

Obec Dvorníky
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove
Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov
Kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec

č. 557/2024-MS

Vybavuje: Ing. Seewaldová

v Hlohovci 30.9. 2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OBEC DVORNÍKY	
09. 10. 2024	
Číslo zápisnice: 2420	Číslo spisu: 19/2024
Prílohy:	Vybavuje:

VEC: **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava**
v zastúpení spoločnosťou **LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava**
- stavebné povolenie na stavbu TA_OKS_Dvorníky Panónia VNK, TS, NNK

ROZHODNUTIE

Obec Dvorníky – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. (1) a určenia stavebného úradu podľa § 119 ods. (1) Zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť Západoslovenskej distribučnej a.s. zo dňa 7.8. 2021 o vydanie stavebného povolenia na stavbu TA_OKS_Dvorníky Panónia VNK, TS, NNK s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané obcou Dvorníky – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove dňa 1.7. 2024 pod č. 186/2024-MS.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť v zmysle § 62 stavebného zákona a rozhodol takto:
stavba: TA_OKS_Dvorníky Panónia VNK, TS, NNK v katastrálnom území obce Dvorníky a Bojničky sa podľa §66 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 46 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

p o v o ľ u j e .

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov:

SO 01 – VN rozvody

SO 02 – NN rozvody

PS 01 - Transformačná stanica

SO 01 – VN rozvody

VN prípojka TS PS01

Predmetom stavebného objektu je zhotovenie VN káblovej prípojky pre navrhovanú TS PS01 z existujúceho betónového PB č. 140. VN káblová prípojka bude realizovaná VN káblom typu 3x NA2XS(F)2Y 1x95 mm² uloženom v zelenom páse. Na prechodovom PB č. 140 sa osadí

úsekový odpínač, kábová konzola a obmedzovače prepätia. Trasa bude začínať zo začiatku pod existujúcim VN koridorom linky V237 a smerovať k areálu Interagros, kde pred plotom zabočí v odstupe min. 3m od daného plota k cestnej komunikácii triedy č. III, ktorú prekrízuje riadeným pretláčaním a ukončené bude v mieste osadenia trafostanice TS PS01 pomocou vnútorných káblových T-konektorov RSTIpre plynom izolované zariadenia. VN kábový rozvod bude realizovaný káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x95 mm², v celkovej dĺžke 210 m.

VN prípojka pre existujúcu TS 0005-007

Predmetom stavebného objektu je osadenie samostatného úsekového odpínača pre existujúcu TS č. 0005-007 na novom betónovom podpernom bode č. 1 vrátane zhotovenia ekvipotenciálnych kruhov v okolí stožiara. PB bude osadený v osi existujúcej vzdušnej VN linky č. 237. Vedenie sa preruší a nanovo ukotví na VN konzole tohto stožiara. Vyhovoria sa prepoje na UO.

SO 02 – NN rozvody

Predmetom stavebného objektu je napojenie existujúcich NN distribučných vedení a odberov z novej kioskovej trafostanice.

Z novej kioskovej transformačnej stanice sa vyvedú nové NN káble v nasledovných smeroch: Smer č. 1 – 1 x NN kábel NAYY-J 4x240 mm² smer SR č. 1. V súbehu s VN kábovým vedením bude trasované nové NN kábové vedenie. V trase tohto vedenia bude podľa výkresovej dokumentácie umiestnená navrhovaná rozpojovacia a istiacia skriňa SR č. 1 pre presmerovanie existujúcich NN prípojok pri vstupe do priemyselného areálu. Výstavba tejto skrine umožní demontáž posledného rozpätia NN linky, t.j. 43 m NN vzdušného vedenia a 1x PB č. 19.

Smer č. 2 – 1 x NN kábel NAYY-J 4x150 mm² smer PB č. 18, na ktorom sa zhotoví prepoj na rekonštruované NN vzdušné vedenie smer Dvorníky pozdĺž cesty č. II/507. Podperný bod č. 18 sa vymení za nový koncový, typ 10,5/20.

PS 01 – Transformačná stanica

Predmetom prevádzkového súboru je vybudovanie novej kioskovej transformačnej stanice od výrobcu HARAMIA typ EH8. Z navrhovanej TS budú napojené existujúce NN distribučné rozvody v lokalite.

Projekt vyhotovil:

LiV-EPI s.r.o. – Ing. Dušan Držík, Trenčianska 56/F, Bratislava

Záväzné podmienky uskutočňovania stavby:

- 1/ Pred začatím výkopových prác je potrebné požiadať správcov jestvujúcich inžinierskych sietí o ich vytýčenie.
- 2/ V zmysle § 75 stavebného zákona pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
Stavba musí byť umiestnená v zmysle územného rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného obcou Dvorníky – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove dňa 1.7. 2024 pod č. 186/2024-MS.
- 3/ Stavba musí byť uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní stavebným úradom. Táto dokumentácia je nedeliteľnou súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho právoplatného povolenia stavebného úradu.
- 4/ Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce s tech.

zariadeniami a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

- 5/ Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu, najmä všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb ako aj príslušné technické normy.
- 6/ Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude stavebnému úradu oznámený do 15 dní po skončení výberového konania.
- 7/ Lehota na dokončenie stavby: Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- 8/ Stavba musí byť označená štítkom „Stavba povolená“ s uvedením čísla a dátumu povolenia.
- 9/ Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
- 10/ Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác.
- 11/ Podmienky dotknutých orgánov a organizácií:

Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava zo dňa 11.9. 2024:

- Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podperných bodov, vrátane uzemňovacej sústavy.
 - Dodržať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
 - Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení §43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s..
 - Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
 - V prípade, že pri umiestnení stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa §45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z..
 - Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
- SPP – distribúcia a.s. zo dňa 19.4. 2024 pod č. TD/NS/0255/2024/Md:
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
 - V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonávať vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
 - Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorníme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.
 - Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu

kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288

zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.

- Stavebník je pri realizácii povinný dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 70201. TPP 7020 2.
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
 - Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
 - V zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - V zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
- Slovak Telekom a.s., Bratislava zo dňa 4.3. 2024 pod č. 6612405991 a zo dňa 3.4. 2024 pod č. 2224000157:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
 - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
 - V zmysle §21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
 - V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú Sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23§ zákona č. 452/2021Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek

dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

Slovak Telekom a.s., Bratislava zo dňa 3.4. 2024 pod č. 2224000157:

- Existujúce TKZ sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- V zmysle §21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Žiadateľ je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.
- Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí podniku elektronických komunikácií.
- Počas realizácie je žiadateľ povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov podniku elektronických komunikácií pred zásypom ryhy na kontrolu TKZ. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku žiadateľa. Žiadateľ je povinný dodržať všetky podmienky uvedené pracovníkom podniku elektronických komunikácií v stavebnom denníku žiadateľa.
- Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu, ktoré majú vplyv na Telekomunikačné zariadenia v správe podniku elektronických komunikácií žiadame prizvať prevádzkovateľa/správcu siete: Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421902271840.
- V prípade, že podnik elektronických komunikácií zistí poškodenie TKZ alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1-6 je žiadateľ povinný uhradiť podniku elektronických komunikácií všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku.
- V prípade, že sa preložka Vedenia podľa tejto dohody nezrealizuje do 6 mesiacov odo dňa tohto vyjadrenia, je stavebník povinný pred začatím realizácie preložky požiadať Podnik o vyjadrenie, či nenastala taká zmena okolností, ktorá by vyžadovala zmenu projektu. Ak vzhľadom na zmenu okolností bude potrebné zmeniť projekt, stavebník je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zmenu projektu a tento predložiť Podniku na schválenie. Preložka vedenia sa následne vykoná podľa schváleného zmeneného projektu. Rovnako je stavebník povinný postupovať aj v prípade, že sa preložka nezrealizuje ani do 6 mesiacov odo dňa schválenia zmeneného projektu.
- Zároveň upozorňujeme žiadateľa, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky TKZ alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s podnikom elektronických komunikácií. Bez uzavretia

- dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku. Pokiaľ v dohode/zmluve nebude vyslovene dohodnuté iné, žiadateľ je povinný na svoje náklady
- zabezpečiť vo svojom mene akékoľvek úradné alebo iné povolenie, ohlásenia, rozhodnutia, vyjadrenia alebo súhlasy potrebné na vykonanie preložky TKZ/ /zrealizovanie prípojky
 - Zabezpečiť majetkoprávne vysporiadanie umiestnenia preložených TKZ/zrealizovanej prípojky na/v dotknutých nehnuteľnostiach tak, aby vlastníci týchto nehnuteľností nemohli od podniku elektronických komunikácií požadovať akúkoľvek ďalšiu finančnú alebo nefinančnú náhradu za umiestnenie alebo prevádzkovanie preložených TKZ/zrealizovanej prípojky na/v nehnuteľnosti.
 - V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing podniku elektronických komunikácií (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov podniku elektronických komunikácií na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany TKZ je porušením povinností podľa §23§ zákona č. 452/2021Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - V prípade, že žiadateľ bude mať záujem so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
 - Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ.
 - Vytýčenie polohy TKZ vykoná podnik elektronických komunikácií na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/> /vyjadrenia.
 - Žiadateľ alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany sietí podniku elektronických komunikácií.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 22.3. 2024 pod č. OU-HC-OSZP-2024/000436-002 a zo dňa 15.8. 2024 pod č. OU-HC-OSZP-2024/000909-002:

- Zabezpečiť dodržanie všetkých zákonných ustanovení na ochranu povrchových a podzemných vôd.
- Pri realizácii prác dbať o ochranu podzemných vôd a povrchových vôd a zabrániť prípadnému nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami musí byť v súlade s ustanoveniami §39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 4.3. 2024 pod č. OU-HC-OSZP-2024/000445-002

- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) zákona o odpadoch sa tunajší úrad vyjadruje v kolaudačnom konaní stavby.
- Zhodnotenie alebo zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii stavby zdokladovať tunajšiemu úradu pri kolaudácii stavby.
- Pri realizácii danej stavby dodržať príslušné ustanovenia zákona o odpadoch a s ním súvisiace predpisy týkajúce sa predmetnej stavby.
- Odovzdávať odpad len do zariadenia s platným súhlasom na zber, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 4.3. 2024 pod č. OU-HC-OSZP-2024/000453-002:

- Dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny, na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§12 zákona o ochrane prírody).
- V zmysle §47 ods. 3 zákona o ochrane prírody, na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.
- Na prípadný výrub drevín, ktoré sú v kolízii s plánovanou stavbou sa vyžaduje súhlas na výrub a to, ak dreviny rastú v zastavanom území obce, súhlas na výrub drevín vydá obec Dvorníky alebo obec Bojničky (podľa §69 ods. 1 písm. d) a podľa §69 ods. 3 zákona o ochrane prírody) v zastúpení starostom. Ak dreviny rastú mimo zastavaného územia (§68 písm. c) zákona o ochrane prírody) je potrebný súhlas (ďalej len „úrad“). Ak dreviny rastú mimo zastavaného územia, popri ceste, sú súčasťou cestnej zelene, na vydanie súhlasu na ich výrub je príslušný Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- V zmysle §47 ods. 4 písm. a) zákona o ochrane prírody, súhlas na výrub dreviny sa nevyžaduje na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou do 10m² a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou do 20 m² – neplatí ak drevina rastie na ornej pôde ako solitér, stromoradie, skupina stromov alebo súčasť terasy alebo medze v zmysle §47 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
- Pri realizácii stavebných prác dodržať ustanovenia Arboristického štandardu č. 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s §47 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
- Po dokončení stavebných prác žiadame, aby boli dotknuté pozemky upravené do pôvodného stavu (vyrovnanie, zatrávnenie...)
- V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia, v zmysle §3 zákona č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chorého, zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného živočícha v jeho prirodzenom prostredí, je stavebník resp. organizácia uskutočňujúca stavbu povinná nález bezodkladne oznámiť spolu s opisom situácie organizácii ochrany prírody, ktorá určí ďalšie nakladanie s ním. Organizáciou prijímajúcou oznámenia o nájdených chránených živočíchoch, je podľa §65a ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody, Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Malé Karpaty so sídlom v Modre.
- Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinný zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.
- Rešpektovať existujúcu zeleň v území (aleje, remízy), ktoré zároveň predstavujú významné krajinné prvky, podľa §2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologicko-stabilizačnej funkcie, v súlade s §3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.

002 zo dňa 20.3. 2024:

-V prípade záberu lesných pozemkov je potrebné postupovať v súlade so zákonom NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch, v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov.

Správa a údržba ciest TTSK zo dňa 28.3. 2024 pod č. 05969/2024/SÚCTt-2 1888:

- VN a NN vedenie, ktoré križuje cestu III/1314 musí byť riešené bezvýkopovou metódou, pretláčaním a kábel musí byť uložený v chráničke v hĺbke min. 1,2 m pod niveletou vozovky. Montážne jamy musia byť vzdialené min. 2,0 m od okraja vozovky. Dodržať vzdialenosť trafostanice od okraja cesty III/1314, minimálne 6,2 m.
- Všetky práce zasahujúce do telesa cesty III/1314 musia byť vykonávané mimo termínu od 15.11. – 31.3. z dôvodu vykonávania zimnej údržby ciest.
- Začatie prác v dotyku s cestou III/1314 žiadame oznámiť nášmu majstrovi strediska Červeník, č. tel. 0902 964 796.
- Premávka na ceste III/1314 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným prenosným dopravným značením.
- Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov.
- Poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Okresný úrad Trnava – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 12.3. 2024 č. OU-TT-OCDPK-2024/016719-002:

- Jamy potrebné na pretláčanie musia byť umiestnené za cestnou priekopou.
- Podľa §8 ods. 1 zák.č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a §11 ods. 1 písm.g) vyhl. 35/1984, ktorou sa cestný zákon vykonáva min. 30 dní pred zahájením prác musí byť na tunajšom úrade vyžiadané povolenie na zvláštne užívanie cesty III/1314 pre umiestnenie aj demontáž vedení.
- Prílohou žiadosti musí byť stanovisko Správy a údržby ciest TTSK, situácia, priečne rezy a staničenie (km) križovania cesty.
- Premávka na ceste III/1314 nesmie byť počas realizácie stavby obmedzovaná ani ohrozovaná, v prípade, že sa predpokladá obmedzenie na ceste je potrebné spracovať návrh príslušného prenosného dopravného značenia.
- Min. 30 dní pred zahájením prác musí byť na tunajšom úrade vyžiadané určenie na použitie prenosného dopravného značenia.
- Prílohou žiadosti bude projekt odsúhlasený OR PZ Okresným dopravným inšpektorátom Trnava a stanovisko Správy a údržby ciest TTSK.
- Počas prác zabezpečiť, aby cesta III/1314 nebola poškodzovaná ani znečisťovaná a na jej súčastiach nesmie byť ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál.

Okresný úrad Trnava – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 25.4. 2024 č. OU-TT-OCDPK-2024/024641-002:

- Počas realizácie stavby v ochrannom pásme cesty nesmie prísť k poškodeniu a znečisťovaniu vozovky cesty.
- Je zakázané robiť akékoľvek zemné úpravy, ktorými by sa úroveň terénu znížila alebo zvýšila k nivelete vozovky komunikácií, alebo činnosť ktorou by sa zmenili podmienky odvodnenia telesa cesty.
- Dodržiavať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení OR PZ Okresného dopravného inšpektorátu Trnava číslo ORPZ-TT-ODII-2024/001863-013 zo dňa 21.3.2024 a stanoviska Správy a údržby ciest TTSK Trnava číslo 05969/2024/SÚCTt-2-1888 zo dňa 28.3. 2024.
- Vykonávanie stavebných prác v ochrannom pásme cesty je potrebné vopred oznámiť Správe a údržbe ciest TTSK, stredisko Červeník, č.t. 0902 964 796.

- Dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení OR PZ Okresného dopravného inšpektorátu Trnava číslo ORPZ TT ODI1 2022/001948 001 zo dňa 4.1. 2022 a stanovisku Správy a údržby ciest TTSK číslo 06123/2022/SUCTt 1 2 2483 zo dňa 11.4. 2022.
- Platnosť tohto záväzného stanoviska skončí po dvoch rokoch odo dňa jeho vyhotovenia alebo dňom skončenia platnosti územného rozhodnutia, na základe ktorého bola stavba umiestnená resp. dňom skončenia platnosti stavebného povolenia, ktorým bola stavba povolená.

Okresné riaditeľstvo PZ SR – ODI pod č. ORPZ-TT-ODI1-2024/001863-013 zo dňa 21.3. 2024:

- Po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie predmetnej stavby môžete požiadať jednotlivé cestné správne orgány o vydanie určenia na použitie dopravného značenia a dopravných zariadení a zároveň požiadať aj o zvláštne užívanie, zábery, rozkopávkové povolenia prípadne o uzávierky pozemných komunikácií.
- 12/ Pre realizácii stavby musia byť práce týkajúce sa cesty III/1314 vykonané v zmysle zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
 - 13/ Pred akýmkoľvek zásahom do cesty č. III/1314 je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. Triedy a určenie dočasného dopravného značenia.
 - 14/ Križovanie navrhovanej trasy VN vedenia s cestou III/1314 vykonať pretláčaním a uložením do chráničky kolmo na os komunikácie tak, aby chránička prečnievala min. 1,5 m od okraja krajnice vozovky. Štartovacie jamy vykopať tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukčných vrstiev vozovky. Smerové vedenie trasy vedenia viesť mimo konštrukciu uvedenej cesty.
 - 15/ Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov.
 - 16/ Výkopová zemina musí byť umiestnená mimo cestné teleso a jej prebytočná časť musí byť odvezená na skládku. V prípade nutnosti zabezpečiť ryhu pažením, aby sa zabránilo zosuvu podlažia a vozovky.
 - 17/ V prípade nepredvídaných zásahov do cestného telesa a zhoršenia jeho technického stavu, počas realizácie stavby musí investor komunikáciu neodkladne uviesť do pôvodného stavu.
 - 18/ Obmedzenie cestnej premávky na ceste III. triedy navrhnuť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia Príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
 - 19/ Technické podmienky týkajúce sa križovania a vedenia trasy v súvislosti s cestou č. III/1314 je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie. Zároveň Vám správca stanoví odstup trasy káblového vedenia od krajnice vozovky, prípadne priekopy. Tento odstup je potrebné rešpektovať.
 - 20/ V prípade realizácie vedenia na pozemkoch vo vlastníctve TTSK, požadujeme túto skutočnosť zmluvne ošetriť – zriadením vecného bremena. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena žiadame uzatvoriť pred vydaním kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby.
 - 21/ V otázkach konzultácie zmluvných záležitostí až do spracovania finálnej podoby žiadame kontaktovať zástupcov Oddelenie nakladania s majetkom TTSK.

- 22/ Platnosť stanoviska odboru dopravnej politiky TTSK a podmienok v ňom obsiahnutých je jeden rok odo dňa vyhotovenia. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné projektovú dokumentáciu opätovne predložiť na vyjadrenie.
- 23/ Stavebník a zhotoviteľ je povinný dodržať § 127 ods. 2 stavebného zákona.
- 24/ Na uskutočnenie stavby možno použiť v zmysle § 43f stavebného zákona iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
- 25/ Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu bola stavba povolená, je povinný po doručení tohto povolenia brať na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.
- 26/ Po ukončení stavby podá stavebník podľa § 79 stavebného zákona stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, bez ktorého nesmie stavbu užívať.
- 27/ Stavebník ku kolaudácii stavby predloží doklady o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov podľa § 43f stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
- 28/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.
- 29/ Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti stavba nebude začatá.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 7.8. 2024 podali na tunajšom stavebnom úrade Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava v zastúpení spoločnosťou LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: TA_OKS_Dvorníky Panónia VNK, TS, NNK v katastrálnom území Dvorníky a Bojničky.

Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané obcou Dvorníky – Spoločným obecným úradom so sídlom v Leopoldove dňa 1.7. 2024 pod č. 186/2024-MS.

K žiadosti o stavebné povolenie boli predložené doklady potrebné pre posúdenie a povolenie predmetnej stavby tak, ako je uvedené v ustanoveniach §§8 a 9 Vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu dňa 22.8. 2024 oznámil tunajší stavebný úrad začatie stavebného konania verejnou vyhláškou. V stanovenej lehote neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky. Pripomienky dotknutých orgánov a organizácií sú zohľadnené v podmienkach určených pre uskutočňovanie stavby. Podmienky účastníka konania Trnavského samosprávneho kraja ako vlastníka dotknutých nehnuteľností sú zohľadnené v podmienkach č. 12 - 22 vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Obec Dvorníky – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie najmä z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí. Uskutočnením stavby nebudú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom.


V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby. Z uvedených dôvodov bolo vo veci rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Spoločnom obecnem úrade so sídlom v Leopoldove, na

adrese Podzámska 39, Hlohovec. Odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom na základe správnej žaloby až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Súčasne musí byť zverejnené na webovom sídle správneho orgánu, pokiaľ je zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Maroš Nemeček
starosta obce

Vyvesené: 10.10.2024

Zvesené:

Rozhodnutie sa doručí:

1/ LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava

Na vedomie:

2/ Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava

3/ SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44b, Hlohovec

4/ Slovak Telekom a.s., Poštová 1, Žilina

5/ Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, Hlohovec

6/ Okresný úrad Trnava – pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, Trnava

7/ Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dopravná 1, Piešťany

8/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, Trnava

9/ Okresný úrad Trnava – odbor cestnej dopravy PK, Kollárova 8, Trnava

10/ Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, Trnava

11/ Okresné riaditeľstvo PZ Trnava – Okresný dopravný inšpektorát, Starohájska 3, Trnava

12/ Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, Hlohovec

13/ Obec Dvorníky – na zverejnenie verejnej vyhlášky

14/ Obec Bojničky – na zverejnenie verejnej vyhlášky

Účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje formou verejnej vyhlášky.