

Výpis uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dvorníkoch
konaného dňa 13. 11. 2023

Uznesenie č. 67/6/2023
k organizačnému zabezpečeniu priebehu OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **konštatuje**, že OZ je uznášaniaschopné.
2. **schvaľuje** program rokovania.
3. **poveruje** Martinu Podkopčanovú vyhotovením zápisnice.
4. **určuje** overovateľov zápisnice – P. Perďoch, Ing. L. Gubáň.
5. **schvaľuje** návrhovú komisiu – Ing. J. Špano, L. Gregorová, D. Ambrušová.

Uznesenie č. 68/6/2023
k bodu „Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ.

Uznesenie č. 69/6/2023
k bodu „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dvorníky.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

1. **schvaľuje** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dvorníky.

Uznesenie č. 70/6/2023
K bodu „Rozpočtové opatrenia č. 29 – 31/2023.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 1 § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 29/2023 v prílohe uznesenia.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **schvaľuje** zmeny rozpočtu obce navrhované rozpočtovým opatrením č. 30/2023 v prílohe uznesenia.
3. Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **schvaľuje** zmeny rozpočtu obce uvedené v rozpočtovom opatrení č. 31/2023 v prílohe uznesenia.

Uznesenie č. 71/6/2023
K bodu „Žiadosti o poskytnutie dotácií z rozpočtu obce Dvorníky na rok 2024.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Dvorníky na rok 2024 pre ZO JDS Dvorníky vo výške 2500,-- €.

2. **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Dvorníky na rok 2024 pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Dvorníky vo výške 6992,-- €.

Uznesenie č. 72/6/2023

K bodu „Zámer na odpredaj pozemkov – Polaček“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **schvaľuje** zámer obce Dvorníky na prevod majetku priamym predajom – odpredaj pozemku registra KN C parcela č. 535/29, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 29 m² a pozemok registra KN C parcela č. 535/30, druh pozemku zastavaná plocha vo výmere 16 m², ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky.

Uznesenie č. 73/6/2023

K bodu „Žiadosť o odkúpenie pozemku KN C p. č. 4657 pre Západoslovenskú Distribučnú a. s.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

1. **schvaľuje** prevod majetku obce – pozemku registra KN C parc. č. 4657 o výmere 52 m², druh pozemku ostatná plocha, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec, zapísaného na liste vlastníctva č. 3942, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Dvorníky spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
2. **schvaľuje** zámer obce Dvorníky na prevod majetku pozemku registra KNC parc. č. 4657 o výmere 52 m², druh pozemku ostatná plocha, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec, zapísaného na liste vlastníctva č. 3942, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Dvorníky, v zmysle **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dvorníky** čl. 11. odst. 2 písm. h) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B, Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020, Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020, IČO: 36 361 518, IČ DPH: SK2022189048, IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826 za predajnú cenu pozemku, stanovenú Znaleckým posudkom č. 50/2023 zo dňa 02. 11. 2023 vo výške 1.070,00 €. Dohodnutú sumu za predaj pozemku znáša v plnom rozsahu žiadateľ: UNICO Invest SK s.r.o. so sídlom Pestovateľská 2, 821 04 Bratislava. IČO: 45459584.

Odvôvodnenie: dôvod hodný osobitného zreteľa: prevod majetku obce zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, telekomunikačnej, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy.

Uznesenie č. 74/6/2023

K bodu „Žiadosť o zriadenie vecného bremena na parcelu č. 4654.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

1. **prerokovalo** žiadosť spoločnosti UNICO Invest SK s. r. o., na zriadenie vecného bremena na pozemkoch KN C parc. č. 4654, zapísanej na LV č. 3942, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 473 m² v k. ú. Dvorníky v obci Dvorníky, okres Hlohovec za účelom zriadenia vecného bremena na uloženie podzemného káblového NN (1 kV) vedenia a rozpojovacej a istiacej skrine v prospech spoločnosti

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518, IČ DPH: SK2022189048, ktoré je nevyhnutné pre výstavbu IBV Pod Ráblom Dvorníky.

2. **súhlasí** so zriadením vecného bremena, podľa geometrického plánu č. 011/2023, na pozemkoch KN C parc. č. 4654, zapísanej na LV č. 3942, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 473 m² v k. ú. Dvorníky v obci Dvorníky, okres Hlohovec v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518, IČ DPH: SK2022189048.
3. **schvaľuje** zriadiť predmetné vecné bremeno pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zmysle **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dvorníky** čl. 3. odst. 3 písm. n) podľa znaleckého posudku. Vecné bremeno sa zriadi odplatne na dobu neurčitú. Všeobecná hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena podľa znaleckého posudku č. 53/2023 je 105,00 €. Dohodnutú sumu znáša v plnom rozsahu žiadateľ: UNICO Invest SK s.r.o. so sídlom Pestovateľská 2, 821 04 Bratislava. IČO: 45459584
Obec zriadi v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť obce strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Uznesenie č. 75/6/2023

K bodu „Rôzne“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

1. **schvaľuje**, že obce Dvorníky, zriaďovateľ Základnej školy s Materskou školou Dvorníky, bude súčasťou spoločného školského úradu mesta Hlohovec.

V Dvorníkoch, dňa 13. 11. 2023

Maroš Nemeček
starosta obce



OBEC DVORNÍKY, 920 56 DVORNÍKY

Obeťé zastupiteľstvo v Dvorníkoťh v zmysle **Zásad hospodárenia a ěakladaěia s majetkom obě Dvorníky** ěl. 10.

z v e r e j ň u j e

zámer obě Dvorníky ěa prevod majetku priamym predajom

a). Predmet:

- odpredaj parěely ě. 535/29 zastavaěá ploťha vo výmere 29 m² a parěely ě. 535/30 zastavaěá ploťha vo výmere 16 m², ktorá je zapísaná v liste vlastníťva ě. 1800 v k. ú. Dvorníky ěa ObeťDvorníky.

b). Spôsob:

- v zmysle **Zásad hospodárenia a ěakladaěia s majetkom obě Dvorníky** ěl. 10.

ě). Podmieěky predaja:

- predajá ěěa pozemku je stanověá ěa základe Zěaleěkého posudku ě. 251/2023 vo výške 594,90 ě,
- pozemok sa odpredá záujeměovi, ktorý poěúkě ěajvyššiu ěěu,
- všetky ěáklady obě spojeěé s prevodom vlastníťva uhradí kupujúěi,
- záujeměa o kúpu doruěí predávajúěemu ěěovú poěuku, ktorá bude obsahovať:
 1. meěo, priezvisko a adresu trvalěho pobytu záujeměu o kúpu,
 2. presěé vymedzeěie pozemku, ktoré je predmetom predaja,
 3. ěestěé prehláseěie záujeměu o kúpu, že má s oběou Dvorníky usporiadaěé fiěaěěé vzťahy (zaplateěie daěí a poplatkov),
 4. vlastníťoručěý podpis záujeměu o kúpu.

d). Doruěovanie poěúk:

- lehota ěa doruěovanie ěěovýťh poěúk je do 29. 11. 2023 ěa adresu ObeťDvorníky, 920 56 Dvorníky 428 v zalepeěej obálke s oznaěěím: „ěěová poěuka parě ě. 535/29 a 535/30 – ěěotvárať“ a s uveděím odosielateěa,
- vyhoděoteěie sa uskutoěí dňa 30. 11. 2023,
- v prípade rověosti viaěerýťh poěúk rozhodujúěim kritěriom pre výber bude dátum a ěas doruěěia poěuky,
- bliťšie iěformáěie ohěadom poěuky budú poskytěuté záujeměom ěa tel. ě. 0905 251 800, alebo osoběe u starostu obě Dvorníky,
- ěěové poěuky doruěěé po lehote ěa predlozeěie poěúk, ako aj poěuky, ktoré ěěobsahujú všetky poťadované ěáľeťitosti, budú vylúěěé z proěesu hoděoteěia. ObeťDvorníky si vyhradzuje právo odmietěuť všetky poěuky.

V Dvorníkoťh, dňa 13. 11. 2023.

Maroť Nemeěek
starosta obě

Vyvesěěé: 14. 11. 2023

Zvesěěé:

Tel.: 033/732 01 49
033/744 22 23

IěO: 00 312 495
DIě: 20 212 794 25



OBEC DVORNÍKY, 920 56 DVORNÍKY

Obeť zastupiteľstvo v Dvorníky v zmysle **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dvorníky** čl. 11. odst. 2 písm. h)

z v e r e j ň u j e **zámer obce Dvorníky na prevod majetku .**

a) Predmet:

- Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníkom podiele 1/1 k celku, celkovej plochy - pozemku registra KN par. č. 4657 o výmere 52 m², druh pozemku ostatná plocha, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec, zapísaného na liste vlastníctva č. 3942.

b) Spôsob:

- Na účely prevodu majetku obce podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú
- h) ak prevod majetku obce zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, telekomunikačnej, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy,

c) Cena:

- predajná cena pozemku je stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 50/2023 zo dňa 02. 11. 2023 na 22,66 €/m², celková predajná cena pozemku je vo výške 1.070,00 €.

d) Kupujúci:

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulecova 6, 816 47 Bratislava, Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B, Zastúpená: Ing. Xéna Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020, Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020, IČO: 36 361 518, IČ DPH: SK2022189048, IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

V Dvorníky, dňa 13. 11. 2023

Maroš Nemeček
starosta obce

Vyvesené: 14. 11. 2023

Zvesené:

