**Obec Dvorníky**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Pre riadne zasadnutie |
|  | Obecného zastupiteľstva |
|  | v Dvorníkoch, dňa 15. 12. 2023 |
|  |  |
|  | K bodu rokovania číslo: 14 |
|  |  |
| Názov materiálu: |  |
|  |  |
| **Odpredaj pozemku:**  Obec Dvorníky vypracovala Zámer obce Dvorníky na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – parcela č. 4657 vo výmere 52 m², druh pozemku ostatná plocha, nachádzajúcom sa v k. ú. Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec zapísaného v liste vlastníctva č. 3942. Na účely prevodu majetku obce podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú – h) ak prevod majetku obce zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, telekomunikačnej, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy. Predajná cena pozemku je stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 50/2023 zo dňa 02. 11. 2023 na 22,66 €/m², celková predajná cena pozemku je vo výške 1.070,00 € pre kupujúceho Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, Bratislava. Obec zámer zverejnila na úradnej tabuli dňa 14. 11. 2023. | |
|  |  |
| Predkladá: |  |

Maroš Nemeček

Starosta Obce Dvorníky

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

1. **schvaľuje** prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podľa § 9a, odst. 15, písm. f) parc. 4657 – druh pozemku ostatná plocha vo výmere 52 m² zapísaná v liste vlastníctva č. 3942 v k. ú. Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec na Obec Dvorníky. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v súlade s čl. 11, odsekom 2, písm. h) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dvorníky, pozemok zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, telekomunikačnej, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy, za cenu 1.070,00 € pre Západoslovenskú distribučnú, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B, Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020, Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020, IČO: 36361518, IČ DPH: SK2022189048, IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826. Dohodnutú sumu za predaj pozemku znáša v plnom rozsahu žiadateľ: UNICO Invest SK s.r.o. so sídlom Pestovateľská 2, 821 04 Bratislava. IČO: 45459584.

V Dvorníkoch, 12.12.2023