

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dvorníkoch konaného dňa 13. marca 2024

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania OZ

Otvorenie:

Dnešné rokovanie Obecného zastupiteľstva v Dvorníkoch otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Maroš Nemeček.

Na rokovaní OZ bolo prítomných 8 poslancov, čím sa stalo OZ uznášaniaschopným.

Prítomní poslanci OZ: Daniela Ambrušová, Ing. Lukáš Gubáň, Martin Mazúr, Martin Kováčik, Peter Perďoch, Ing. Jozef Špano, Lívia Gregorová, Stanislav Miko (prezenčná listina – príloha č.1). Ďalej boli prítomní: Maroš Nemeček – starosta obce, Ing. Eva Kmeťová, Martina Podkopčanová, Iveta Polievková a Hedviga Kadlecová – pracovníčky obce a občania podľa prezenčnej listiny.

Schválenie programu rokovania:

Návrh programu dnešného rokovania OZ (príloha č.2):

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania OZ.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ.
5. Rozpočtové opatrenia 2023
6. Rozpočtové opatrenia 2024.
7. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za obdobie od 16. 12. 2023 do 13. 03. 2024.
8. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023.
9. Žiadosť o zaradenie prerokovania a odsúhlasenia odovzdania inžinierskych sietí a ciest výstavby IBV Dvorníky – Pod Ráblom.
10. Žiadosť o súhlas na odkúpenie časti pozemku v prospech investora stavby parc. č. 1789 v k. ú. Dvorníky.
11. Zámer na odpredaj pozemkov – Nosický.
12. Zámer na odpredaj pozemkov - Biháry
13. Oprava cesty na Borodoch
14. Odkúpenie pozemku pod cestou na Borodoch.
15. Predloženie návrhu na zmeny a doplnky Územného plánu obce Dvorníky – Mikulek.
16. Žiadosť o zmenu územného plánu – Pecho.
17. Rôzne.
18. Pripomienky a návrhy poslancov.
19. Návrh uznesenia.
20. Záver.

Nakoľko nebol na obec doručený Znalecký posudok k predmetnej parcele, nebol vypracovaný zámer, z toho dôvodu bol bod č. 12 programu rokovania zrušený.

Starosta dal hlasovať:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ambrušová, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	

ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	2	Ing. Kobora, Ing. Gubáň
NEHLASOVALI	0	

Program dnešného rokovania OZ bol poslancami OZ schválený.

2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Určenie zapisovateľa:

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OZ bola poverená zamestnankyňa Obce Dvorníky – Martina Podkopčanová

Voľba komisií:

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OZ boli určení poslanci – Peter Perďoch, Daniela Ambrušová.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	5	Ing. Špano, Gregorová, Miko, Mazúr, Kováčik
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	2	Ambrušová, Perďoch
NEPRÍTOMNÍ	2	Ing. Kobora, Ing. Gubáň
NEHLASOVALI	0	

3. **Voľba návrhovej komisie**

Za členov návrhovej komisie boli schválení poslanci – Martin Kováčik, Lívia Gregorová, Stanislav Miko. Hlasovanie:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	4	Ambrušová, Perďoch, Ing. Špano, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	3	Kováčik, Gregorová, Miko
NEPRÍTOMNÍ	2	Ing. Kobora, Ing. Gubáň
NEHLASOVALI	0	

Uznesenie č. 1/1/2024 k organizačnému zabezpečeniu priebehu OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **konštatuje**, že OZ je uznášaniaschopné.
2. **schvaľuje** program rokovania.
3. **poveruje** Martinu Podkopčanovú vyhotovením zápisnice.
4. **určuje** overovateľov zápisnice – D. Ambrušová, P. Perďoch.
5. **schvaľuje** návrhovú komisiu – M. Kováčik, L. Gregorová, S. Miko.

4. **Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ**

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, výpis uznesení zo zasadnutia OZ v Dvorníkoch konaného dňa 15. 12. 2023 tvorí prílohou č. 3 tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ambušová, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora, Ing. Gubáň,
NEHLASOVALI	0	

Poslanci uvedené zobrali na vedomie.

Uznesenie č. 2/1/2024
k bodu „Správa o plnení uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

- podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

5. Rozpočtové opatrenia 2023

P. ekonómka Ing. Eva Kmeťová vypracovala rozpočtové opatrenia č. 37 - 41/2023 (príloha č. 4). Prevedené zmeny rozpočtu uvedené v RO č. 37, 38, 39 a 41/2023 poslanci berú na vedomie podľa par. 11 odst. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 a na základe ods. 1 par. 14 zákona č. 583/2004.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ambušová, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora, Ing. Gubáň,
NEHLASOVALI	0	

Následne poslanci v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. poslanci zobrali na vedomie zmeny rozpočtu vykonané starostom obce uvedené v rozpočtovom opatrení č. 40/2023.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ambušová, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora, Ing. Gubáň,

NEHLASOVALI	0	
-------------	---	--

**Uznesenie č. 3/1/2024
k bodu „Rozpočtové opatrenia 2023“**

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 1 § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **berie na vedomie** zmeny rozpočtu obce vykonané rozpočtovými opatreniami č. 37/2023, 38/2023, 39/2023 a 41/2023 v prílohe uznesenia.
2. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **berie na vedomie** zmeny rozpočtu obce vykonané rozpočtovými opatreniami č. 40/2023 v prílohe uznesenia.

6. Rozpočtové opatrenia 2024

Prišiel poslanec Ing. Gubáň.

P. ekonómka Ing. Eva Kmeťová vypracovala rozpočtové opatrenia č. 1, 2, 3, 4, 5/2024 (príloha č. 5) a oboznámila poslancov so zmeny rozpočtu uvedené v RO č. 1 a 2/2024. Poslanci následne zobrali na vedomie rozpočtové opatrenia č. 1 a 2/2024.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Ďalej v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. poslanci schválili zmeny rozpočtu obce predložené v rozpočtových opatreniach č. 3/2024.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Následne poslanci v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno c) d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových

pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. poslanci schválili zmeny rozpočtu vykonané rozpočtovými opatreniami č. 4/2024 a 5/2024.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perd'och, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

**Uznesenie č. 4/1/2024
k bodu „Rozpočtové opatrenia 2024“**

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 1 § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **berie na vedomie** zmeny rozpočtu obce vykonané rozpočtovými opatreniami č. 1/2024 a 2/2024 v prílohe uznesenia.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **schvaľuje** zmeny rozpočtu obce vykonané rozpočtovými opatreniami č. 3/2024 v prílohe uznesenia.
3. v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmeno c) d) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. **schvaľuje** zmeny rozpočtu obce vykonané rozpočtovými opatreniami č. 4/2024 a 5/2024 v prílohe uznesenia.

7. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za obdobie od 16. 12. 2023 do 13. 03. 2024

Hlavná kontrolórka obce Dvorníky p. Ľubica Blašková vypracovala správu hlavnej kontrolórky obce Dvorníky o kontrolnej činnosti za obdobie od 16. 12. 2023 do 13. 03. 2024, ktorá tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perd'och, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci uvedené zobrali na vedomie.

**Uznesenie č. 5/1/2024
K bodu „Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za obdobie od 16. 12. 2023 do 13. 03. 2024“**

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za obdobie od 16. 12. 2023 – 13. 03. 2024.

8. **Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023**

Hlavná kontrolórka obce Dvorníky p. Ľubica Blašková vypracovala súhrnnú správu hlavnej kontrolórky obce Dvorníky o kontrolnej činnosti za rok 2023, ktorá tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice. V závere je zhodnotené splnenie všetkých zákonných povinností.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perd'och, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci uvedené zobrali na vedomie.

Uznesenie č. 6/1/2024

K bodu „Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

1. berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2023.

9. **Žiadosť o zaradenie prerokovania a odsúhlasenia odovzdania inžinierskych sietí a ciest výstavby IBV Dvorníky – Pod Ráblom.**

Na obecný úrad bola dňa 4. 3. 2024 doručená žiadosť o zaradenie prerokovania a odsúhlasenia odovzdania inžinierskych sietí a ciest výstavby IBV Dvorníky – vodovod, dažďová kanalizácia, splašková kanalizácia, osvetlenie, kamerový systém, rozhlas, cestné komunikácie. Následne bol doručený návrh Rámcovej zmluvy. Materiál tvorí prílohu č. 8 zápisnice. Rokovania OZ za zúčastnil i p. Ľuboš Kubišta a Ing. Miroslav Dekýš. P. Kubišta odpovedal na otázky poslancov. Informoval poslancov, že si necháva zelené plochy o ktoré sa bude starať. Následne prišlo k hlasovaniu kto súhlasí s návrhom Rámcovej zmluvy, ktorú predložila firma UNICO Invest SK s. r. o. na prevod časti stavby IBV Dvorníky – Pod Ráblom TI – I. etapa špecifikované v bode 2.2.1 až 2.2.4. Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perd'och, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci súhlasia s návrhom Rámcovej zmluvy.

Následne poslanci rokovali o článku III. Predmet zmluvy bod 3.4 Rámcovej zmluvy ako investor odovzdá Obci predmet zmluvy. Poslanci navrhli aby bol predmet zmluvy prevedený do vlastníctva obce odplatne za sumu 2,-- €.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili odplatný prevod za sumu 2,-- €.

Uznesenie č. 7/1/2024

K bodu „Žiadosť o zaradenie prerokovania a odsúhlasenia odovzdania inžinierskych sietí a ciest výstavby IBV Dvorníky – Pod Ráblom.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

1. **súhlasí** s návrhom Rámcovej zmluvy s firmou UNICO Invest SK s. r. o., Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava na prevod časti stavby „IBV Dvorníky – Pod Ráblom TI – I. etapa špecifikované v bode 2.2.1 až 2.2.4 Rámcovej zmluvy o odovzdaní a prevzatí investícií do vlastníctva, správy a trvalej prevádzky obcou.
2. Investor prevedie do vlastníctva obce predmet Rámcovej zmluvy špecifikovaný v bode 1 tohto uznesenia odplatne za sumu 2,-- €.

10. **Žiadosť o súhlas na odkúpenie časti pozemku v prospech investora stavby parc. č. 1789 v k. ú. Dvorníky**

Firma LiV-EPI, s. r. o. doručila dňa 1. 3. 2024 žiadosť o odkúpenie časti pozemku v prospech investora stavby a prerokovanie v zastupiteľstve obce Dvorníky. Jedná sa o pozemok v k. ú. Dvorníky KN E, parc. č. 1789 pre Západoslovenskú Distribučnú a. s. – žiadosť, LV a Dokumentácia pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice. Na základe uvedených dôvodov prevodu bol vypracovaný návrh na uznesenie. Poslanci žiadosť prerokovali. Starosta dal hlasovať, či súhlasia s prevodom majetku obce parc. č. 1789 o výmere, ktorá bude známa až po vyhotovení geometrického plánu.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci súhlasili s odpredajom majetku obce.

Ďalej poslanci OZ schválili spôsob prevodu majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce podľa čl. 11. odst. 2 písm h).

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili spôsob prevodu majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa.

V ďalšom bode poslanci schválili, že znalecký posudok dá vypracovať obec Dvorníky, že náklady hradí investor stavby a že pri zameraní pozemku bude prítomný zástupca obce.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Uvedené bolo schválené

Uznesenie č. 8/1/2024

K bodu „Žiadosť o súhlas na odkúpenie časti pozemku v prospech investora stavby parc. č. 1789 v k. ú. Dvorníky.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

- súhlasí s** prevodom majetku časti pozemku registra KN E parc. č. 1789 o výmere, ktorá bude známa po vyhotovení geometrického plánu, druh pozemku trvalý trávnatý porast, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec, zapísaného na liste vlastníctva č. 2782, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Dvorníky, Dvorníky 428, 920 56 Dvorníky, IČO 00312495.
- schvaľuje** prevod majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce podľa čl. 11. odst 2 písm h): prevod majetku obce zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, telekomunikačnej, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy pre investora stavby Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3879/B, Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020, Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020, IČO: 36 361 518, IČ DPH: SK2022189048, IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826 za predajnú cenu pozemku, stanovenú Znaleckým posudkom.
- Znalecký posudok dá vypracovať obec Dvorníky, náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti bude hradiť investor stavby. Obec Dvorníky trvá na tom, aby pri zameraní pozemku bol prítomný zástupca obce.

11. Zámer na odpredaj pozemkov – Nosický

Obec Dvorníky vypracovala návrh Zámeru obce Dvorníky na prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa – predaj pozemku KNC parc. č. 537/8 o výmere 99 m², druh pozemku zastavaná plocha v k. ú. Dvorníky, parcela je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Dvorníky. Na uvedenú parcelu bol vypracovaný Znalecký posudok. Materiál a návrh zámeru tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice. Starosta dal hlasovať či poslanci schvaľujú zámer na prevod majetku:

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perd'och, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci zámer schválili.

Uznesenie č. 9/1/2024 k bodu „Zámer na odpredaj pozemkov - Nosický.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

- schvaľuje** zámer obce Dvorníky na prevod majetku pozemku registra KNC parc. č. 537/8 o výmere 99 m², druh pozemku zastavaná plocha, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec, zapísaného na liste vlastníctva č. 1800, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Dvorníky, v zmysle **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dvorníky** čl. 11. odst. 2 písm. d) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Miroslav Nosický, rod. Nosický, [redacted] a manž. Mgr. Andrea Nosická, rod. Polievková, [redacted] za predajnú cenu pozemku, stanovenú Znaleckým posudkom č. 3/2024 zo dňa 22. 01. 2024 vo výške 1.470,00 €. **Odvôvodnenie:** dôvod hodný osobitného zreteľa: prevod majetku obce zabezpečí prístupovú cestu k stavebnému objektu.

12. Zámer na odpredaj pozemkov – Biháry

Tento bod programu bol ZRUŠENÝ.

13. Oprava cesty na Borodoch

Dňa 06. 03. 2024 starosta obce dostal mailovú správu, v ktorej je popísaná situácia ohľadom cesty na Borodoch, príloha č. 11. Starosta obce informoval poslancov, že na Borodoch máme málo obyvateľov, cesta je dlhá zhruba 1 km, obec nie je finančne tak dobre, aby robila novú cestu, pôvodná cesta sa môže poopravovať. Poslanci uvedené prerokovali a žiadosť zobrali na vedomie. Zároveň hlasovali, kto súhlasí s opravou výtlkov.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili opravu výtlkov.

**Uznesenie č. 10/1/2024
k bodu „Oprava cesty na Borodoch.“**

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

- berie na vedomie žiadosť o opravu cesty na Borodoch. Súhlasí s opravou výtlkov.

14. Odkúpenie pozemku pod cestou na Borodoch

Starosta obce informoval poslancov, že majitelia pozemkov na Borodoch p. Michal Miklošík a manž. Ľubica Miklošíková majú záujem predať obci pozemky, ktorých sú vlastníkami a tieto tvoria miestnu komunikáciu v časti Borody, príloha č. 12 – výpis z listu vlastníctva a kópia z katastrálnej mapy parc. č. 2614/11 a parc. č. 2615/2. Obecné zastupiteľstvo uvedené prerokovalo. Starosta dal hlasovať či poslanci súhlasia so zameraním parc. č. 2614/11 a následným odkúpením.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perďoch, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili, že súhlasia so zameraním a následným odkúpením.

**Uznesenie č. 11/1/2024
k bodu „Odkúpenie pozemku pod cestou na Borodoch.“**

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

- súhlasí so zameraním pozemku parc. č. 2614/11 a následným odkúpením.

15. Predloženie návrhu na zmeny a doplnky Územného plánu obce Dvorníky - Mikulek

Starosta informoval poslancov, že dňa 31. 01. 2024 bola opätovne doručená žiadosť od p. Miroslava Mikuleka (príloha č. 13). Poslanci uvedenú žiadosť o zmenu územného plánu obce prerokovali. Rokovania OZ sa zúčastnili aj p. Mikulek, p. Gžík. P. Perďoch sa informoval ako budeme stíhať s vodou. Starosta odpovedal, že musíme vybudovať prečerpávačku. Po

prerokovaní dal starosta hlasovať, či poslanci súhlasia so zmenou územného plánu podľa žiadosti, s tým, že žiadateľ bude hradiť náklady spojené so zmenou územného plánu a zároveň sa žiadateľ zaväzuje, že sa bude podieľať na prípadných investíciách spojených s budovaním prečerpávacej stanice medzi obcou Dvorníky a časťou Panónia.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	1	Perďoch
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci súhlasili so zmenou Územného plánu s podmienkami.

Uznesenie č. 12/1/2024

K bodu „Predloženie návrhu na zmeny a doplnky Územného plánu obce Dvorníky – Mikulek.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **súhlasí** so zmenou Územného plánu obce podľa žiadosti Miroslava Mikuleka, s. r. o., Šoltésovej 17/D, 920 01 Hlohovec, s tým, že náklady na zmenu Územného plánu hradí žiadateľ a súčasne sa **investor zaväzuje**, že sa bude podieľať na prípadných investíciách spojených s budovaním prečerpávacej stanice medzi obcou Dvorníky a časťou Panónia.

16. **Žiadosť o zmenu územného plánu - Pecho**

Starosta informoval poslancov, že dňa 01. 02. 2024 bola opätovne doručená žiadosť od p. Ľuboša Pechu (príloha č. 14). Poslanci uvedenú žiadosť o zmenu územného plánu obce prerokovali. Rokovania OZ sa zúčastnili aj p. I. Očenáš, ktorý vysvetlil, že pozemky sú väčšieho rozmeru a sú zamerané na záhradkárčenie – malo by tam byť 63 domov. Po prerokovaní dal starosta hlasovať, či poslanci súhlasia so zmenou územného plánu podľa žiadosti, s tým, že žiadateľ bude hradiť náklady spojené so zmenou územného plánu a zároveň sa žiadateľ zaväzuje, že sa bude podieľať na prípadných investíciách spojených s budovaním prečerpávacej stanice medzi obcou Dvorníky a časťou Panónia.

Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	7	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	1	Perďoch
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci súhlasili so zmenou Územného plánu s podmienkami.

Uznesenie č. 13/1/2024

K bodu „Žiadosť o zmenu územného plánu - Pecho.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **súhlasí** so zmenou Územného plánu obce podľa žiadosti Ľuboša Pech, Holubyho 68, 920 03 Hlohovec, s tým, že náklady na zmenu Územného plánu hradí žiadateľ a súčasne sa **investor zaväzuje**, že sa bude podieľať na prípadných investíciách spojených s budovaním prečerpávacej stanice medzi obcou Dvorníky a časťou Panónia.

17. Rôzne

1. Starosta obce informoval, že na Zbernom dvore bol urobený podklad pod váhu a oplatenie, nový prístrešok na nosič kontajnerov. Keď sa to urobilo prišiel Telekom robiť stožiar 8x8, ktorý 5 rokov nerobili.
2. Starosta obce informoval o poďakovaní Základnej školy s materskou školou Dvorníky, za rekonštrukciu WC počas jarných prázdnin. V budúcnosti sa bude musieť urobiť nové oplatenie, staré je na spadnutie + posunutá brána.
3. Starosta obce informoval, že na obecnom úrade boli záujemci o prenájom priestorov bývalej lekárne. Poslanci o uvedenom rokovali. Následne dal starosta hlasovať, či poslanci súhlasia s prenájomom lekárne v obci Dvorníky, s tým že zámer bude vypracovaný na ďalšie rokovanie. Hlasovanie:

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	8	Ambrušová, Ing. Gubáň, Kováčik, Ing. Špano, Gregorová, Perd'och, Miko, Mazúr
PROTI	0	
ZDRŽAL SA	0	
NEPRÍTOMNÍ	1	Ing. Kobora
NEHLASOVALI	0	

Poslanci schválili vypracovanie zámeru na prenájom priestorov bývalej lekárne.

Uznesenie č. 14/1/2024 k bodu „Rôzne.“

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky:

1. **súhlasí** s prenájomom lekárne v obci Dvorníky, s tým, že zámer bude vypracovaný na ďalšie rokovanie OZ.

18. Pripomienky a návrhy poslancov

p. Mazúr – kedy reálne vieme otvoriť Zberný dvor? Starosta obce odpovedal, že do konca mesiaca.

ČOV – zmluva na vyhotovenie projektovej dokumentácie bude stáť 38.340,-- € za 8 týždňov by to mali zhotoviť, potom by malo nasledovať verejné obstarávanie na zhotoviteľa.

Vybudovanie parkoviska pri kostole.

p. Gubáň – do budúcnosti zväčšenie kapacity vodojemu.

SO – bude potrebné zvýšiť aj poplatky na cintoríne.

19. Návrh uznesení

Výpis uznesení tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

20. Záver

Na záver dnešného rokovania poďakoval starosta obce – Maroš Nemeček, všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

V Dvorníkoch dňa 13. 03. 2024

Zápisnicu zapísala: Martina Podkopčanová

Maroš Nemeček
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Peter Perďoch

Daniela Ambrušová