

Obec Dvorníky
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove
Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov
Kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec

č. 785/2022- MS

v Hlohovci 3.10. 2022

Vybavuje: Ing. Seewaldová

Vec: UNICO Invest SK s.r.o., Pestovateľská 2, Bratislava

Návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby IBV Dvorníky – Pod Ráblom + TI

- zverejnenie podaného návrhu

UNICO Invest SK s.r.o., Pestovateľská 2, Bratislava podali dňa 21.9. 2022 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „IBV Dvorníky – Pod Ráblom + TI“ v kat. území Dvorníky, v obci Dvorníky.

Obec Dvorníky - Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove ako príslušný stavebný úrad v súlade s ustanovením § 58a ods. (3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov zverejňuje kópiu návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby na uvedenú stavbu. Právoplatné rozhodnutie č. OU-HC-OSZP-2022/000707, zo dňa 28.7. 2022 vydané Okresným úradom Hlohovec, odborom starostlivosti o životné prostredie je prístupné na webovom sídle MŽP SR, <http://www.enviroportal.sk>. Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Maroš Nemeček
starosta obce

Obec Dvorníky
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove
Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov
Kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec

č. 785/2022 - MS

v Hlohovci 3.10. 2022

Vybavuje: Ing. Seewaldová

V E R E J N Á V Y H L Á Ť K A

O z n á m e n i e

o začatí konania o umiestnení stavby a upustenie od ústneho konania

UNICO Invest SK s.r.o., Pestovateľská 2, Bratislava v zastúpení Ing. Lubomírom Vrľákom, bytom Jilemnického 2, Červeník podali dňa 21.9. 2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „IBV Dvorníky – Pod Ráblom + TI – I. etapa“ v kat. území Dvorníky, v obci Dvorníky.

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

- SO 01 Komunikácie, spevnené plochy a chodníky
- SO 02 Ochrana pred požiarmi – rozvod vody – hydranty
- SO 03.1 Prekládka VN
- SO 03.2 Trafostanica
- SO 03.3 Rozvod NN
- SO 04 Verejné osvetlenie
- SO 05 Rozvod verejného rozhlasu
- SO 06 Dažďová kanalizácia, retenčné nádrže
- SO 07.1 Šplachová kanalizácia gravitačná
- SO 07.2 ČS a prípojka tlakovej kanalizácie (výtlak)
- SO 08 Vodovod
- SO 09 Plynovod
- SO A5 RD – izolovaný
- SO B1-1.01 – SO B26-1.01 RD - radový
- SO C1-1.01 – SO C9-1.01 RD - izolovaný
- SO D1-1.01 – SO D3-1.01 Bytový dom 22 b.j.
- SO P1-1.01 Bytový dom s občianskou vybavenosťou

Obec Dvorníky – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad v súlade s ustanovením §36 Zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov oznamuje začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom k tomu, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie, stavebný úrad podľa § 36 ods. (2) stavebného zákona upúšťa od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním.

Dotknuté orgány môžu uplatniť svoje stanoviská k navrhovanej stavbe v lehote 30 dní odo dňa

doručenia tohto oznámenia, v súlade s ustanovením § 140b ods. (4) stavebného zákona. Účastníci stavebného konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k plánovanej stavbe najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohoto oznámenia. V prípade, že v stanovenej lehote

neobdržíme od účastníkov konania a dotknutých orgánov žiadne vyjadrenie, budeme to považovať ako Vaše súhlasné stanovisko. Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Leopoldove, na adrese Podzámska 39, Hlohovec v stránkové dni (pondelok, streda, piatok).

Obec Dvorníky, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, týmto žiada Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, aby svoje záväzné stanovisko podľa § 140c stavebného zákona doručilo na adresu Spoločného obecného úradu, Podzámska 39, 920 01 Hlohovec a podľa možnosti na elektronickú adresu : monika.seewaldova@hlohovec.net.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. (4) stavebného zákona. Musí byť

vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Súčasne musí byť zverejnené na webovom

sídle správneho orgánu, pokiaľ je zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Maroš Nemeček
starosta obce

Vyvesené:

Zvesené:

Oznámenie sa doručí:

- 1/ Ing. Ľubomír Vrlák, Jilemnického 2, Červeník
- 2/ Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Povodie dolného Váhu OZ, Nábr. I.Krasku 3, Piešťany
- 3/ Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava
- 4/ Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
- 5/ SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
- 6/ Slovak Telekom a.s, Poštová 1, Žilina
- 7/ Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP, Jarmočná 3, Hlohovec
- 8/ Okresný úrad Trnava – pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, Trnava
- 9/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, Trnava
- 10/ Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dopravná 1, Piešťany
- 11/ Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, Trnava
- 12/ Obec Dvorníky

Účastníkom konania sa oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky.

