

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dvorníkoch**  
**konaného dňa 06. júna 2023**

**1. Otvorenie a schválenie programu rokovania OZ**

Otvorenie:

Dnešné rokovanie Obecného zastupiteľstva v Dvorníkoch otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Maroš Nemeček.

Na rokovaní OZ bolo prítomných 7 poslancov, čím sa stalo OZ uznášaniaschopným.

Prítomní poslanci OZ: Igr. Lukáš Gubáň, Martin Mazúr, Ing. Jozef Kobora, Martin Kováčik, Peter Perďoch, Ing. Jozef Špano, Stanislav Miko (prezenčná listina – príloha č.1). Ďalej boli prítomní: Maroš Nemeček – starosta obce, Martina Podkopčanová, Iveta Polievková a Ing. Eva Kmeťová – pracovníčky obce a občania podľa prezenčnej listiny.

Schválenie programu rokovania:

Návrh programu dnešného rokovania OZ (príloha č.2):

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania OZ.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ.
5. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za obdobie od 07. 03. 2023 do 06. 06. 2023.
6. Schválenie počtu žiakov a počtu tried.
7. Rozšírenie kapacity ZŠ Dvorníky formou prístavby
8. Stanovisko k Záverečnému účtu obce Dvorníky.
9. Záverečný účet obce Dvorníky a rozpočtové hospodárenie za rok 2022.
10. Konsolidovaná výročná správa k 31. 12. 2022
11. Rozpočtové opatrenia 7, 8, 9, 10, 11/2023.
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dvorníky na 2. polrok 2023.
13. Schválenie prenájmu priestorov zubnej ambulancie v Dvorníkoch.
14. Schválenie predaja obecného pozemku parc. č. 1818/133 z dôvodu hodného osobitného zreteľa – R. Bojnanský.
15. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 545/4 a 538/1 – R. Bihariová – nový návrh.
16. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Kováčiková.
17. Rôzne.
18. Pripomienky a návrhy poslancov.
19. Návrh uznesenia.
20. Záver.

Starosta dal hlasovať:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	6	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	3	Ing. Kobora, Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Program dnešného rokovania OZ bol poslancami OZ schválený.

Prišiel Ing. Kobora

## **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Určenie zapisovateľa:

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OZ bola poverená zamestnankyňa Obce Dvorníky – Martina Podkopčanová

Voľba komisií:

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OZ starosta obce navrhol poslancov – Martin Kováčik, Stanislav Miko.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	5	Ing. Gubáň, Ing. Kobora, Ing. Špano, Perďoch, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	2	Miko, Kováčik
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Overovatelia p. Kováčik a Miko boli schválení.

## **3. Voľba návrhovej komisie**

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci – Martin Mazúr, Peter Perďoch, Ing. Lukáš Gubáň. Hlasovanie:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	4	Ing. Kobora, Kováčik, Ing. Špano, Miko
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	3	Mazúr, Perďoch, Gubáň
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

### **Uznesenie č. 19/2/2023 k organizačnému zabezpečeniu priebehu OZ**

**Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:**

1. **konštatuje**, že OZ je uznášaniaschopné.
2. **schvaľuje** program rokovania.
3. **poveruje** Martinu Podkopčanovú vyhotovením zápisnice.
4. **určuje** overovateľov zápisnice – S. Miko, M. Kováčik.
5. **schvaľuje** návrhovú komisiu – M. Mazúr, P. Perďoch, Ing. L. Gubáň.

## **4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ**

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, výpis uznesení zo zasadnutia OZ v Dvorníkoch konaného dňa 06. 03. 2023 tvorí prílohou č. 3 tejto zápisnice.

p. Mazúr – povedal, že by bolo dobré nájsť miesto, kde by mohol byť umiestnený Z-Box.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Ing. Kobora, Kováčik, Ing. Špano, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci uvedené zobrali na vedomie.

#### Uznesenie č. 20/2/2023

#### k bodu „Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

- podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ.

#### **5. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za obdobie od 07. 03. 2023 do 06. 06. 2023**

Hlavná kontrolórka obce Dvorníky p. Ľubica Blašková vypracovala správu hlavnej kontrolórky obce Dvorníky o kontrolnej činnosti za obdobie od 07. 03. 2023 do 06. 06. 2023, ktorá tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Ing. Kobora, Kováčik, Ing. Špano, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci uvedené zobrali na vedomie.

#### Uznesenie č. 21/2/2023

#### K bodu „Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za obdobie od 07. 03. 2023 do 06. 06. 2023.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

- berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za obdobie od 07. 03. 2023 – 06. 06. 2023.

#### **6. Schválenie počtu žiakov a počtu tried**

Riaditeľka ZŠ s MŠ Dvorníky Mgr. Ivana Hrušková vypracovala žiadosť a návrh na uznesenie na počty tried ZŠ s MŠ Dvorníky a oddelení v ŠKD od 1. 9. 2023, príloha č. 5 tejto zápisnice. P. riaditeľka vysvetlila, že je zmena v MŠ v tom, že trieda predškolákov v ZŠ bude zrušená, preto bude treba 2 pani učiteľky prepustiť, v ŠKD bude zmena, že z 2 oddelení budú 3, preto, že budeme mať dve prvácke triedy. Starosta dal hlasovať o počte tried ZŠ 10 s počtom žiakov 154, počet tried MŠ 3 s počtom žiakov 65:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Kobora, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci uvedené schválili.

**Uznesenie č. 22/2/2023**  
**K bodu „Schválenie počtu žiakov a počtu tried.“**

**Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky**

1. **schvaľuje** počet tried ZŠ 10 s počtom žiakov 154, počet tried MŠ 3 s počtom žiakov 53 (z toho 22 predškolákov), počet oddelení ŠKD 3 s počtom žiakov 65 v školskom roku 2023/2024

**7. Rozšírenie kapacity ZŠ Dvorníky formou prístavby**

Poslancom OZ bol predložený návrh rozšírenia kapacity ZŠ formou prístavby (príloha č. 6). V novej budove by vznikli dve triedy, ktoré by nahradili kontajnerovú MŠ, ktorej prevádzkovanie je nákladné a je to len dočasné riešenie.

p. Kováčik – budova sa bude využívať, kontajner nie je na stálo

p. Gubáň – v obci bude výstavba, treba rátať s vyšším počtom detí

p. Hrušková – kontajner sadá, stále sa musí opravovať

SO – treba vypracovať zámer na projektanta, ktorý by vypracoval projekt na prístavbu ZŠ.

Následne dal hlasovať, či poslanci schvaľujú tento investičný zámer:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci investičný zámer schválili.

Ďalej dal starosta hlasovať, to je za vypracovanie projektovej dokumentácie k prístavbe ZŠ:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
---------------------	--------------	----------------

ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

**Uznesenie č. 23/2/2023**  
**K bodu „Rozšírenie kapacity ZŠ Dvorníky formou prístavby.“**

**Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky**

1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** investičný zámer – Rozšírenie kapacity ZŠ formou prístavby.
2. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** vypracovanie projektovej dokumentácie k prístavbe ZŠ.

**8. Stanovisko k Záverečnému účtu obce Dvorníky**

Hlavná kontrolórka obce Dvorníky p. Lubica Blašková vypracovala Stanovisko k Záverečnému účtu obce Dvorníky, ktoré tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice. V závere je zhodnotené spracovanie Záverečného účtu v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a odporučenie schváliť Záverečný účet a celoročné hospodárenie obce za rok 2022 bez výhrad.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci uvedené zobrali na vedomie.

**Uznesenie č. 24/2/2023**  
**K bodu „Stanovisko k záverečnému účtu obce Dvorníky.“**

**Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky**

1. **berie na vedomie** stanovisko k Záverečnému účtu obce Dvorníky.

**9. Záverečný účet obce Dvorníky a rozpočtové hospodárenie za rok 2022**

P. ekonómka Ing. Eva Kmeťová vypracovala Záverečný účet obce Dvorníky za rok 2022 (príloha č. 8) a hodnotenie programového rozpočtu obce Dvorníky – rok 2022, príloha č. 1 k Záverečnému účtu obce za rok 2022, ktoré tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice. P. ekonómka oboznámila poslancov so stanoviskom ekonomickej komisie, ktorá po prerokovaní dňa 27. 4.

2023 odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet bez výhrad a schváliť použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2022 v sume 219.235,61 EUR na tvorbu rezervného fondu. Starosta dal hlasovať, či poslanci schvaľujú Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce v r. 2022 bez výhrad:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce v roku 2022 bez výhrad.

Ďalej dal starosta hlasovať, či poslanci schvaľujú použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2022 v celkovej sume 219.235,61 EUR na tvorbu rezervného fondu vo výške 219.235,61 EUR.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2022 v celkovej sume 219.235,61 EUR na tvorbu rezervného fondu vo výške 219.235,61 EUR.

p. Mazúr poďakoval starostovi obce a p. ekonómke.

#### **Uznesenie č. 25/2/2023**

**k bodu „Záverečný účet obce Dvorníky a rozpočtové hospodárenie za rok 2022.“**

**Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky**

- 1. schvaľuje** Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce v roku 2022 **bez výhrad.**
- 2. schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2022 v celkovej sume 219 235,61 EUR na tvorbu rezervného fondu vo výške 219 235,61 EUR.

### **10. Konsolidovaná výročná správa k 31. 12. 2022**

P. ekonómka Ing. Eva Kmeťová vypracovala Konsolidovanú výročnú správu Obce Dvorníky za rok 2022 (príloha č. 10), s ktorou poslancov bližšie informovala. Starosta dal hlasovať, kto berie túto správu na vedomie:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	

ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci zobrali na vedomie Konsolidovanú výročnú správu obce Dvorníky za rok 2022.

**Uznesenie č. 26/2/2023  
k bodu „Konsolidovaná výročná správa 31. 12. 2022“**

**Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:**

- berie na vedomie** Konsolidovanú výročnú správu obce Dvorníky za rok 2022

**11. Rozpočtové opatrenia 7, 8, 9, 10, 11/2023**

P. ekonómka Ing. Eva Kmeťová vypracovala rozpočtové opatrenia č. 7, 8, 9, 10, 11/2023 (príloha č. 11). p. ekonómka oboznámila poslancov s RO č. 7/2023. Starosta dal hlasovať:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci zobrali na vedomie RO č. 7.

Ďalej v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 1 § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. poslanci zobrali na vedomie RO č. 8/2023.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Následne poslanci v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a v zmysle uznesenia OZ č. 4/2012 B/4 zo dňa 29.10.2012 zobrali na vedomie rozpočtové opatrenie č. 9/2023.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	

NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Ďalej v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a) c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. poslanci schválili zmeny rozpočtu obce uvedené v RO č. 10/2023.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Ďalej v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a), c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. poslanci schválili zmeny rozpočtu obce uvedené v RO č. 11/2023.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

### Uznesenie č. 27/2/2023 k bodu „Rozpočtové opatrenia 7, 8, 9, 10, 11/2023“

#### Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 1 § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 7/2023 v prílohe uznesenia.
- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 1 § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 8/2023 v prílohe uznesenia.
- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a v zmysle uznesenia OZ č. 4/2012 B/ 4 zo dňa 29.10. 2012 **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 9/2023 v prílohe uznesenia.
- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a) c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **schvaľuje** zmeny rozpočtu obce uvedené v rozpočtovom opatrení č. 10/2023 v prílohe uznesenia
- v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a) c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových



pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **schvaľuje** zmeny rozpočtu obce uvedené v rozpočtovom opatrení č. 11/2023 v prílohe uznesenia

## **12. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dvorníky na 2. polrok 2023**

Hlavná kontrolórka obce Dvorníky vypracovala Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Dvorníky na 2. polrok 2023 (príloha č. 12). Starosta dal hlasovať, kto schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Ing. Kobora, Kováčik, Ing. Špano, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci plán kontrolnej činnosti schválili.

### **Uznesenie č. 28/2/2023 k bodu „Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dvorníky na 2. polrok 2023.“**

**Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:**

- schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Dvorníky na 2. polrok 2023.

## **13. Schválenie prenájmu priestorov zubnej ambulancie v Dvorníkoch.**

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky Uznesením č. 10/1/2023 zo dňa 06. 03. 2023 súhlasilo s prenájomom nebytových priestorov o výmere 64,36 m<sup>2</sup> zubnej ambulancie v Dvorníkoch v budove súp. č. 6, na parc. č. 537/2 zapísanej na LV č. 1800 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky pre spoločnosť EuroDent, s. r. o. Trnava, schválilo zámer na prenájom nehnuteľného majetku obce, ktorý bol zverejnený dňa 7. 3. 2023, s tým, že mesačné nájomné bude 3,88/m<sup>2</sup> a prevádzkové náklady (elektrika, plyn, vodné a stočné, poplatok za komunálny odpad) s dobou nájmu 5 rokov (príloha č. 13). Na základe uvedeného dal starosta hlasovať, kto schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku obce.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili, prenájom priestorov zubnej ambulancie v Dvorníkoch.

### Uznesenie č. 29/2/2023

#### K bodu „Schválenie prenájmu priestorov zubnej ambulancie v Dvorníkoch.“

##### Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** prenájom nehnuteľného majetku obce, na základe § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov so spoločnosťou EuroDent s. r. o., 9. mája 15, Trnava z dôvodu hodného osobitného zreteľa na dobu 5 rokov. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je – záujem obce udržať v obci Dvorníky ambulanciu zubného lekára za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu prenajatých priestorov na vlastné náklady a okrem nájomného bude uhrádzať aj prevádzkové náklady. Doba prenájmu je 5 rokov.

#### 14. Schválenie predaja obecného pozemku parc. č. 1818/133 z dôvodu hodného osobitného zreteľa – R. Bojnanský.

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky Uznesením č. 6/1/2023 zo dňa 06. 03. 2023 schválilo zámer obce Dvorníky previesť nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý bol na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce zverejnený dňa 07. 03. 2023 (príloha č. 14). Na základe uvedeného dal starosta hlasovať, kto schvaľuje predaj parc. č. KN-C 1818/133, o výmere 627 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada zapísanej na liste vlastníctva č. 1800, k. ú. Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec, vedenej Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor pre kupujúceho Romana Bojnanského, [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], 920 56 Dvorníky (ďalej len „žiadateľ“), za kúpnu cenu 21.000 € a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa ktorý spočíva v skutočnosti, že žiadateľ už bol úspešným súťažiteľom s najvyššou cenovou ponukou v priamom predaji uskutočnenom obcou Dvorníky, avšak v dôsledku pochybenia obce, ktorá nepodala návrh na vklad do katastra nehnuteľností včas t. j. so znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov, priamy predaj nebol uskutočnený. Žiadateľ dal spracovať nový znalecký posudok a zaplatí cenu vyššiu ako je určená v znaleckom posudku. Návrh uznesenia tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 9

Počet prítomných poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili odpredaj pozemku.

### Uznesenie č. 30/2/2023

#### k bodu „Schválenie predaja obecného pozemku parc. č. 1818/133 z dôvodu hodného osobitného zreteľa – R. Bojnanský.“

##### Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj:**

- **parcely parc. č. KN-C 1818/133, o výmere 627 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: záhrada, zapísanej na liste vlastníctva č. 1800, k. ú. Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec, vedenej Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor

pre

- **kupujúceho Romana Bojnanského**, [redacted], dát. nar. [redacted], r. č. [redacted], trvale bytom [redacted] (ďalej len „*žiadateľ*“), **za kúpnu cenu 21.000 €.**

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa ktorý spočíva v skutočnosti, že žiadateľ už bol úspešným súťažiteľom s najvyššou cenovou ponukou v priamom predaji uskutočnenom obcou Dvorníky, avšak v dôsledku pochybenia obce, ktorá nepodala návrh na vklad do katastra nehnuteľností včas t. j. so znaleckým posudkom nie starším ako 6 mesiacov, priamy predaj nebol uskutočnený. Žiadateľ dal spracovať nový znalecký posudok a zaplatí cenu vyššiu ako je určená v znaleckom posudku.

### **15. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 545/4 a 538/1 – R. Bihariová – nový návrh.**

Dňa 22. 5. 2022 bola obci doručená žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 538/1 a parc. č. 545/4. Podľa návrhu geometrického plánu sa bude jednať o cca 201 m<sup>2</sup>. Materiál tvorí prílohu č. 16. Poslanci žiadosť prerokovali, s tým, že súhlasia s odpredajom, no žiadateľ si dá vypracovať geometrický plán. Starosta dal hlasovať, kto súhlasí z odpredajom časti pozemkov:  
Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili, že súhlasia s odpredajom.

Následne dal starosta schváliť spôsob odpredaja pozemku, poslanci sa dohodli na odpredaji pozemku priamym predajom.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

#### **Uznesenie č. 31/2/2023**

**k bodu „Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 545/4 a 538/1 – R. Bihariová – nový návrh.“**

## Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

1. **súhlasí** s odpredajom časti pozemku parc. č. 538/1 a parc. č. 545/4 v k. ú. Dvorníky, uvedenom v žiadosti p. Romany Bihariovej – nový návrh, s tým, že si dá žiadateľ vypracovať geometrický plán.
2. **schvaľuje** spôsob odpredaja pozemku priamym predajom.

## 16. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Kováčiková

Dňa 21. 04. 2023 bola obci doručená žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 1789 registra „E“. Materiál tvorí prílohu č. 17. Poslanci žiadosť prerokovali. Ing. Kobora povedal, že p. Kaduc, chcel aj od f. Panónia Winery do prenájmu pozemok. Starosta dal hlasovať, kto je za odpredaj pozemku:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	0	
PROTI	4	Mazúr, Ing. Špano, Miko, Perďoch
ZDRŽAL SA	3	Ing. Kobora, Kováčik, Ing. Gubáň
NEPRÍTOMNÍ	0	
NEHLASOVALI	0	

Poslanci neschválili odpredaj pozemku.

### Uznesenie č. 32/2/2023

### K bodu „Žiadosť o odkúpenie pozemku – Kováčiková.“

## Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **nesúhlasí** s odpredajom časti pozemku parc. č. 1789 reg. E v k. ú. Dvorníky, uvedenom v žiadosti p. G. Kováčikovej.

## 17. Rôzne

1. Starosta obce oboznámil poslancov, že dňa 31. 05. 2023 bolo doručené oznámenie, že lekáreň v obci Dvorníky končí s prevádzkou k 30. 06. 2023 (príloha č. 18). Následne bola obci doručená žiadosť o udelenie záväzného stanoviska na prevádzkovanie verejnej lekárne v obci Dvorníky (príloha č. 19). Poslanci uvedené prerokovali a následne dal starosta hlasovať, kto je za vypracovanie zámeru na prenájom priestorov lekárne s mesačným nájomom min. 3,88 m<sup>2</sup> + prevádzkové náklady.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Ing. Kobora, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ambrušová, Gregorová
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili vypracovanie zámeru na prenájom priestorov lekárne.

2. Starosta obce oboznámil poslancov s výstavbou Zberného dvora Dvorníky. Informoval, že p. Mikulek chce navýšiť sumu diela. P. Kováčik sa informoval, či sa vie vyjadri ku krytine, lebo je stará.
3. Starosta obce informoval o rekonštrukcii električky na vodnom zdroje v Dvorníkoch, informoval, že na vodojeme bol vytiahnutý plavák, následne bol na polícii nahlásený tento incident. Bol spravený aj rozbor vody, aby sme sa uistili, že je všetko v poriadku.

**Uznesenie č. 33/2/2023**  
**K bodu „, Rôzne.“**

**Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:**

1. **schvaľuje** vypracované zámeru na prenájom priestorov lekárne s mesačným nájomným minimálne 3,88 €/m<sup>2</sup> + prevádzkové náklady.

**18. Pripomienky a návrhy poslancov**

p. Kováčik a p. Mazúr – informovali o nedostatkoch na Zbernom dvore Dvorníky, konkrétne na strešnej krytine. Poslanci Obecného zastupiteľstva navrhli kontrolnú komisiu v zostavení z poslancov obce, ktorá spolu so starostom obce preskúma nedostatky na stavbe Zberný dvor Dvorníky.

p. Kováčik – sú aplikácie, ktoré monitorujú kamerovým systémom aj vodojem, bolo by dobré nainštalovať aj u nás.

**19. Návrh uznesení**

Výpis uznesení tvorí prílohu č. 20 tejto zápisnice.

**20. Záver**

Na záver dnešného rokovania poďakoval starosta obce – Maroš Nemeček, všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

V Dvorníkoch dňa 06. 06. 2023

Zápisnicu zapísala: Martina Podkopčanová

Maroš Nemeček  
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Stanislav Miko .....

Martin Kováčik .....

