

Obec Dvorníky

Pre riadne zasadnutie
Obecného zastupiteľstva
v Dvorníkoch, dňa 26. 08. 2024

K bodu rokovania číslo: 11

Názov materiálu:

Prenájom priestorov bývalej kozmetiky:

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky Uznesením č. 24/2/2024 bod 1. zo dňa 05. 06. 2024 schválilo zámer obce Dvorníky na prenájmom nebytových priestorov o výmere 70,31 m² (priestory bývalej lekárne) v Dvorníkoch v budove súp. č. 6, na parc. č. 537/2 zapísanej na LV č. 1800 v k. ú. Dvorníky. Zámer na prenájom nehnuteľného majetku obce bol zverejnený dňa 7. 6. 2024, spôsob prenájmu – priamy prenájom v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dvorníky čl. 13, odst. 7, písm.b), doba prenájmu – na dobu určitú 5 rokov, minimálne mesačné nájomné bude 3,88/m² + prevádzkové náklady (elektrika, plyn, vodné a stočné, poplatok za komunálny odpad), účel prenájmu – prednostné zriadenie lekárne/výdajne liekov v obci Dvorníky. Prípadní záujemcovia predkladali cenové ponuky v lehote do 19. 8. 2024 do 12,00 hod. Na obecný úrad nebola doručená žiadna ponuka.

Predkladá:

Maroš Nemeček
Starosta Obce Dvorníky

Návrh na uznesenie:

OZ v Dvorníkoch

1. **berie na vedomie** informáciu o neúspešnom zámere prenajať nebytové priestory.



OBEC DVORNÍKY, 920 56 DVORNÍKY

Obecné zastupiteľstvo v Dvorníkoch v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dvorníky čl. 13 odst. 4 písm. b).

z v e r e j ň u j e **zámer obce Dvorníky na prenájom nebytových priestorov.**

1. Obec Dvorníky navrhuje prenájom nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v budove súp. č. 6, na pozemku parcela č. 537/2, ktorá je zapísaná v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na Obec Dvorníky, jedná sa o priestory bývalej lekárne o výmere 70,31 m².
2. **Spôsob prenájmu:** priamy prenájom v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dvorníky čl. 13 odst. 7 písm. b).
3. **Doba prenájmu** bude na dobu určitú 5 rokov.
4. Minimálne mesačné nájomné je 3,88 €/m² + prevádzkové náklady (elektrika, plyn, vodné a stočné, poplatok za komunálny odpad)
5. **Účelom prenájmu** je prednostne zriadenie lekárne/výdajne liekov v obci Dvorníky.
6. Prípadní záujemcovia o prenájom nehnuteľnosti môžu písomne predložiť cenovú ponuku najneskôr v lehote do 19.8. 2024 do 12,00 hod. Cenovú ponuku je potrebné zaslať na adresu Obec Dvorníky, 920 56 Dvorníky 428 v zalepenej obálke s označením: **„Prenájom nebytových priestorov - lekáreň – neotvárať“** a s uvedením odosielateľa. Vyhodnotenie sa uskutoční dňa 28. 08. 2024 na rokovaní Obecného zastupiteľstva Dvorníky. V prípade rovnosti viacerých ponúk rozhodujúcim kritériom pre výber bude dátum a čas doručenia ponuky.
7. Bližšie informácie ohľadom ponuky budú poskytnuté záujemcom na tel. č. 0905 251 800, alebo osobne u starostu obce Dvorníky.
8. Cenové ponuky doručené po lehote na predloženie ponúk, ako aj ponuky, ktoré neobsahujú všetky požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia. Obec Dvorníky si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky.

V Dvorníkoch, dňa 05. 06. 2024

Maroš Nemeček
starosta obce

Vyvesené: 06. 06. 2024
Zvesené:

Tel.: 033/732 01 49
033/744 22 23

IČO: 00 312 495
DIČ: 20 212 794 25