**Obec Dvorníky**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  | Pre riadne zasadnutie |
|  | Obecného zastupiteľstva |
|  | v Dvorníkoch, dňa 06. 03. 2023 |
|  |  |
|  | K bodu rokovania číslo: 11 |
|  |  |
|  |  |
| Názov materiálu: |  |
|  |  |
| **Žiadosť o prenájom priestorov zubnej ambulancie:**  Obci Dvorníky bolo dňa 03. 02. 2022 doručené oznámenie o ukončení zubnolekárskej praxe v ambulancii Dvorníky č. 6 dňom 31. 12. 2022 p. MUDr. Jaroslavou Mašánovou, v ktorej prosí Trnavský samosprávny kraj, odbor zdravotníctva o pomoc pri nájdení lekára a personálu na uvoľnené miesto.  Na základe uvedeného bola dňa 17. 02. 2023 doručená obci žiadosť o prenájom priestorov zubnej ambulancie po pani doktorke MUDr. Mašánovej spoločnosťou EuroDent s. r. o., 9. Mája 15, Trnava. | |
|  |  |
| Predkladá: |  |

Maroš Nemeček

Starosta Obce Dvorníky

**Návrh na uznesenie:**

OZ v Dvorníkoch

1. **Súhlasí/nesúhlasí** s prenájmom nebytových priestorov o výmere 64,36 m² zubnej ambulancie v Dvorníkoch v budove súp. č. 6,na parc. č. 537/2 zapísanej na LV č. 1800 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky pre spoločnosť EuroDent, s. r. o. Trnava.
2. **(v prípade súhlasu s prenájmom) schvaľuje** zámer na prenájom nehnuteľného majetku obce, na základe § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov so spoločnosťou EuroDent s. r. o., 9. mája 15, Trnava z dôvodu hodného osobitného zreteľa na dobu ................... Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je – záujem obce udržať v obci Dvorníky ambulanciu zubného lekára za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu prenajatých priestorov na vlastné náklady a okrem nájomného bude uhrádzať aj prevádzkové náklady.

 **OBEC DVORNÍKY, 920 56 DVORNÍKY**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Obecné zastupiteľstvo v Dvorníkoch v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**z v e r e j ň u j e**

**zámer obce Dvorníky na prenájom nebytových priestorov.**

**a) Predmet:**

* Prenájom nebytových priestorov o výmere 64,36 m², ktoré sa nachádzajú v budove súp. č. 6, na pozemku parcela č. 537/2, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky.

**b) Spôsob:**

* v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
* záujem obce udržať v obci Dvorníky ambulanciu zubného lekára za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu prenajatých priestorov na vlastné náklady a okrem nájomného bude uhrádzať aj prevádzkové náklady.

**c) Cena:**

* mesačné nájomné .......,--/m² a prevádzkové náklady (elektrika, plyn, vodné a stočné, poplatok za komunálny odpad)
* doba prenájmu ...................................

**d) Nájomca:**

EuroDent s. r. o., 9. Mája 15, Trnava, IČO: 47 574 143.

V Dvorníkoch, dňa 06. 03. 2023

Maroš Nemeček

starosta obce

Vyvesené:

Zvesené:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Tel.: 033/732 01 49 IČO: 00 312 495

033/744 22 23 DIČ: 20 212 794 25