja pozemku priamym predajom

18. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 535/34

František Šipkovský a manž. doručili dňa 21. 04. 2022 na obecný úrad žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 535/34, parcela je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky (príloha č. 17), poslanci žiadosť prerokovali, s tým, že nesúhlasia s odpredajom. Starosta dal hlasovať, kto súhlasí z odpredajom:

Hlasovanie:

Za - 0

Proti – 6

Zdržal sa – 1 (Miko)

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 35/2/2022

K bodu „Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 535/34.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **nesúhlasí** s odpredajom obecného pozemku parc. č. 535/34 v k. ú. Dvorníky, uvedenom v žiadosti p. Františka Šipkovského a manž.

19. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc č. 535/1

Miroslav Bohovič doručili dňa 25. 04. 2022 na obecný úrad žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 535/1, parcela je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky (príloha č. 18), poslanci žiadosť prerokovali, s tým, že nesúhlasia s odpredajom. Starosta dal hlasovať, kto súhlasí z odpredajom:

Hlasovanie:

Za - 1 (Kováčik)

Proti – 5

Zdržal sa – 1 (Miko)
Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)
Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 36/2/2022
K bodu „Žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. č. 535/1.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **nesúhlasí** s odpredajom obecného pozemku parc. č. 535/1 v k. ú. Dvorníky, uvedenom v žiadosti p. Miroslava Bohoviča.

K bodu rokovania dá obec Dvorníky vypracovať nový geometrický plán a znalecký posudok a následne budú obe žiadosti prerokované.

20. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 206/3

Máριο Lütmerding doručil dňa 27. 04. 2022 na obecný úrad žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 206/3 vo výmere 900 m², ktorý je zapísaný v liste vlastníctva 1800 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky (príloha č. 19), poslanci žiadosť prerokovali, s tým, že súhlasia s odpredajom. Starosta dal hlasovať, kto súhlasí z odpredajom:

Hlasovanie:

Za - 6

Proti – 0

Zdržal sa – 1 (Kováčik)

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)

Nehlasovali – 0

Následne dal starosta schváliť spôsob odpredaja pozemku, navrhol odpredaj pozemku obchodnou verejnou súťažou.

Hlasovanie:

Za - 6

Proti – 0

Zdržal sa – 1 (Kováčik)

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 37/2/2022
K bodu „Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 206/3.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **súhlasí** s odpredajom obecného pozemku parc. č. 206/3 v k. ú. Dvorníky, uvedenom v žiadosti p. Mária Lütmerdinga.
2. **schvaľuje** spôsob odpredaja pozemku obchodnou verejnou súťažou.

21. Schválenie otváracích hodín Kaderníctvo Melissa, Dvorníky 1

Kaderníctvo Melissa, Dvorníky 1 doručila dňa 11. 4. 2022 žiadosť o schválenie otváracích hodín prevádzky nasledovne: pondelok – sobota od 13,00 hod. do 18,00 hod. podľa záujmu zákazníkov na objednávku od 11. 4. 2022. Poslanci žiadosť prerokovali a následne schválili otváracie hodiny prevádzky podľa žiadosti (príloha č. 20).

Hlasovanie:

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 38/2/2022

K bodu „Schválenie otváracích hodín Kaderníctvo Melissa, Dvorníky 1“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** otváracie hodiny pre prevádzku Kaderníctvo Melissa, Dvorníky 1 nasledovne: pondelok – sobota od 13,00 hod. do 18,00 hod.

22. Návrh riešení pre f. NETcon na vybudovaní optickej dátovej siete a kamerového systému

Spoločnosť NETcon Europe s. r. o., A. Žarnova 7803/11 C, Trnava doručila žiadosť o prerokovanie návrhu zmluvy o vybudovaní optickej dátovej siete a kamerového systému (príloha č. 21) v obci Dvorníky. Rokovania sa zúčastnil aj zamestnanec f. NETcon.

p. Kukla – informoval o možnostiach, ktoré dohodol so zástupcami firmy. K uvedenému je potrebné zabezpečiť samostatnú miestnosť. V dobe nájmu 20 rokov problém nevidí.

p. Miko – 20 rokov je strašne veľa.

Firma NETcon – jedna generačná obnova.

p. Gubáň – nepáči sa mu tichý súhlas obce dávať káble na elektrické stĺpy.

Poslanci prejednali a zobrali na vedomie informácie o technickom riešení od firmy NETcon, s tým, že sa je potrebné zmluvu predložiť právnikovi obce na kontrolu.

Hlasovanie:

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 39/2/2022

K bodu „Návrh riešení pre f. NETcon na vybudovaní optickej dátovej siete a kamerového systému“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **berie na vedomie** informáciu o technickom riešení vybudovania optickej dátovej siete a kamerového systému a po kontrole zmluvy právnikom obce ju predložiť na ďalšie rokovanie Obecného zastupiteľstva.

23. Rôzne

Dňa 2. 5. 2022 obdržala obec Dvorníky žiadosť o poskytnutie pomoci DPO SR, ktorá tvorí prílohu č. 22. Poslanci žiadosť prerokovali. Starosta dal hlasovať, kto je za poskytnutie finančnej pomoci pre DPO SR.

Hlasovanie:

Za - 0

Proti – 7

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)

Nehlasovali – 0

Starosta obce oboznámil poslancov so zápisom detí do 1. ročníka – bolo 27 predškolákov, z toho majú 3 odklad a 2 idú do iných škôl, v školskom roku 2022/2023 bude 22 prvákov. Do materskej školy je zapísaných 19 nových detí. Poslanci OZ vyslovili návrh, že keď sa predajú pozemky, mali by sa kúpiť kontajnery, kde je trieda MŠ.

Rokovania OZ sa zúčastnil občan p. Lubomír Očenáš. Podal sťažnosť na smrad, ktorý sa šíri z areálu družstva Dvorníky, ktoré sa nachádza v blízkosti ulici 3. fundiská. Jeho dom sa nachádza na tejto ulici – ide leto, už teraz sa nedá dýchať, je zástupcom celej ulice. Uvedená sťažnosť sa bude riešiť na základe podnetu občanov. Na základe uvedeného OZ doporučilo starostovi obce jednať ohľadom sťažnosti občanov, ktorých zastupoval p. Očenáš Lubomír.

Hlasovanie:

Za - 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Neprítomní – 2 (Horváth O., Ambrušová)

Nehlasovali – 0

Uznesenie č. 40/2/2022 k bodu „Rôzne“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **neschvaľuje** poskytnutie finančnej pomoci pre Dobrovoľnú požiarnu ochranu SR.
2. **doporučuje** starostovi obce jednať ohľadom sťažnosti občanov, zastúpených p. Očenášom L.

24. Pripomienky a návrhy poslancov

p. Kováčik – bolo by dobré opraviť rošt pri hl. ceste pri súp. č. 379

p. Kukla – mohli by sa na okná na WC nalepiť nepriehľadné fólie

p. Kobora - sa informoval na vodu na Posádke – dva týždne bude voda odtekať a potom sa dá urobiť rozbor, nevychádzajú rozbory, lebo sa sprísnil normy.

25. Návrh uznesení

Výpis uznesení tvorí prílohu č. 23 tejto zápisnice.

26. Záver

Na záver dnešného rokovania poďakoval starosta obce – Maroš Nemeček, všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

V Dvorníkoch dňa 09. 05. 2022

Zápisnicu zapísala: Martina Podkopčanová

Maroš Nemeček
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Ing. Jozef Kobora

Ing. Andrej Kukla LL.M, MBA

