**Obec Dvorníky**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  | Pre riadne zasadnutie |
|  | Obecného zastupiteľstva |
|  | v Dvorníkoch, dňa 29. 04.2025 |
|  |  |
|  | K bodu rokovania číslo:  |
|  |  |
|  |  |
| Názov materiálu: |  |
|  |  |
| **Zámer na odpredaj pozemkov:**Obec Dvorníky vypracovala návrh Zámeru obce Dvorníky na prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na základe Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce podľa čl. 11, bod 2 písm. a) a i) – predaj pozemku **parc. č. 536/9** – druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 10 m², **parc. č. 536/15** – druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 5 m², **parc. č. 536/12** – druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 232 m², parcele sú zapísané v liste vlastníctva č. 1800 v k. ú. Dvorníky na obec Dvorníky. Na uvedené parcely bol vypracovaný Znalecký posudok č. 25/2025 zo dňa 25. 04. 2025. |
|  |  |
| Predkladá: |  |

Maroš Nemeček

Starosta Obce Dvorníky

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dvorníky

1. **schvaľuje** zámer obce Dvorníky na prevod majetku pozemku registra KNC **parc. č. 536/9** – druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 10 m², **parc. č. 536/15** – druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 5 m², **parc. č. 536/12** – druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 232 m², nachádzajúcom sa v katastrálnom území Dvorníky, obec Dvorníky, okres Hlohovec, zapísaného na  liste vlastníctva č. 1800, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Dvorníky, v zmysle **Zásad hospodárenia** **a nakladania s majetkom** **obce Dvorníky** čl. 11. odst. 2 písm. a) a i) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pre Ivana Drímaja, rod. Drímaja, nar. 06. 07. 1950 a manž. Mária Drímajová, rod. Motešická, nar. 04. 12. 1951, obaja trvale bytom Dvorníky 379 za predajnú cenu pozemku, stanovenú Znaleckým posudkom č. 25/2025 zo dňa 25. 04. 2025 vo výške 5.112,90 €.
2. **Odvôvodnenie:** dôvod hodný osobitného zreteľa čl. 11. odst. 2 písm. a): prevod nehnuteľnosti s malou výmerou a nízkou hodnotou, dôvod hodný osobitného zreteľa č. 11. odst. 2 písm. i): ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť.

V Dvorníkoch, 28.04.2025